



# MONITORUL OFICIAL

## AL

# ROMÂNIEI

Anul X — Nr. 437

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 18 noiembrie 1998

### SUMAR

Nr.	Pagina	Nr.	Pagina
		797.	3-4
36.	1-3	21.541/8.392 NN	4-8

#### ORDONAȚE ȘI HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

36. — Ordonanță de urgență privind unele măsuri de protecție pentru personalul al cărui contract individual de muncă va fi desfăcut ca urmare a concedierilor colective determinate de reorganizarea Regiei Autonome de Electricitate „Renel”, Regiei Autonome a Gazelor Naturale „Romgaz” Mediaș și a Regiei Autonome a Petrolului „Petrom” București .....

797. — Hotărâre privind efectuarea recorelării pensiilor pentru munca depusă și limită de vârstă cu vechime integrală din sistemul asigurărilor sociale de stat....

#### ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

21.541/8.392 NN — Modificări și completări la Criteriile nr. 2.665/1C/311 din 28 februarie 1992 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, aprobate de Ministerul Finanțelor și de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului.....

## ORDONAȚE ȘI HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

### ORDONAȚĂ DE URGENȚĂ

**privind unele măsuri de protecție pentru personalul al cărui contract individual de muncă va fi desfăcut ca urmare a concedierilor colective determinate de reorganizarea Regiei Autonome de Electricitate „Renel”, Regiei Autonome a Gazelor Naturale „Romgaz” Mediaș și a Regiei Autonome a Petrolului „Petrom” București**

În temeiul art. 114 alin. (4) din Constituția României,

**Guvernul României** emite următoarea ordonanță de urgență:

Art. 1. — (1) Prevederile prezentei ordonanțe de urgență se aplică personalului care urmează să fie disponibilizat prin concedieri colective din cadrul Companiei Naționale de Electricitate — S.A., Societății Naționale „Nuclearelectrica” — S.A. și Regiei Autonome pentru Activități Nucleare, înființate prin reorganizarea Regiei Autonome de Electricitate „Renel” în baza Hotărârii Guvernului nr. 365/1998, Societății Naționale de Gaze Naturale „Romgaz” — S.A., înființată prin reorganizarea Regiei Autonome a Gazelor Naturale „Romgaz” Mediaș în

baza Hotărârii Guvernului nr. 491/1998, și a Societății Naționale a Petrolului „Petrom” — S.A. București, înființată prin reorganizarea Regiei Autonome a Petrolului „Petrom” București în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/1997.

(2) Pentru persoanele disponibilizate în condițiile art. 1, prin concedieri colective, astfel cum sunt definite la art. 2 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/1997, desfacerea contractului individual de muncă este dispusă în temeiul art. 130 alin. (1) lit. a) din Codul muncii.

(3) Aprobarea disponibilizărilor colective se face prin ordin al ministrului de resort.

Art. 2. — (1) Persoanele cu o vechime minimă de un an în structurile fostelor regii autonome: „Renel“ București, „Romgaz“ Medias și „Petrom“ București, ale căror contracte individuale de muncă sunt desfăcute ca urmare a concedierilor colective, beneficiază, lunar, pe o perioadă determinată, de o plată compensatorie, neimpozabilă, egală cu salariul mediu net realizat în luna octombrie 1998 în unitatea respectivă, după cum urmează:

a) 12 luni, dintre care primele 6 luni din bugetele de venituri și cheltuieli ale Companiei Naționale de Electricitate — S.A., Societății Naționale „Nuclearelectrica“ — S.A., Societății Naționale de Gaze Naturale „Romgaz“ — S.A. și Societății Naționale a Petrolului „Petrom“ — S.A. București, precum și al Regiei Autonome pentru Activități Nucleare și următoarele 6 luni din bugetul Fondului pentru plata ajutorului de șomaj, pentru salariații cu o vechime în muncă mai mică de 5 ani;

b) 15 luni, dintre care primele 6 luni din bugetele de venituri și cheltuieli ale Companiei Naționale de Electricitate — S.A., Societății Naționale „Nuclearelectrica“ — S.A., Societății Naționale de Gaze Naturale „Romgaz“ — S.A. și Societății Naționale a Petrolului „Petrom“ — S.A. București, precum și al Regiei Autonome pentru Activități Nucleare și următoarele 9 luni din bugetul Fondului pentru plata ajutorului de șomaj, pentru salariații cu o vechime în muncă cuprinsă între 5 și 15 ani;

c) 20 de luni, dintre care primele 8 luni din bugetele de venituri și cheltuieli ale Companiei Naționale de Electricitate — S.A., Societății Naționale „Nuclearelectrica“ — S.A., Societății Naționale de Gaze Naturale „Romgaz“ — S.A. și Societății Naționale a Petrolului „Petrom“ — S.A. București, precum și al Regiei Autonome pentru Activități Nucleare și următoarele 12 luni din bugetul Fondului pentru plata ajutorului de șomaj, pentru salariații cu o vechime în muncă mai mare de 15 ani.

(2) Sumele de bani aferente plăților compensatorii pot fi achitate și într-o singură tranșă, dacă beneficiarul se angajează să utilizeze suma de bani în scopul desfășurării unor activități, cum ar fi: înființarea unei societăți comerciale, desfășurarea unei activități comerciale pe cont propriu, achiziționarea sau asocierea în vederea achiziționării de inventar agricol, cumpărarea de acțiuni sau de alte valori mobiliare, semnând în acest sens o declarație pe propria răspundere.

(3) Dreptul la plata compensatorie se naște la data desfășurării contractului individual de muncă și se acordă fiecărei persoane o singură dată.

Art. 3. — Persoanele ale căror contracte individuale de muncă sunt desfăcute ca urmare a concedierilor colective primesc, în condițiile legii, și drepturile stabilite de Legea nr. 1/1991 privind protecția socială a șomerilor și reintegrarea lor profesională, republicată, cu modificările ulterioare.

Art. 4. — Nu beneficiază de plata compensatorie stabilită potrivit art. 2 alin. (1) persoanele aflate în situațiile prevăzute la art. 7 alin. (2) lit. a)–e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/1997.

Art. 5. — Sumele aferente plăților compensatorii nu constituie sursă de venituri în sensul prevederilor art. 6 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 1/1991, republicată, cu modificările ulterioare.

Art. 6. — Persoanele prevăzute la art. 1 și 2 beneficiază și de măsurile active de protecție a persoanelor cărora li s-a desfășurat contractul individual de muncă ca urmare a concedierilor colective, prevăzute la cap. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 9/1997.

Art. 7. — Persoanele disponibilizate de la Compania Națională de Electricitate — S.A., Societatea Națională „Nuclearelectrica“ — S.A., Societatea Națională de Gaze Naturale „Romgaz“ — S.A. și Societatea Națională a Petrolului „Petrom“ — S.A. București, precum și de la Regia Autonomă pentru Activități Nucleare beneficiază și de următoarele facilități:

a) scutirea pe o perioadă de 2 ani de la plata impozitului pe venit, pentru cei care, în termen de 12 luni de la desfacerea contractului individual de muncă, vor fi autorizați să desfășoare activități economice pe baza liberei inițiative, ca persoane fizice independente sau în asociații familiale;

b) credite, în condițiile prevăzute de Legea nr. 1/1991, republicată, cu modificările ulterioare.

Art. 8. — Sumele de bani aferente plăților compensatorii se suportă din bugetele de venituri și cheltuieli ale Companiei Naționale de Electricitate — S.A., Societății Naționale „Nuclearelectrica“ — S.A., Societății Naționale de Gaze Naturale „Romgaz“ — S.A., Societății Naționale a Petrolului „Petrom“ — S.A. București și al Regiei Autonome pentru Activități Nucleare, precum și din bugetul Fondului pentru plata ajutorului de șomaj, în limita sumelor prevăzute cu această destinație în legea bugetului asigurărilor sociale de stat.

Art. 9. — (1) Sumele plătite în conformitate cu prevederile art. 2 de entitățile Companiei Naționale de Electricitate — S.A., Societății Naționale „Nuclearelectrica“ — S.A., Societății Naționale de Gaze Naturale „Romgaz“ — S.A. și Societății Naționale a Petrolului „Petrom“ — S.A. București, precum și ale Regiei Autonome pentru Activități Nucleare se transferă, lunar, în conturi curente personale, deschise la Casa de Economii și Consemnațiuni.

(2) Sumele de bani aferente plăților compensatorii, suportate din bugetul Fondului pentru plata ajutorului de șomaj, se transferă, lunar, de către direcțiile generale de muncă și protecție socială județene, respectiv a municipiului București, în conturi curente personale, purtătoare de dobândă, deschise pe numele beneficiarilor la Casa de Economii și Consemnațiuni.

(3) Ministerul Muncii și Protecției Sociale, Compania Națională de Electricitate — S.A., Societatea Națională „Nuclearelectrica“ — S.A., Societatea Națională de Gaze Naturale „Romgaz“ — S.A., Societatea Națională a Petrolului „Petrom“ — S.A. București și Regia Autonomă pentru Activități Nucleare vor încheia cu Casa de Economii și Consemnațiuni convenții pentru stabilirea modalităților de derulare a plăților compensatorii prevăzute de prezenta ordonanță de urgență.

(4) Pentru deschiderea de conturi curente personale și pentru operațiunile efectuate în acestea nu se percepe comision beneficiarului de plăți compensatorii.

(5) Pentru sumele de bani, aferente plăților compensatorii, virate în conturile curente personale, și pentru regularizările ulterioare Ministerul Muncii și Protecției Sociale, Compania Națională de Electricitate — S.A., Societatea Națională „Nuclearelectrica“ — S.A., Societatea Națională de Gaze Naturale „Romgaz“ — S.A. și Societatea Națională a Petrolului „Petrom“ — S.A. București, precum și Regia Autonomă pentru Activități Nucleare vor plăti Casei de Economii și Consemnațiuni un comision de până la 2%, stabilit prin convenție.

(6) Conturile curente personale purtătoare de dobândă vor avea un sold minim lunar de 10.000 lei.

Art. 10. — Ministerul Muncii și Protecției Sociale, Compania Națională de Electricitate — S.A., Societatea Națională „Nuclearelectrica“ — S.A., Societatea Națională de Gaze Naturale „Romgaz“ — S.A. și Societatea

Națională a Petrolului „Petrom” — S.A. București, precum și Regia Autonomă pentru Activități Nucleare vor vira Casei de Economii și Consemnațiuni, o dată cu sumele care reprezintă plăți compensatorii, un comision de până la 2%. Comisionul va fi suportat din Fondul pentru plata ajutorului de șomaj, respectiv din bugetele de venituri și cheltuieli ale Companiei Naționale de Electricitate — S.A., Societății Naționale „Nuclearelectrica” — S.A., Societății Naționale de

Gaze Naturale „Romgaz” — S.A., Societății Naționale a Petrolului „Petrom” — S.A. București și al Regiei Autonome pentru Activități Nucleare.

Art. 11. — În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, Ministerul Muncii și Protecției Sociale și Ministerul Industriei și Comerțului vor elabora și vor supune aprobării Guvernului normele de aplicare a prezentei ordonanțe de urgență.

PRIM-MINISTRU

**RADU VASILE**

Contrasemnează:

Ministrul industriei și comerțului,  
**Radu Berceanu**

p. Ministrul muncii și protecției sociale,  
**Iuliu Bara**,  
secretar de stat

Ministrul finanțelor,  
**Decebal Traian Remeș**

București, 12 noiembrie 1998.  
Nr. 36.

## GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRÂRE

#### privind efectuarea recorelării pensiilor pentru munca depusă și limită de vârstă cu vechime integrală din sistemul asigurărilor sociale de stat

**Guvernul României h o t ă r ă ș t e :**

Art. 1. — Cuantumul individual ale pensiilor pentru munca depusă și limită de vârstă cu vechime integrală din sistemul asigurărilor sociale de stat, pentru care raportul dintre nivelul pensiei convenite și cel al pensiei medii, în luna intrării în vigoare a prezentei hotărâri, este mai mic decât același raport pentru luna octombrie 1990, se recorelează în condițiile prevăzute de prezenta hotărâre.

Art. 2. — (1) De prevederile art. 1 beneficiază:

a) pensionarii ale căror drepturi de pensie s-au deschis ori s-au revizuit anterior datei de 1 august 1996;

b) persoanele ale căror drepturi de pensie se deschid după data intrării în vigoare a prezentei hotărâri și se stabilesc pe baza salariilor și a altor drepturi, care, potrivit legii, se iau în calcul la stabilirea pensiei, anterioare datei de 1 august 1991;

c) pensionarii cu drepturi de pensie stabilite, potrivit lit. a) și b), în baza Legii nr. 2/1995 privind pensionarea anticipată.

(2) De prevederile art. 1 nu beneficiază persoanele prevăzute la alin. (1) ale căror cuantumul de pensie de asigurări sociale de stat depășesc valoarea ultimului salariu mediu net pe economie comunicat de Comisia Națională pentru Statistică până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3. — (1) În vederea aplicării măsurilor de recorelare, din cuantumul individual al pensiei pentru munca depusă și limită de vârstă cu vechime integrală, convenit la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se determină cuantumul echivalent al pensiei individuale în luna octombrie 1990.

(2) Prin *cuantumul echivalent al pensiei individuale în luna octombrie 1990* se înțelege pensia individuală aflată în

plată sau convenită în luna intrării în vigoare a prezentei hotărâri, neinfluențată de măsurile de protecție socială acordate după data de 31 octombrie 1990.

(3) Cuantumul echivalent al pensiei individuale în luna octombrie 1990 se determină scăzând din cuantumul pensiei, convenit la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, toate sumele reprezentând compensările, indexările, majorările, corelările, recorelările și corecțiile aplicate pensiilor de asigurări sociale de stat începând cu luna octombrie 1990 și până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, conform actelor normative prevăzute în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 565/1996 privind aplicarea măsurilor de protecție socială a pensiilor de asigurări sociale de stat și militare stabilite și recalulate după data de 1 august 1996, cu modificările ulterioare.

(4) În situația în care, prin aplicarea prevederilor alin. (3), pentru o anumită valoare a cuantumului individual al pensiei la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri corespund mai multe valori ale pensiei în luna octombrie 1990, cuantumul echivalent al pensiei în luna octombrie 1990 se stabilește ca fiind valoarea medie a intervalului acoperit de toate valorile corespunzătoare.

Art. 4. — (1) Cuantumul echivalent al pensiei individuale, stabilit conform prevederilor art. 3, se înmulțește cu raportul dintre pensia medie pentru munca depusă și limită de vârstă cu vechime integrală din luna intrării în vigoare a prezentei hotărâri și pensia medie pentru munca depusă și limită de vârstă cu vechime integrală din luna octombrie 1990.

(2) Cuantumul rezultat din aplicarea prevederilor alin. (1) nu poate depăși valoarea ultimului salariu mediu net pe economie comunicat de Comisia Națională pentru Statistică până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(3) În situația în care quantumul rezultat conform prevederilor alin. (1) este mai mic sau egal cu quantumul cvenit al pensiei la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se păstrează quantumul individual al pensiei la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(4) Valoarea pensiei, obținută conform prevederilor alin. (1) și (2), reprezintă noul quantum al pensiei, recorelată potrivit prezentei hotărâri.

Art. 5. — În luna în care se efectuează recorelarea prevăzută la art. 1, pensiile vor fi mai întâi recorelate în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri, după care vor fi corectate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului

nr. 173/1998 privind măsuri de protecție socială aplicabile pensiilor și altor drepturi de asigurări sociale, alocațiilor de stat pentru copii, precum și altor venituri ale populației în anul 1998.

Art. 6. — Ministerul Muncii și Protecției Sociale va emite norme de aplicare a prevederilor prezentei hotărâri, care vor fi aprobate prin ordin al ministrului muncii și protecției sociale.

Art. 7. — Prezenta hotărâre intră în vigoare la 30 de zile de la data publicării ei în Monitorul Oficial al României și se aplică pentru drepturile de pensie aferente lunii în care a intrat în vigoare.

PRIM-MINISTRU

**RADU VASILE**

Contrasemnează:

p. Ministrul muncii și protecției sociale,

**Iuliu Bara,**

secretar de stat

Ministrul finanțelor,

**Decebal Traian Remeș**

București, 13 noiembrie 1998.

Nr. 797.

## ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

MINISTERUL FINANTELOR  
Nr. 21.541/15 octombrie 1998

MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE  
ȘI AMENAJĂRII TERITORIULUI  
Nr. 8.392 NN/15 octombrie 1998

### MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI la Criteriile nr. 2.665/1C/311 din 28 februarie 1992 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat

I. Criteriile nr. 2.665/1C/311 din 28 februarie 1992 se modifică și se completează astfel:

1. **Articolul 2 liniuța a 2-a va avea următorul cuprins:**

„— hotărâre a consiliului județean sau prin dispoziție a primarului general al municipiului București, pentru societățile comerciale cu capital de stat înființate prin hotărâri ale consiliilor locale și județene sau prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.“

2. **La articolul 4 litera a) prima liniuță, după cuvântul „acorduri“ se introduce cuvântul „hotărâri“.**

3. **La articolul 4 litera d) se elimină cuvintele „consiliu-ului împuterniciților statului sau, după caz“.**

4. **Articolul 6 va avea următorul cuprins:**

„Art. 6. — Măsurătorile geotopografice se execută la comanda societăților comerciale cu capital de stat de către persoane juridice și fizice autorizate de Oficiul Național de Cadastru, Geodezie și Cartografie, care vor determina, conform STAS 7468—80, următoarele:

- suprafața incintei (ST);
- suprafața construită (Sc);

- suprafața aferentă rețelelor (Sr);
- suprafața aferentă căilor de transport (St);
- suprafața liberă (Sl).“

5. **La articolul 15 se elimină denumirea „Oficiul de Cadastru și Organizarea Teritoriului“ și se înlocuiește cu „oficiului de cadastru, geodezie și cartografie județean sau al municipiului București“.**

6. **Articolul 16 litera b) va avea următorul cuprins:**

„b) pentru societățile comerciale cu capital de stat, înființate prin hotărâri ale autorităților administrației publice locale, la consiliile județene sau la Consiliul General al Municipiului București, după caz.“

7. **Articolul 19 va avea următorul cuprins:**

„Art. 19. — Valoarea terenurilor obținute de societățile comerciale cu capital de stat care, potrivit Hotărârii Guvernului nr. 834/1991, cu modificările și completările ulterioare, se include în patrimoniul acestora, se înregistrează în debitul contului 211 «Terenuri», prin creditul contului 118 «Terenuri necuprinse în capitalul social».“

**8. Articolul 20 va avea următorul cuprins:**

„Art. 20. — În momentul obținerii titlului de proprietate, valoarea terenului se include în capitalul social, efectuându-se articolul contabil 118 analitic: «Terenuri necuprinse în capitalul social», prin creditul contului 1012 «Capital social subscris și vărsat».

În cazul în care terenurile nu au fost înregistrate până la obținerea titlurilor de proprietate, în contul 118 se va efectua înregistrarea 211 = 1012, cu îndeplinirea formalităților la registrul comerțului.“

**9. Articolul 21 va avea următorul cuprins:**

„Art. 21. — Certificatele de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor, conform modelelor anexate, se eliberează de către ministerele de resort și vor fi semnate de miniștri, pentru societățile comerciale cu capital de stat, înființate prin hotărâre a Guvernului, și de către consiliile județene sau de către Consiliul General al Municipiului București, semnate de președinți, respectiv de primarul general al municipiului București și de secretarii acestora, pentru cele înființate prin hotărâri ale consiliilor locale și județene sau prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

Certificatele de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor se pot elibera pe grupe de amplasamente sau pe fiecare amplasament.“

**10. La articolul 22 litera a), prima și a 5-a liniuță vor avea următorul cuprins:**

„— un exemplar la oficiul de cadastru, geodezie și cartografie județean sau al municipiului București;“

„— un exemplar la Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului — Direcția cadastru imobiliar-edilitar și gestiunea localităților;“

**11. La articolul 22, litera b) partea introductivă, prima și a 4-a liniuță vor avea următorul cuprins:**

„b) pentru societățile comerciale cu capital de stat, înființate prin hotărâre a consiliilor locale, județene sau a Consiliului General al Municipiului București:

— un exemplar la oficiul de cadastru, geodezie și cartografie județean sau al municipiului București;“

„— un exemplar la Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului — Direcția cadastru imobiliar-edilitar și gestiunea localităților.“

**12. Articolul 23 va avea următorul cuprins:**

„Art. 23. — Documentațiile depuse la Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului — Direcția cadastru imobiliar-edilitar și gestiunea localităților vor fi înscrise în Registrul unic al terenurilor societăților comerciale cu capital de stat.“

**13. La articolul 25, liniuțele a 2-a și a 3-a vor avea următorul cuprins:**

„— Model 2 (anexa nr. 6) — Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor, emis de consiliile județene;

— Model 3 (anexa nr. 6) — Certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor, emis de Consiliul General al Municipiului București.“

**14. La articolul 26 se elimină cuvintele „administrațiilor consiliilor județene și consiliului municipiului București“ și se înlocuiesc cu cuvintele: „consiliilor județene și Consiliului General al Municipiului București“.****15. Articolul 28 va avea următorul cuprins:**

„Art. 28. — Terenurile disponibilizate aparțin proprietății private a comunelor, orașelor sau județelor, după caz, și se constituie în „Fondul special destinat realizării de investiții sau desfășurării unor activități economice“, fond administrat de autoritățile administrației publice locale.

Terenurile disponibilizate care nu au făcut obiectul certificatului de atestare a dreptului de proprietate vor fi predate consiliilor locale, Consiliului General al Municipiului București sau consiliilor județene, după caz, pe bază de protocol, în termen de 30 de zile de la data eliberării certificatului de atestare a dreptului de proprietate.“

**16. După articolul 28 se introduce articolul 28<sup>1</sup> cu următorul cuprins:**

„Art. 28<sup>1</sup>. — Documentațiile întocmite de societățile comerciale cu capital de stat, avizate și aflate în gestiunea oficiilor de cadastru agricol și organizarea teritoriului agricol județene, vor fi predate oficiilor de cadastru, geodezie și cartografie județene, pe bază de protocol, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a modificărilor și completărilor la prezentele criterii.“

**17. Articolul 29 se completează cu alineatele 2 și 3, cu următorul cuprins:**

„Membrii comisiei de stabilire și evaluare a terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, constituită în baza Hotărârii Guvernului nr. 834/1991, cu modificările și completările ulterioare, vor primi, la data eliberării certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor, o indemnizație de până la jumătate din salariul brut, aprobată de consiliul de administrație al societăților comerciale.

Reprezentanții compartimentelor de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul consiliilor județene, al Consiliului General al Municipiului București și al oficiilor de cadastru, geodezie și cartografie județene, care verifică și avizează documentația întocmită în vederea eliberării certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor, vor primi pentru această activitate o indemnizație indexabilă de 100.000 lei.“

**18. La punctul 35 din anexa nr. 1 cuvintele „Oficiului de Cadastru și Organizarea Teritoriului“ se înlocuiesc cu cuvintele „oficiului de cadastru, geodezie și cartografie județean și al municipiului București“.****19. Anexele nr. 2, 3 și 6 se înlocuiesc cu anexele nr. 1, 2 și 3 la prezentele modificări și completări.**

II. La data intrării în vigoare a prezentelor modificări și completări se abrogă Completarea nr. 4.253/6/N/1992, aprobată de Ministerul Economiei și Finanțelor și de Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 172 din 22 iulie 1992.

III. Criteriile nr. 2.665/1C/311/1992, cu prezentele modificări și completări, vor fi republicate în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Județul .....  
 Municipiul .....  
 Orașul .....  
 Comuna .....  
 Localitatea .....  
 (denumirea societății comerciale, telefon, fax)

**SITUAȚIA**  
**privind stabilirea terenurilor aflate în patrimoniul societății comerciale cu capital de stat**

**A. Titlul asupra terenurilor**

— m<sup>2</sup> —

Nr. crt	Titlul asupra terenurilor*) (legi, decrete, ordine, decizii, contracte, acorduri, hotărâri etc.)	Suprafața înscrisă
	<b>TOTAL :</b>	

\*) Se înscriu denumirea fiecărui act și data emiterii acestuia în ordinea dobândirii.

**B. Suprafața rezultată din măsurători topografice**

— m<sup>2</sup> —

Nr. crt.	Specificare	Suprafața		
		exclusivă	cotă indiviză	totală
0	1	2	3	4
1.	Suprafața construită (Sc)			
2.	Suprafața aferentă rețelelor (Sr)			
3.	Suprafața aferentă căilor de transport (St)			
4.	Suprafața liberă (Sl)			
5.	Suprafața incintei (ST) (Sc + Sr + St + Sl)			

**C. Calculul suprafeței de teren necesare activității societății comerciale cu capital de stat**

— m<sup>2</sup> —

Specificare	Deținută pe bază de titlu	Rezultată prin măsurători topografice	Determinată în plus față de titlu (2 – 1)	Disponibilizată prin „POT“	Total „Fond special destinat realizării de investiții sau desfășurării unor activități economice“	Necesară obiectului de activitate, din care:	
						exclusivă (2 – 5)	cota-parte indiviză (pct. B col. 3 din prezenta anexă)
0	1	2	3	4	5	6	7
Suprafața incintei							

SOCIETATEA COMERCIALĂ  
 Director, ..... Contabil-șef, ..... Președinte, ..... COMISIA Secretar, .....

Avizat

COMPARTIMENTUL PENTRU  
 URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI  
 Director, .....

OFICIUL DE CADASTRU,  
 GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE  
 Director, .....

ANEXA Nr. 2

Județul.....  
 Municipiul.....  
 Orașul.....  
 Comuna.....  
 Localitatea.....

(denumirea societății comerciale, telefon, fax)

## SITUAȚIA

privind evaluarea calitativă a terenurilor disponibilizate care se constituie  
 în „Fondul special destinat realizării de investiții sau desfășurării unor activități economice“

Nr. crt.	Parcela	Simbolul categoriei de folosință	Formula de bonitare		Valoarea totală (lei), calculată conform criteriilor cuprinse la cap. V
			Suprafața (m <sup>2</sup> ) pentru parcelă	Suprafața (m <sup>2</sup> ) pentru subparcele	
	TOTAL:				

## NOTĂ:

Se înscriu numai suprafețele menționate în anexa nr. 2 lit. C., coloana 5.

SOCIETATEA COMERCIALĂ  
 Director, Contabil-șef, Președinte, Secretar,  
 .....

Avizat  
 OFICIUL DE STUDII PEDOLOGICE  
 ȘI AGROCHIMICE  
 Director,  
 .....

ANEXA Nr. 3

— Modelul nr. 1 —

## ROMÂNIA

MINISTERUL .....

În baza Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și a Hotărârii Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, ținând seama de propunerile comisiei pentru stabilirea și evaluarea terenurilor, constituită prin Ordinul ministrului nr. .... din ....., în temeiul ..... de organizare și funcționare a ministerului, ministrul ..... emite următorul

## CERTIFICAT

## DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Seria ..... nr. ....

pentru societatea comercială cu capital de stat, înființată prin Hotărârea Guvernului nr. .... din ....., sub denumirea de ....., cu sediul în localitatea ..... str. .... nr. ...., județul ..... (satul, comuna, orașul, municipiul)

Suprafața de teren în proprietatea exclusivă a Societății Comerciale ..... este de .....m<sup>2</sup>, iar suprafața, în cotă-parte indiviză, este de ..... m<sup>2</sup>, identificate în anexa nr. 2 la documentația de stabilire și evaluare a terenurilor, înregistrată sub nr. .... din ..... la Oficiul de Cadastru, Geodezie și Cartografie al Județului ..... și însoțită de planurile topografice cuprinse în anexele nr. 4 și 5 la prezentele criterii.

Ministru,  
 .....

## ROMÂNIA

CONSILIUL .....

În baza Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și a Hotărârii Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, ținând seama de propunerile comisiei pentru stabilirea și evaluarea terenurilor, constituită prin Hotărârea Consiliului ..... nr. .... din ....., în temeiul Legii administrației publice locale nr. 69/1991, Consiliul Județean ..... emite următorul

## CERTIFICAT

## DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Seria ..... nr. ....

pentru societatea comercială cu capital de stat, înființată prin Hotărârea\*) nr. .... din ....., sub denumirea de ....., cu sediul în localitatea ..... str. .... nr. ...., județul ..... (satul, comuna, orașul, municipiul)

Suprafața de teren în proprietatea exclusivă a Societății Comerciale ..... este de ..... m<sup>2</sup>, iar suprafața, în cotă-parte indiviză, este de ... m<sup>2</sup>, identificate în anexa nr. 2 la documentația de stabilire și evaluare a terenurilor, înregistrată sub nr. .... din ..... la Oficiul de Cadastru, Geodezie și Cartografie al Județului ..... și însoțită de planurile topografice cuprinse în anexele nr. 4 și 5 la prezentele criterii.

*Președinte,**Secretar,*

..... \*) Se completează, după caz, „consiliului județean sau local al municipiului, orașului sau comunei“.

## ROMÂNIA

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În baza Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și a Hotărârii Guvernului nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, ținând seama de propunerile comisiei pentru stabilirea și evaluarea terenurilor, constituită prin Dispoziția primarului general al municipiului București nr. .... din ....., în temeiul Legii administrației publice locale nr. 69/1991, Consiliul General al Municipiului București emite următorul

## CERTIFICAT

## DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Seria ..... nr. ....

pentru societatea comercială cu capital de stat, înființată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. .... din ....., sub denumirea de ....., cu sediul în municipiul București, str. .... nr. ...., sectorul .....

Suprafața de teren în proprietatea exclusivă a Societății Comerciale ..... este de ..... m<sup>2</sup>, iar suprafața, în cotă-parte indiviză, este de ... m<sup>2</sup>, identificate în anexa nr. 2 la documentația de stabilire și evaluare a terenurilor, înregistrată sub nr. .... din ..... la Oficiul de Cadastru, Geodezie și Cartografie al Municipiului București și însoțită de planurile topografice cuprinse în anexele nr. 4 și 5 la prezentele criterii.

*Președinte,**Secretar,*

.....

.....

## EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR

Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, str. Izvor nr. 2–4, Palatul Parlamentului, sectorul 5, București, cont nr. 30.98.12.301 B.C.R. — S.M.B.

Adresa pentru publicitate : Serviciul relații cu publicul și agenții economici, București,

Str. Blanduziei nr. 1, sectorul 2, telefon 211.57.30.

Tiparul : Regia Autonomă „Monitorul Oficial”, tel. 668.55.58 și 335.01.11/4028.