

REGATUL ROMANIEI

MONITORUL OFICIAL



PREȚUL ABONAMENTULUI ÎN REGATUL ROMÂNIEI:
30 lei pe an; 20 lei pe 6 luni.
Abonamentele încep din antea și a fiecăreia lună

PREȚUL ABONAMENTULUI PENTRU STRĂINȚĂȚE:
60 lei pe an; 35 lei pe 6 luni.
Abonamentele se pot face la birourile postale.

PUBLICAȚIUNILE JUDICIARE SE PLĂTESC:
Până la 50 linii, 5 lei; mai lungi de 50 linii 10 lei.
Orice alte acte introduse în ele
se plătesc deosebit ca și publicațiile, după lungime.

PREȚUL ANUNCIURILOR:
30 bani linia de 20 litere. — A doua inserare și mai multe, 20 bani linia
DIRECȚIA MONITORULUI ȘI ÎMPRINDERII STATULUI
București, Bulevardul-Independenței

INSERȚIUNILE ȘI RECLAMĂRILE SE PLĂTESC
cuțea inserare, 60 b. linia; cele-alte, 90 b. linia.
Citațiunile de hotărâre, 60 b. linia.
Publicațiunile primăriei și comitetelor, 60 b. linia.

SUMAR

PARTE OFICIALĂ — *Ministerul de interne*
Decrete — Prescurtări de decrete.
Ministerul lucrărilor publice: Decret — Prescurtări de decrete.
Ministerul de finanțe: Prescurtări de decrete.
Deciziuni ministeriale.
PARTE NEOFICIALĂ — Telegramă — Depeși
telegrafice — Programă — Comunicare — Buletin
meteorologic.
Anunțuri ministeriale, judiciare, administra-
tive și particulare.

PARTE OFICIALĂ

București, 4 Iunie

MINISTERUL DE INTERNE

CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința
națională, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate:

Asupra raportului ministrului Nostru
secretar de Stat la departamentul de in-
terne cu No. 7.915;

Având în vedere ordonanța Noastră
regală cu No. 1.398 din 9 Maiu 1887;

În virtutea art. 34 din legea județiană,
Am decretat și decretăm:

Art. I. Consiliul general al județului
Ort este autorizat de a se pronunța, în
sesiunea extraordinară în care este con-
vocat, și asupra propunerii primăriei o-
rașului de reședință de a se ceda de că-
tre județ terenul necesar pentru con-
strucțiunea localului gimnasiului real din
acel oraș.

Art. II. Ministru Nostru secretar de
Stat la departamentul de interne este
însărcinat cu executarea acestui decret.

Dat în Castelul Peleş, la 1 Iunie 1887.

CAROL

Ministru de interne,
Radu Mihală

No. 1.572.

CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința
națională, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate:

Asupra raportului ministrului Nostru
secretar de Stat la departamentul de in-
terne cu No. 7.916;

Având în vedere ordonanța Noastră
regală cu No. 1.398 din 9 Maiu 1887;

În virtutea art. 34 din legea județiană,
Am decretat și decretăm:

Art. I. Consiliul general al județului
Bacău este autorizat de a se ocupa, în
sesiunea extraordinară în care este con-
vocat, și cu cesiunea plăței mandatelor
privitoare pe exercițiile închise și rămase
nereportate asupra exercițiului curent
1887—1888.

Art. II. Ministru Nostru secretar de
Stat la departamentul de interne este în-
sărcinat cu aducerea la îndeplinire a de-
cretului de față.

Dat în Castelul Peleş, la 1 Iunie 1887.

CAROL

Ministru de interne,
Radu Mihală.

No. 1.573.

Prin decretul regal cu No. 1.557 din 30
Maiu 1887, dupe propunerea făcută prin
raport de D. ministru secretar de Stat
la departamentul de interne, D. Vasile
Scripan se numește în postul vacant de
epitrop onorific la spitalul din Târgu-
Neamțu și ospiciul de alienați din monas-
tirea Neamțu.

Prin decretul regal cu No. 1.569 din 1
Iunie 1887, dupe propunerea făcută de
același D. ministru, prin raportul cu
No. 3110, D. Atanasie Gheorghiu este
numit în postul de director al arestului

preventiv din județul Roman, în locul
D-lui Ion Sârbu, demisionat.

MINISTERUL LUCRĂRILOR PUBLICE

CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința
națională, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate:

Asupra raportului ministrului Nostru
secretar de Stat la departamentul lu-
crărilor publice cu No. 4.391;

În virtutea art. 28 din regulamentul
pentru administrația fondului de $\frac{1}{2}$ %
al porturilor d'a-lungul Dunărei,

Am decretat și decretăm:

Art. I. Se aprobă de Noi jurnalul con-
siliului de miniștri cu No. 16, încheiat în
ședința de la 28 Aprilie expirat, relativ la
oferta făcută de D. Hr. Teodorescu pen-
tru executarea reparațiunii pavagiului
stradei din portul Galați.

Art. II. Autorisăm de a se încheia con-
tract cu D. Hr. Teodorescu pentru exe-
cutarea lucrării sus menționată, cu un
scădemânt de lei 19 bani 50 la sută din
prețurile devisului în sumă de lei 167.490
bani 74, reducându-se astfel valoarea lu-
crărilor de contractat la suma de 134.830
lei 5 bani.

Art. III. Ministru Nostru secretar de
Stat la departamentul lucrărilor publice
este însărcinat cu executarea acestui
decret.

Dat în Castelul Peleş, la 1 Iunie 1887.

CAROL

Ministru lucrărilor publice,
P. S. Aureliu.

No. 1.574.

Prin decretul regal cu No. 1.554 din 30
Maiu 1887, dupe propunerea făcută de

D. ministru secretar de Stat la departamentul lucrărilor publice prin raportul No. 4.347, D. Ioan Orzărescu, inginer ordinar clasa II, rămas în disponibilitate de la serviciul lucrărilor de căi ferate la care fusese atașat, se rechemă în serviciul de poduri și șosele al Statului, cu gradul ce l are în corpul tehnic.

Prin decretul regal cu No. 1.555 din 30 Maiu 1887, dupe propunerea făcută de același D. ministru, prin raportul sub No. 4.346, în virtutea articolului adițional din legea de la 10 Iunie 1886, modificătoare legii drumurilor, D. I. S. Apolodor, inginer ordinar clasa III, se numesce în postul de inginer al județului Fălciu, în locul titularului D. inginer Mateiu Brăescu, care rămâne a se chema în alt serviciu.

Prin decretul regal cu No. 1.562 din 30 Maiu 1887, dupe propunerea făcută de același D. ministru, prin raportul cu No. 4.351, D. Petre Zahariade, absolvent al școlii de poduri și șosele din București, se numesce la acea școală, pe ziua de 1 Iunie 1887, în postul vacant de repetitor de cursuri.

MINISTERUL DE FINANCE

Prin decretul regal cu No. 1.577, în urma propunerii făcută prin raport de D. ministru secretar de Stat la departamentul de finance, D. N. G. Dobrescu, subcasier, se însărcinează cu gerarea casieriei centrale a tesaurului, până la numirea unui titular.

Prin decretul regal cu No. 1.579 din 1 Iunie 1887, dupe propunerea făcută de același D. ministru, prin raportul sub No. 20.997, D. I. Țenescu, actual verificator clasa I, este numit controlor fiscal, în locul D-lui D. Corvin, depărtat.

DECISIUNI MINISTERIALE

Prin decisiunea D-lui ministru de finance cu No. 8.159, sunt numiți în serviciul regiei monopolului tutunurilor:

D. Stefan Poenaru, fost verificator de cultură, în postul de guard călare pentru paza frontierelor, în locul D-lui I. Mitulescu, demisionat.

D. Ion Caloenescu, în postul de guard călare pentru paza frontierelor, în locul D-lui N. Florea, demisionat.

D. Achilia Apostolescu, fost sergent de poliție, în postul de guard călare pentru paza frontierelor, în locul D-lui Domnișoru Manole, nepresintat la post

D. C. Ropotan, actual guard pedestru, în postul de guard călare, în locul D-lui I. Părvulescu, care va trece în locul D-lui Ropotan.

Prin decisiunea aceluiași D. ministru cu No. 21.116, în baza art. 10 din legea pentru reorganizarea serviciului casieriei generale de județe, D. Stefan Negrescu, este numit copist în serviciul casieriei generale, în locul D-lui C. Z. Bărbulescu, trecut în altă funcțiune.

Prin decisiunea aceluiași D. ministru cu No. 21.396/783, D. D. Mărculescu, fost controlor fiscal, s'a numit în funcțiunea de controlor pe lângă casa de credit agricol din județul Dorohoiu, în locul D-lui P. Leca.

PARTE NEOFICIALA

București, 4 Iunie

TELEGRAMĂ

Castelul Peleş, 4 Iunie.

D-lui Hasnaș, primarul orașului Botoșani.

Flacăările mistuitoare ce pustii o parte din orașul Botoșani au pricinuit grozave nenorociri ce s'au răsfrânt asupra inimii Reginei și a Mea. Ori-ce suferință a unei părți a României este suferința Noastră și de aceea Mă grăbesc a trimite de o dată suma de zece-mii lei, spre a căta să dați antelele ajutoare celor mai isbiți de lipsă. Mângâiați și îmbărbătați pe cei arși de foc, asigurându-i că subscripții publice, în fruntea cărora se va pune Regina și Eu, vor fi organizate grabnic în totă țera, și că Români, cari au știut să fie miloși când în alte State s'au întâmplat asemenea catastrofe, vor ști să și facă datoria și către compatrioții lor.

A da pentru Botoșani și a ridica pe cei loviți de o sortă cumplită, este a ne cinsti pe noi înșine, este a ne ridica sentimentele la înăl-

țimea grelei încercări cădute pe unul din cele mai de căpetenie orașe ale scumpei noastre Români.

CAROL

DEPEȘI TELEGRAFICE

(Serviciul privat al *Monitorului*)

Paris, 15 Iunie— M. S. Regele Greciei a vizitat ași pe D. Grevy, președintele Republicei.

O depeșă adresată din Petersburg jurnalului *Debats* anunță întorcerea în București a D-lui Hitrovo.

D. de Coutouly, ministrul Franciei la București, a fost primit ași de D. Flourens, ministru al afacerilor străine.

Belgrad, 15 Iunie— O nouă manifestație populară a avut loc ieri în favoarea noului cabinet, ale cărui tendințe ruso-file sunt recunoscute și în contra fostului ministru ce se consideră prea supus influenței austriace. Câte-va gemuri s'au spart.

Sofia, 15 Iunie — Guvernul, răspunzând lui R za-bey, a demonstrat reprezentantului Porței că este necesitate de a convoca marea Adunare națională.

Berlin, 15 Iunie — Dupe *Monitorul Imperiului*, dispozițiunile morbide în starea Imperatului, continuă a scădea. De ieri Majestatea Sa este atinsă de un guturaiu, ceea ce l face să aibă nevoie de repaus.

Viena, 15 Iunie — O depeșă adresată din Petersburg *Correspondenței Politice* represintă ca iminentă întorcerea D-lui Hitrovo la București.

Berlin 15 Iunie — Reichstagul a adoptat, în a doua lectură, proiectul de lege relativ la alcooluri.

Viena, 15 Iunie— A. S. regală și imperială principele moscenitor a plecat la Londra prin Paris.

Constantinopol, 14 Iunie— (Cale indirectă) — Modificarea convențiunei egiptene cerută de Pörtă se poate astfel resuma: În cas de pericol interior sau exterior, numai trupele turcesci vor interveni; trupele engleze nu vor interveni de cât numai în urma cererei Porței.

Sir D. Wolf a respins în mod formal această modificare, arătând că, în cas de pericol, trebuie să se lucreze întele și că modificarea de mai sus ar ocasiona nise întrevorbi: cari ar agrava pericolul ce ar amenința Egiptul.

Sir D. Wolff caută acum o formulă care să satisfacă pe Sultan, fără a nimici convențiunea, iar marele vizir, amenințat de a fi destituit în cas de neratificare, l ajută la acesta.

Este cestiune mai ales de a anexa la convențiune o declarațiune care să conțină garanții relative la evacuațiune.

Dupe relațiunile primite din Egipt la Yildiz-Kiosk, populațiunea arabă ar dovedi o mare nemulțumire contra Sultanelui din cauza convențiunei.

Constantinopol, 14 Iunie — Ieri, D. Vulcovici, agent al Bulgariei, a declarat Porței, din ordinul guvernului său, că regința și guvernul bulgar nu vor putea accepta nici un comisar său locotenent princiar care ar merge la Sofia spre a lua guvernul în mână, acesta fiind contra tractatului din Berlin, care stipulează că prințul va fi liber ales de către Bulgari. D. Vulcovici a adăugat că guvernul bulgar vrea să rămână pe deplin în limitele tractatului din Berlin și ale Constituției.

Acastă declarațiune făcută verbal va fi la trebuință confirmată prin scris.

Viena, 16 Iunie — Dupe depășirea primite din Belgrad de *Noua Presă Liberă*, Scupcina s'ar dizolva și noul alegeri ar avea loc, probabil în luna August sau Septembrie.

Belgrad, 16 Iunie — Se crede că la viitorile alegeri, D. Garașanin și va pune candidatura, cu scop de a și apăra politica contra atacurilor cari nu vor lipsi de a și fi adresate.

Belgrad, 16 Iunie — Numirea noului cabinet dă loc la serbări publice în totă țara.

Londra, 16 Iunie — Poliția engleză bănuiesce pe partizanii dinamitei de a prepara o serie întrégă de atentate cu ocaziunea serbărilor cărora vor da loc jubileul reginei.

Tôte porturile Engliterei sunt cu îngrjire pădite.

Londra, 16 Iunie — Ziarul *Morning Post* crede că opozițiunea va părăsi sala ședințelor mâine sêră, pe când ședințele, asupra motiunei D-lui Smith, va declara sesiunea închisă.

New-York, 16 Iunie — Têrgul nostru și acela din Chicago continuă a fi foarte agitat, în ceea ce privește tranșacțiunile asupra grâului. Se anunță 12 falimente cu pasivuri variând între 10.000 și 25.000 dolari. (Havas.)

MINISTERUL CULTELOR ȘI INSTRUCȚIUNELI PUBLICE

Asilul Elena Dómna

Programa examenului de maturitate

Partea literară

Sâmbătă, 6 Iunie, pedagogia, de la orele 8—12 a. m. și de la 2—4 p. m., profesor D-ra Elisaveta Georgescu.

Duminică, 7 Iunie, practica pedago-

giei, de la orele 8—12 a. m. și de la 2—4 p. m., profesor D-ra Elisaveta Georgescu.

Luni, 8 Iunie, limba română, de la orele 8—12 și de la 2—4 p. m. filosofia, profesor D. P. Dulfu.

Mercuri, 10 Iunie, istoria, de la orele 8—12 a. m., profesor D-ra E. Botez; limba franceză, de la orele 2—4 p. m., profesor D. doctor Gachassin.

Vineri, 12 Iunie, religia, de la orele 8—12 a. m., profesor pr. G. Georgescu; limba germană, de la orele 2—4 p. m., profesor D-ra L. V. Schweller.

Duminică, 14 Iunie, geografia, de la orele 8—12 a. m., profesor D-na Ort. Davila; caligrafia, de la orele 2—4 p. m., profesor D. B. Ștefănescu.

Partea științifică

Marti, 16 Iunie, chimia, de la orele 8—12 a. m., profesor D. doctor C. Istrati; metoda froebeliană, de la orele 2—4 p. m., profesor D-na R. Roth.

Joi, 18 Iunie, matematica, de la orele 8—12 a. m. și de la 2—4 p. m. profesor D. S. Stoicescu.

Vineri, 19 Iunie, lucrul de mână, de la orele 8—12 a. m. și de la 2—4 p. m., profesor D-ra Al. Brandstetter.

Sâmbătă, 20 Iunie, cosmografie, de la orele 8—12 a. m., profesor D. S. Stoicescu; desemnul, de la orele 2—4 p. m., profesor D. S. Hinția.

Duminică, 21 Iunie, științele naturale, de la orele 8—12 a. m., profesor D. P. Constantinescu; fizica, muzica, de la orele 2—4 p. m., profesor D. M. Cohen.

Luni, 22 Iunie, comptabilitatea, de la orele 8—12 a. m., profesor D. G. Moescu; igiena, de la orele 2—4 p. m., profesor D. doctor C. Istrati.

JOCKEY CLUB ROMAN

RESULTATUL ALERGĂRIILOR DE LA 31/12 MAIU 1887

A doua întrunire de primă-veră

Cursa I

Premiul Nucet

Premiul I 700 lei } oferiți de minis-
" II 200 " } ternul de rebel
" III 100 " }

Inscriși 6 cai.

1. *Pilgrim*, cal, murg, proprietar D. locotenent Văcărescu, sosit I.

2. *Cicoș*, cal, murg, proprietar D. sublocotenent Constantinescu, sosit II.

3. *Bonbonel*, cal, murg, proprietar D. sublocotenent Măcaș, sosit III.

Cursa II

Premiul Queen Mary

Premiul I 2.500 lei.

" II 500 "

Inscriși 3 cai.

1. *P. L. M.*, armăsar, murg, proprietar herghelia Pășcani, sosit I.

2. *Vijelia*, iapă, róbă, proprietar herghelia Pășcani, sosită II.

Cursa III

Premiul Canotier

Premiul I 1.500 lei.

" II 500 " , rezultat din vânzarea calului, sosit I.

Inscriși 5 cai.

1. *Good-Bye*, armăsar, murg, proprietar herghelia Pășcani, sosit I.

2. *Phalanga*, iapă, murgă, proprietar herghelia Pășcani, sosită II.

Cursa IV

Alergare în treapăt călare

Premiul I 500 lei.

" II 100 "

" III 75 "

Inscriși 12 cai.

1. *Donato*, cal, negru, proprietar D. sublocotenent Plăvălescu, sosit I.

2. *Donna*, iapă, murgă, proprietar D. locotenent Manolescu, sosit II.

3. *Fulger*, cal, vînăt, proprietar D. Mendl, sosit III.

Cursa V

Alergare de obstacole

Premiul I 1.500 lei.

" II $\frac{2}{3}$ dia intrări.

" III $\frac{1}{3}$ " "

Inscriși 5 cai.

1. *Last Love*, iapă, murgă, proprietar D. Alex C. țargiu, sosită I.

2. *Mignonnette*, iapă, murgă, proprietar D. Mendl, sosită II.

3. *Ouragan*, armăsar, negru, proprietar herghelia Pășcani, sosit III.

Cursa VI

Alergare suplimentară

Premiul I 300 lei.

" II 100 "

Inscriși 5 cai.

1. *Vlașca*, cal, vînăt, proprietar D. C. Pariano, sosit I.

2. *Horosch*, cal, negru, proprietar D. maior Mitescu, sosit II.

Cursa VII

Alergarea birjarilor

Premiul I 200 lei.

" II 100 "

" III 50 "

1. Birja No. 68, proprietar Anton Ivanoff, sosit I.

2. Birja No. 28, proprietar Carp. Ihi-moff, sosit II.

3. Birja No. 151, proprietar Alex. Porumb, sosit III.

BULETIN METEOROLOGIC DIN JUDEȚE

In dimineața de 3 (15) Iunie 1887

Adjud	Nor, vânt	15 + R.	Fălciu	Senin	18 + R.	Piatra	Variabil	14 + R.
Alexandria	Senin	17 +	Folticeni	Senin, liniștit	14 +	Pitești	Senin, variabil	12 +
Baia-de-Aramă	Senin, plöe	12 +	Ferbinți	Variabil, senin	15 +	Piva-Petri	Senin	19 +
Babadag	Senin, vânt	16 +	Filiași	Senin, plöe, nor	15 +	Pleșcoiu	"	14 +
Bacău	Variabil, nor	15 +	Fălșepesc	Senin	18 +	Plocești	"	15 +
Balaciu	Senin	16 +	Focșani	"	18 +	Podu-Turcului	Senin, nor	16 +
Balta-Albă	"	14 +	Găești	"	14 +	Predeal	Nor	9 +
Bechet	"	15 +	Gorgova	Senin, vânt	18 +	Ridăuți	Senin, nor	10 +
Bérlad	Variabil	15 +	Hârslău	Senin	18 +	Râmnic-Sărat	Senin	18 +
Bistrița	Nor	13 +	Hârșova	Variabil, senin	17 +	Râmnic-Vâlcea	Senin, nor	14 +
Botoșani	Senin, vânt	15 +	Hertza	Variabil, nor, vânt	12 +	Râu-Vadului	Senin, plöe, nor	11 +
Broscești	Senin	15 +	Hores	Senin, nor	14 +	Roși-de-Vede	Senin, frumos	17 +
Budești	"	17 +	Huși	Senin, var., vânt	15 +	Salinile-Mari	Nor, senin	12 +
Buhușu	Variabil, nor	14 +	Isaccea	Senin, vânt	20 +	Săscut	Puțină plöe	13 +
Burdajeni	Nor, vânt	14 +	Ivesci	Variabil, nor	17 +	Săveni	Senin, vânt	12 +
Buzău	Senin, liniștit	15 +	Mamornita	Var., nor, vânt	12 +	Sinaia	Senin, nor, furtună	14 +
Calafat	Senin	12 +	Măcin	Senin	17 +	Slobozia	Senin	13 +
Călărași	"	16 +	Măgurele	Senin, liniștit	18 +	Spineni	Frumos, senin	"
Câmpina	"	13 +	Mahmudie	Senin, vânt	20 +	Ștefănești	Variabil	15 +
Câmpu-Lung	Variabil, nor	11 +	Mangalia	Senin, marea calmă	"	Tecuci	Senin, nor	17 +
Caracal	Senin	15 +	Mărășești	Senin	15 +	Tergoviscea	Senin, variabil	15 +
Ceatal	Senin, vânt	17 +	Mărgineni	"	17 +	Tergu-Frumos	Variabil, senin	15 +
Cerna-Voda	Senin	19 +	Medjidié	Senin, vânt	16 +	Tergu-Jiu	Variabil, nor	12 +
Cetate	"	14 +	Mihăileni	Senin, nor, vânt	12 +	Tergorou	Senin	12 +
Chilia-Vechie	"	17 +	Mizil	Senin	17 +	Tulcea	Senin, vânt	17 +
Codăești	Senin, nor	13 +	Moinești	Nor	14 +	Tândărei	"	"
Corabia	Senin	14 +	Neamtu	Puțină plöe, senin	14 +	Urlești	Senin, vânt, nor	12 +
Cozia	Senin, nor, vânt	13 +	Novaci	Senin, nor	13 +	Urșcenți	Variabil, nor	16 +
Curt-de-Arges	Senin, nor	15 +	Obedeni	Senin	"	Valca-Călugăr.	Senin, nor	14 +
Darabani	"	12 +	Ocna	Variabil, nor	13 +	Văleni	Nor, variabil	17 +
Domnești	Senin	20 +	Odobesci	Senin	17 +	Vaslui	Senin, nor	13 +
Dorohoi	Senin, nor	13 +	Oltenița	Senin, vânt	16 +	Verciorova	Frumos	15 +
Drăgășani	Senin	13 +	Ostrov	Senin	15 +	Vulcan	Nor, p. plöe	12 +
Drăgănești	Senin, liniștit	14 +	Panciu	Norat	15 +	Vidra	Senin, frumos	15 +
Drănceni	Variabil	16 +	Pășcani	Senin	15 +	Zătrești	Senin, variabil	15 +
Fetești	"	"	Pătărlagele	Senin, nor, vânt	14 +	Zimnicea	Senin	17 +

In dimineața de 4 (16) Iunie 1887

Adjud	Senin	13 + R.	Fălciu	Senin	20 + R.	Piatra	Senin	13 + R.
Alexandria	Puțină plöe, senin	15 +	Folticeni	"	6 +	Pitești	Puțină plöe, senin	13 +
Baia-de-Aramă	Plöe, senin	17 +	Ferbinți	Variabil, nor	14 +	Piva-Petri	Senin	19 +
Babadag	Variabil, senin, vânt	14 +	Filiași	Senin	15 +	Pleșcoiu	"	14 +
Bacău	Senin, nor	13 +	Fălșepesc	"	16 +	Plocești	Senin, puțin nor	14 +
Balaciu	Variabil, nor	15 +	Focșani	Plöe, senin	14 +	Podu-Turcului	Nor, senin	17 +
Balta-Albă	"	"	Găești	Plöe, p. plöe, senin	14 +	Predeal	Nor	11 +
Bechet	Nor	13 +	Gorgova	Variabil, sen, vânt	13 +	Ridăuți	Variabil, senin	12 +
Bérlad	Variabil	16 +	Hârslău	Nor, vânt	14 +	Râmnic-Sărat	Puțină plöe, senin	20 +
Bistrița	Senin	14 +	Hârșova	"	13 +	Râmnic-Vâlcea	Senin	14 +
Botoșani	Vânt, senin	13 +	Hertza	Plöe, variabil	14 +	Râu-Vadului	"	13 +
Broscești	Senin	15 +	Hores	Senin	15 +	Roși-de-Vede	Senin, vânt	16 +
Budești	Senin, vânt	18 +	Huși	Variabil, vânt	15 +	Salinile-Mari	Puțină plöe	12 +
Buhușu	"	"	Isaccea	Puțină plöe, senin	15 +	Săscut	Senin	13 +
Burdajeni	Furtună, nor	11 +	Ivesci	Plöe, senin	13 +	Săveni	Senin, vânt	12 +
Buzău	Puțină plöe, senin	15 +	Mamornita	Variabil, plöe, senin	15 +	Sinaia	Senin	15 +
Calafat	Senin	16 +	Măcin	Puțină plöe, senin	15 +	Slobozia	"	13 +
Călărași	Puțină plöe, senin	17 +	Măgurele	Plöe, variabil	19 +	Spineni	"	"
Câmpina	Puțină plöe, nor	12 +	Mahmudie	Variabil, senin	14 +	Ștefănești	Plöe, senin, vânt	16 +
Câmpu-Lung	Senin	13 +	Mangalia	Senin, marea calmă	"	Tecuci	Variabil, senin	15 +
Caracal	"	15 +	Mărășești	Senin	15 +	Tergoviscea	Var., pl. abund.	6 +
Ceatal	Var., senin, vânt	14 +	Mărgineni	"	16 +	Tergu-Frumos	Vânt viol., senin	15 +
Cerna-Vodă	Nor, senin	16 +	Medjidié	"	"	Tergu-Jiu	Variabil, senin	17 +
Cetate	Senin	15 +	Mihăileni	Senin, vânt, nor	11 +	Tergorou	Senin	16 +
Chilia-Vechie	Nor, vânt	16 +	Mizil	Nor	15 +	Tulcea	Variabil, senin	13 +
Codăești	Senin	15 +	Moinești	Nor, senin	14 +	Tândărei	"	"
Corabia	Senin, variabil	14 +	Neamtu	Senin	12 +	Urlești	Furtună, senin	13 +
Cozia	Variabil, senin	14 +	Novaci	"	15 +	Urșcenți	Variabil, nor	14 +
Curtea-de-Arges	"	16 +	Obedeni	"	"	Valca-Călugăr.	Senin, nor	14 +
Darabani	Senin	12 +	Ocna	Variabil, nor	13 +	Văleni	Variabil, nor	15 +
Domnești	Plöe, variabil	20 +	Odobesci	Plöe, senin	14 +	Vaslui	Senin	15 +
Dorohoi	Vânt, senin	12 +	Oltenița	"	15 +	Verciorova	Frumos	16 +
Drăgășani	Plöe, nor	14 +	Ostrov	Nor, vânt, senin	16 +	Vulcan	Nor, senin	15 +
Drăgănești	Senin, plöe	14 +	Panciu	Variabil	13 +	Vidra	Nor	16 +
Drănceni	Senin	14 +	Pășcani	Senin, vânt	15 +	Zătrești	Senin	17 +
Fetești	"	"	Pătărlagele	Senin	14 +	Zimnicea	Puțină plöe	16 +

INSTITUTUL METEOROLOGIC AL ROMÂNIEI

BULETIN ATMOSFERIC

OBSERVAȚIUNI: De la 1 (13 Iunie 1887, orele 6 a. m.										In 24 ore			De la 31 Mai (12 Iunie) 8 ore seara				OBSERVAȚIUNI
STAȚIUNI	Barometru redus la 0° și la nivelul mării		Temperatura aerului		Umedăta %	Vântul		Starea Cerului	Starea aeriă	Max.	Min.	Barometru redus la 0° și la nivelul mării	Temper.	Vântul		Starea Cerului	
	Observ.	Variat.	Observ.	Variat.		Direcția	Târnia							Direcția	Târnia		
T-Severin .	763.8	+ 0.2	16.0	- 1.0	80	SW	1	noros	—	23	14	762.6	16.4	NW	1	senin	Starea mărei periculoasă. " " f. liniștită.
Balota . .																	
Craiova . .																	
Slatina . .	761.6	+ 1.9	15.6	+ 1.8	80	NE	2	"	—	18	12	763.2	15.0	SW	2	"	
Giurgiu . .	761.8	+ 1.1	16.0	+ 3.7	80	—	—	"	—	20	12	763.2	15.7	W	1	"	
Constanța .	761.8	+ 2.5	17.2	+ 4.6	63	NW	2	acop.	1	19	11	762.7	16.0	SW	1	"	
Sulina . .	763.7	+ 2.4	18.7	+ 6.1	64	SE	1	noros	—	20	12	762.0	15.3	NE	1	f. senin	
Galați . .	763.5	+ 3.1	17.5	+ 4.0	68	SW	2	senin	—	22	10	762.3	15.0	ENE	2	senin	
Brăila . .	762.6	+ 2.2	18.7	+ 5.0	60	—	—	"	—	21	16	761.0	16.7	—	—	p. noros	
Sinaia . .	763.9	+ 1.0	10.1	+ 1.1	74	N	2	acoper	—	13	4	763.2	12.0	—	—	senin	
Călărași .																	
Bacău . .	743.0	+ 0.1	15.4	+ 1.4	63	SW	2	p. noros	—	18	6	742.8	16.4	E	1	p. noros	
Roman . .																	
Iași . .																	
De la 2 (14) Iunie 1887, orele 8 dimineața.										De la 1 (13) Iunie 1887, 8 ore seara.			Barometru staționar.				
Bucureștii .	767.2	+ 3.1	2.08	+ 6.6	50	W	1	f. senin	—	23	10	765.5	15.2	SW	1	p. noros	
OBSERVAȚIUNI: De la 2 (14) Iunie 1887, orele 8 a. m.										In 24 ore			De la 1 (13) Iunie 8 ore seara.				Starea mării liniștită. Noaptea m. fosforesc.
T-Severin .	767.8	+ 4.0	17.8	+ 1.8	70	NE	1	f. senin	—	23	13	764.8	18.6	NW	1	p. noros	
Balota . .																	
Craiova . .	767.5	—	16.0	—	80	—	—	"	4	21	9	761.8	17.0	—	—	noros	
Slatina . .	768.3	+ 3.7	17.4	+ 1.8	69	SE	2	"	—	21	13	766.0	16.4	NE	2	acop.	
Giurgiu . .	766.9	+ 2.1	17.6	+ 1.6	70	SW	1	"	—	23	13	764.9	15.7	—	—	"	
Constanța .	766.5	+ 1.7	18.3	+ 1.1	64	NW	1	senin	—	20	13	765.0	17.6	S	1	noros	
Sulina . .	765.9	+ 2.2	20.1	- 1.4	70	NE	1	f. senin	—	21	11	761.9	15.9	SE	1	f. senin	
Galați . .	766.4	+ 2.9	20.2	+ 2.7	56	N	2	"	—	26	13	764.4	19.1	S	2	p. noros	
Brăila . .	765.6	+ 3.0	20.0	+ 1.3	54	—	—	"	3	24	11	763.2	17.4	—	—	acoper.	
Sinaia . .	766.6	+ 2.7	13.2	+ 3.1	64	NE	4	senin	—	13	5	765.0	10.1	N	1	noros	
Călărași .																	
Bacău . .	743.2	+ 0.2	17.6	+ 2.2	62	NW	1	"	—	18	10	743.2	15.8	NW	1	f. senin	
Roman . .																	
Iași . .																	
De la 3 (15) Iunie 1887, orele 8 dimineața.										De la 2 (14) Iunie 1887, orele 8 seara.			Barometru staționar.				
Bucureștii .	763.2	- 4.0	23.0	+ 2.2	46	WSW	1	p. noros	—	27	11	764.6	17.8	NNW	1	f. senin	

Director, St H. HEPITES

ANUNȚIURI MINISTERIALE

MINISTERUL DE INTERNE

Direcția generală a telegrafelor și postelor

Se publică spre cunoștința generală că, la licitația ținută la direcția generală a telegrafelor și postelor, în ziua de 29 Mai (10 Iunie), pentru aprovizionarea a 3 000 pahare de sticlă, neieștând un preț destul de avantajos, o nouă licitație se va ține în ziua de 2 (14) Iulie, pentru aprovizionarea paharelor mai sus menționate.

Condițiunile licitației și furniturii se pot vedea de amatori în *Monitorul oficial* No. 263 din 1887, și care nu se modifică de cât în privința garanției provisorie care se reduce la suma de lei 150, de ore-ce se scot din licitație elementele și

sulfatul de cupru ce au figurat la prima licitație.

No. 10.279. 3 1887, Iulie 1.

MINISTERUL AGRICULTUREI, INDUSTRIEI, COMERCIULUI ȘI DOMENIELOR

Ministerul, auzind pe comisiunea permanentă, publică spre cunoștința generală că, la 1 Septembrie 1887, se va ține concurs pentru ocuparea cu titlu provisoriu, conform legii, a următoarelor catedre de la școala de agricultură și silvicultură de la Herăstrău:

- 1) Catedra de botanică și tehnologia agricolă și silvică;
- 2) Catedra de fizică, climatologie, mineralogie și geologie;
- 3) Catedra de geniu rural;
- 4) Catedra de amenajament, precum

și a următoarelor funcțiuni de conferențieri:

- 1) Conferențiar de comptabilitate, care va fi și secretar-comptabil al școlii;
- 2) Conferențiar de matematici.

Pentru ca aspiranții să fie admiși la concurs trebuie să îndeplinească următoarele condițiuni:

Pentru profesori

- a) Să fie români sau naturalizați;
- b) Să posede diploma de bacalaureat și diploma de licență sau doctorat a unei facultăți sau a unei școli superioare în specialitatea pentru care concurează;
- c) Să fi satisfăcut condițiunilor legii de recrutare.

Pentru conferențieri

- a) Să fie români sau naturalizați;
- b) Să posede diploma unei facultăți

sau a unei scole speciale in ramura respectiva;

c) Sa fi satisfăcut condițiilor legii de recrutare.

Concursul se va ține la orele 12 din zi in palatul Universității din București, dupe prescripțiunile regulamentului legii concursurilor din 17 Martie 1879.

Cererile de înscriere la concurs se vor adresa ministerului agriculturii (diviziunea agriculturii) cel mai târziu până la 24 August 1887; iar programa concursului este cea publicată in *Monitorul oficial* No. 48 din 1887.

No. 22.074 1887, Maiu 29.

—Conform alocațiilor budgetare al exercițiului curent, urmând a se trimite 2 bursieri la scola forestieră din Nancy (Francia) și altul in Germania, pentru a face studiul teoretic și practic asupra științei forestiere, ministerul publică spre știință că concursul pentru ocuparea acelor burse va avea loc in ziua de 3 Septembrie 1887.

Concursul se va ține in localul acestui minister, calea Victoriei No. 103, asupra materiilor indicate in programul inserat in *Monitorul oficial* No. 46 din 31 Maiu 1-87, și va consta din două probe, una orală și alta scris.

Condițiunile de admitere sunt:

a) Sa fie român născut sau naturalizat și să aibă etatea între 19 și 24 ani, pentru care candidații vor prezenta actul de nascere;

b) Sa prezinte actul de vaccina și certificatul medical că este de o constituție sănătoasă;

c) Sa prezinte diploma de bacalaureat. Tinerii admiși ca bursieri sunt datorii a da o obligațiune dupe formularul ce se va da de minister, legalizată de tribunal, personală de vor fi majori, ori a părinților sau tutorilor de vor fi minori, prin care să se îndatoreze că vor servi Statului in serviciul silvic in timp de 6 ani, și la cas de neîndeplinire a acestor obligațiuni, ori nesucces la studiu, vor întorcede Statului sumele cheltuite cu dădănda lor.

Timpul cât Statul va întreține pe bursieri va fi cel fixat de regulamentul scolar unde vor fi trimiși a studia.

Aspiranții pentru aceste burse se vor prezenta cu cererea lor la minister, cel mai târziu până in penultima zi a concursului, însoțind-o și de actele necesare.

In cazul când din împrejurării neprevăzute nu s'ar putea ține concursul in ziua de 3 Septembrie fixată mai sus, el se va ține tot in acea luna in o altă zi, care însă se va afișa la minister, fără a se mai face o altă publicațiune prin *Monitorul oficial*.

No. 21.777. 1887, Maiu 28.

— Se publică spre cunoștința generală că la 13 Iunie 1887, orele 3 p. m., se va ține licitație in localul ministerului pentru vinderea a mai multor bucăți de pētră calcară.

Pētra se pōte vedea in fostul local al scōlei de arte și meserii la Flaret.

Garanția provisorie e de 10 lei.

Art. 40—57 din legea comptabilităței generale a Statului sunt obligatōre la licitație.

No. 21.861. 1887, Maiu 28.

—In conformitate cu dispozițiunile art. 13 din legea vîndērei bunurilor Statului, ministerul destinând a se vinde in loturi locuitorilor mărginași din Tērgu-Neamțu, parte din moșia Tērgu-Neamțu, trupurile Mănesci, Colacu, Șesul-Cărămidarei și Țarina-Mare, situate in județul Neamțu, plasa De-sus-Midlocu, comunele Petricani și Humulesci, fostă pendinte de monasirea Neamțu, in întindere totală de 515 hectare, 142 m. p., care s'a împărțit in 129 loturi specificate in tab-lul publicat in *Monitorul oficial* No. 37 din 19 Maiu 1887.

1. Trupul Mănesci ce face parte din comuna Petricani, coprinđend loturile cu No. 1—12 inclusiv, se învecinează la Nord cu imășul Tērgului-Neamțu și șosea Tērgu-Neamțu la Pășcani, care servă de perimetru al părței cu pădure reșvată Statului, la Sud cu prundu apei Neamțu sau Ozana, cu locul fabricii de postav a D-lui Alcaz și cu foștii clăcași de pe moșia Statului Blebea, la răsărit cu moșia Grași, proprietatea Statului și la apus cu Tērgu-Neamțu, iar

2. Cărămidăria, Șesul-Cărămidarei, Țarina-Mare și Colacu, cari sunt despărțite de trupul principal Mănesci numai prin apa și prundul Neamțu sau Ozana și conține loturile cu No. 93-129 inclusiv, se învecinează la Nord cu vatra satului Humulesci, cu prundul apei Nemțșorului sau Ozana, la Vest, Sud și Est cu locurile însurățelilor de pe moșiele Vênătorii-Neamțului și Ocea.

Prundul apei Neamțu sau Ozanei însemnat pe plan cu lit. A 26 de 55 hectare, 5.468 m. p., neavend vre-o valōre reală s'a exclus din parcelare.

Dupe calitatea pământului partea destinată vîndērei in loturi s'a împărțit in 6 serii.

Seria C, calitatea I, conține loturile de la No. 48 până la No. 58 inclusiv.

Seriile B și E, calitatea II, conțin loturile de la No. 38 până la No. 47 și de la No. 93 până la 105 inclusiv, și

Seriile A, D și F, de calitatea III, conțin loturile de la No. 1 până la No. 37, de la No. 59 până la No. 92 și de la No. 106 până la No. 129 inclusiv.

Partea ce se vinde este arendată pe periodul 1886—1896.

Dupe situațiune și calitatea pământului venitul anual al unui hectar de teren s'a calculat precum urmēză:

Venitul anual al unui hectar de pământ, calitatea I, seria C., fiind socotit de lei 29, bani 70, care înmulțit cu 20, conform art. 14 din lege, dă ca valōre unui hectar de fond lei 594.

Acela din seria B. și E. calitatea II, fiind calculat pentru un hectar la lei 22, bani 28 × 20 dă ca valōre a unui hectar de fond lei 445, bani 60.

Venitul unui hectar de pământ calitatea III din seria A. D. și T., fiind de lei 14, bani 68 × 20 = 293 lei, 60 bani.

Venitul anual al unui hectar de imăș fiind de lei 12, bani 65 × 20 = 258 lei.

Fănețul avend același preț in localitate ca și arătura s'a clasificat dupe prețurile arăturii din seriile respective.

Pe aceste baze fiind fixate prețurile loturilor coprinse in tabelul menționat, ministerul, conform legii, le aduce la cunoștința locuitorilor mărginași a orașului Tērgu-Neamțu, cari se găsesc in condițiunile legii și voesc să cumpere pământ in loturi, să facă cerere in scris fie-care in parte către acest minister in termen de 6 luni de la data acestei publicațiuni.

In cererea ce se va prezenta direct ministerului formată dupe modelul lit. A. ce se arată in menționatul *Monitor*, de către persōna cu drept a cumpăra pământ, se va indica anume seria și numerele loturilor ce voesc să ia din cele împărțite pe planul depus la primăria urbei Tērgu-Neamțu, însă numai până la complectarea maximului de 8 hectare.

Cererea va fi însoțită de un certificat format dupe modelul lit. B., din *Monitorul* No. 37 din 1887, liberat de primăria comunei Tērgu-Neamțu, prin care să se constate ca persōna care a făcut declarațiune este într'adevăr locuitor român mărginaș, lucrător manual de pământ, domiciliat in acea urbe și are drept dupe lege să cumpere pământ. Fără asemenea certificat cererea este consid-rată ca neprimită.

Vînderea se face in condițiunile legii pentru înstrăinarea bunurilor Statului de la 12, 14 și 5 Aprilie 1881, 1884 și 1886 și a regulamentului publicat in *Monitorul oficial* No. 220 din 10 Ianuarie 1885, din care se pun in vederea amatorilor dispozițiunile următōre:

Dupe art. 45, cumpărătorii vor plăti la început a șecesei parte din prețul vîndērei in termen de o lună de la confirmarea vîndērei, iar restul in 24 ani cu dobânda de 6 la sută și amortisment dupe tabel (1 leu, 92 bani la sută) pe fie-care an, in rate trimestriale, plătibile la începutul fie-cărui trimestru.

Acești 24 ani încep să urgăde la im-

plinirea anului bugetar în care s'a efectuat vânzarea.

Art. 46. Cumpărătorii au facultatea de a plăti cu anticipație toate ratele viitoare; în acest caz ei nu vor fi ținuți să plătească de cât capitalul cuprins în fiecare rată.

Art. 49. Cumpărătorii de bunuri de ori-ce natură sunt datorii în termen de o lună să plătească către fisc taxele prevăzute de legea timbrului.

Art. 50. Pentru ori-ce întârziere de plată la termenele statornice, să plătească dobânda de 8 la sută pe an; această dobândă este datorită chiar și pentru taxele cerute de legea timbrului fără judecată și somațiune.

Art. 51. Dacă în termen de o lună de la data confirmării publicată în *Monitor* nu se va achita decimea, ministerul agriculturii, industriei, comerțului și domeniilor este în drept, fără somațiune și judecată, să scote în vânzare pe comptul cumpărătorilor bunurile cumpărate de denșii.

Același drept are ministerul și pentru neplata ratelor la termenele fixate.

Deficitul ce va rezulta din revânzare se va încasa fără judecată sau somațiune din garanția depusă și în cas de neajuns din ori-ce avere a debitorului, conform legii de urmărire.

Art. 52. Dreptul Statului de a scote în revânzare bunurile vindute în cazurile arătate la art. 51, nu exclude facultatea pentru Stat de a menține ori când vânzarea și a urmări ori-ce avere a cumpărătorului, conform cu legea de urmărire.

Se mai aduce la cunoștința locuitorilor că, dupe art. 4, alin. II din legea comptabilității generale a Statului, anul financiar considerându-se de la 1 Aprilie până la 31 Martie, plata ratelor pentru loturile vindute se va calcula luându-se de normă anul financiar.

Asemenea loturi se vor putea vinde și la alte persoane, însă numai pentru înființare de stabilimente industriale dupe un plan și devis aprobat de minister mai înainte de ziua licitației.

Comunele sunt asemenea autorizate a cumpăra unul sau mai multe loturi de cari ar avea nevoie pentru trebuințele orașului.

Art. 18. Comunele și cei cari vor fi cumpărat loturi pentru înființare de stabilimente industriale sunt obligate ca, în termen de trei ani de la cumpărare, să pună în aplicare stabilimentele sau îmbunătățirile pentru cari au cumpărat pământ.

În cas contrariu vânzarea se va considera de drept resiliată.

№ 14.124. s. 104 1887, Aprilie 3.

MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE

Căile ferate române

Se aduce la cunoștința generală că, cu începere de Luni, 8 (20) Iunie 1887, se va deschide linia Pétra (Olt)-Râmnicu-Vâlcei pentru traficul de călători, bagage și mărfuri de mare și mică înțelă, circulând trenurile mixte No. 97 și 98 dupe mersul următor:

Trenul mixt No. 97

Pétra (Olt)	pleacă 2.10 p. m.
Aricesci	2.48 " "
Runcu	3.35 " "
Drăgășani	4.20 " "
Zavideni	4.55 " "
Ionesci	5.47 " "
Băbeni	6.19 " "
Rtureni	7.11 " "
R.-Vâlcei sosesc	7.30 " "

Trenul mixt No. 98

R.-Vâlcei	pleacă 7.50 dim.
Ritureni	8.20 " "
Băbeni	9.05 " "
Ionesci	9.45 " "
Zavideni	10.29 " "
Drăgășani	11.10 " "
Runcu	11.57 " "
Aricesci	12.38 p. m.
Pétra (Olt) sosesc	1.10 " "

Legături

În Pétra (Olt) cu trenurile de persoane No. 25 și 26 de la București, Pitești, Craiova, T.-Severin și cu trenul No. 96 de la Corabia, Caracal, etc.

În Piatra (Olt) cu trenurile de persoane No. 25 și 26 spre București, Pitești, Craiova, T.-Severin și cu trenul mixt No. 95 spre Corabia, Caracal, etc.
No. 36.276. s. 1887, Iunie.

— Se aduce la cunoștința generală că, cu începere de la 19 Iunie (1 Iulie) 1887, se vor deschide liniile Ciulnița-Fetești-Tândărei, Ciulnița-Slobozia și Golești-Câmpu-Lung, pentru traficul de călători, bagage și mărfuri de mare și mică înțelă.

Mersul trenurilor pe aceste linii este prevăzut în tabloul general pentru toate liniile.

No. 36.276. s. 1887, Iunie.

MINISTERUL DE FINANCE

Casieria generală a județului Covurlui

Agentul de urmărire și controlor, conform art. 12 din legea de urmărire, face cunoscut prin această că, în ziua de 14 Iunie 1887, orele 10 dimineța, se vor vinde prin licitațiune în piața ocolul de fân, Galați, averea ce s'a sechestrat

pentru neplata dărilor datorite de D. N. S. Vlaicu.

Averea sechestrată este:

58 boi, 2 buhai, 16 vaci, 8 mazăși și 4 mânăze.

Prin urmare, aceia cari vor voi a concura la licitațiunea acestei averi să se prezinte la locul indicat în ziua și ora fixată. Vânzarea vitelor se va face în total sau în parte dupe alegerea amatorilor.

Se cere concurenților să depună mai întâi o garanție de 5% din valoarea averii.

Casieria generală a județului Dâmbovița

Bonul de pensiuie No. 40 din 1887, în valoare de lei 64, bani 18, emis de această casierie pe numele D-lui N. Andronescu, pensiunea cuvenită D-sale pe luna Aprilie 1887, perțându-se, conform cererii sale, se publică, declarându-se anulată.

No. 6.990.

1887, Mai 30.

Casieria generală a județului Olt

În vedere că D-nii arendași și debitorii ai Statului și eforiei spitalelor cuprinși în tabloul de mai jos, n'au achitat nici până astăzi sumele ce datorază, casieria generală, în conformitate cu dispozițiile art. 12 și 13 din legea de urmărire, aduce la cunoștința generală că, în ziua de 18 Iunie 1887, se va ține licitațiune publică în localitățile și pentru produsele și vitele specificate anume prin tabloul de mai jos; iar condițiunile sub cari se ține licitația sunt cele următoare:

Licitația se va ține în parte pentru fie-care specie și cantitate de produse și pentru fie-care specie și număr de vite sau obiecte. Ori-cine voeace să concureze la licitație trebuie să depună mai întâi la casierie sau la receptorul respectiv o garanție provisorie de 5 la sută din valoarea prețului ce ar fi dispus să ofere, sub luare de recipisă din registrul cu matcă.

Produsele, vitele și obiectele sechestrate se pot vedea de amatori în toate zilele a casă la D-nii debitorii, și vânzarea lor se face cu condițiune ca persoana asupra căreia s'ar adjudeca să și le ridice singură cu a sa cheltuială din localitățile unde sunt sechestrate, fără ca Statul să ia nici un fel de răspundere, de ore-ce până la ridicarea lor toate aceste averi sunt lăsate sub privegherea și răspunderea D-lor primari.

D-nii cumpărători, afară de cheltuielile ce vor face cu măsurătoarea, ridicarea și transportarea vitelor, produselor și obiectelor adjudecate asupra-le, sunt obligați a mai plăti taxa de 2 lei la sută dupe legea timbrului.

În termen de 3 zile după încheierea licitației, D-ii cumpărătorii sunt datorii să consemne la casieria generală de Olt și restul banilor până la complectarea valorii cu care s'ar fi adjudecat asupra-le averile cumpărate.

Licitația este definitivă numai după aprobarea ei de D. ministru de finanțe, căruia i se va trimite actele prin casieria generală de urgență.

D-ii debitorii cari nu vor voi nici să și plătescă datoria la casierie până în ajunul zilei de licitație, nici să asiste la licitație, conform invitației ce li s'au făcut, nu vor avea drept la nici o pretenție, ori-care ar fi prețul cu care li se va vinde averea.

Tabloul de averea arendașilor și altor debitorii ai Statului și eforiei spitalelor, din județul Olt, ce este a se vinde prin licitație în localitățile indicate mai jos pentru neplata sumelor datorite.

In localul sub-prefecturii Vedea-Olt

1) 700 vedre rachiu de prune, în tărnie de 15 grade Wagner, împreună cu vasele în cari se găsește în număr de 4 zăcători de stejar, legate cu cercuri de fer, 5 cazane de aramă cu capacele lor și câte 3 țevi pentru fabricat rachiu din fructe, 8 boi de jug, 4 vaci, 40 porci de tamaștic, 1 bivoliță și 2 mașini cu menagiul de vite pentru treierat, avere a D-nei Profira, epitropă a casei Nicolae Gherman, pentru neplata căscurilor 3 și 4 din anul 1885, în sumă de lei 3.871, bani 50, a moșiei Statului Răjlețu.

2) 40 chile ovéz, 30 chile orz, 150 rimători, 15 clăi fân, 20 boi de jug, 4 bivoli de jug, 14 vaci, 8 janci, 8 iepa, 2 cai de trasură roibi, 6 mânzați și mânzate, 2 cârlani, din cari unul negru și unul murg, de câte 2 ani, 1 cârlan roib de 1 an, 2 tu-maci mici, avere a D-lui M. Giuriadi, pentru neplata căscurilor 2, 3 și 4 din anul 1886, 1 și 2 din 1887, în sumă de lei 8.725, a moșiei Statului Seaca Vatra-Schitului.

3) 1.200 banițe porumbștinleți, 1 boi, 2 mânzate, 12 rimători și 3 cai, avere a D-lui Niță Dumitrescu, pentru neplata căscurilor 1, 2, 3 și 4 din anul 1886, și 1 și 2 din anul 1887, în sumă de lei 8.072, bani 75, a moșiei Statului Căzănesci-Rădesci.

4) 85 chile mari porumbștinleți, aflat într'un pădul de la conacul moșiei Câmpu-Mare, avere a D-lui T. M. Galiaș, pentru neplata căscurilor 1 și 2 din anul 1887, în sumă de lei 1.465, a moșiei Statului Dienci sau Văcăresci

5) 4.000 dóge lemne de stejar, în lungime de câte 1 metru, și lățimea de la 15 sau 25 centimetri, avere a D-lui Teodor Atanasiu, pentru neplata căscurilor 2 din anul 1887, în sumă de lei 562,

bani 50, a moșiei eforiei spitalelor Ciomăgesci.

6) 20 stânjeni lemne, pentru neplata plusului ce s'a constatat că a tăiat de 1 pogon și 925 stânjeni pătrați din remăsurarea parchetelor No. 6, 7 și 8 de la pădurea Statului Topana, de lei 411, bani 30, avere a D-lor M. Unterman și T. Dimitriu.

In localul sub-prefecturii Șerbănesci

1) 150 chile mari porumbștinleți, care se află înmagazinat jumătate în magazia de la Bocan și jumătate în magazia din curtea conacului din comuna Comari, avere a D-lui Velizare Leontopolu, pentru neplata căscurilor 4 din anul 1886 și 1 din anul 1887, în sumă de lei 4.538, bani 14, a moșiei Statului Bârs sci sau Bârcu.

No. 5.438. 1887, Maiu 28.

Casieria generală a județului Tecuci

În ziua de 14 Iunie 1887, orele 12 din zi, urmând a se vinde prin licitație publică, conform legii de urmărire, în piața urbei Tecuci, de perceptorul circumscripției 6 Țigănesci, din acest județ, 4 boi de jug, 4 cai și 1 docar, sechestrați de la D. Ioan Mihăilescu, arendașul moșiei Statului Tâlpoia, pentru datoria căscurilor I de Aprilie 1887, în sumă de lei 400;

Se publică această spre cunoștința doritorilor de a cumpăra vitele și docarul, ca în arătata și să se prezinte la licitație spre a concura, fiind însoțiți și de garanțiile cerute de lege.

Tot-d'o-dată se pune în vederea D-lui arendaș acest termen, spre a asista la licitație.

No. 7.941. 1887, Maiu 30.

— În ziua de 18 Iunie 1887, orele 12 din zi, urmând a se vinde prin licitație publică, conform legii de urmărire, la primăria comunei Oacesci din plasa Berheciu, acest județ, de perceptorul circumscripției 13 Vultureni, 550 hectolitri popușoi nebătuți, din recolta anului 1886, sechestrați de la D. Toma Rafail și I. Lapașcu, arendașii moșiei Statului Tarnița, pentru datoria căscurilor de 1 Aprilie 1887, în sumă de lei 2.582, bani 75;

Se publică spre cunoștința doritorilor de a cumpăra asemenea popușoi, ca în arătata și să se prezinte la licitație spre a concura, fiind însoțiți și de garanțiile convenite.

Tot-d'o-dată se pune în vederea D-lor arendași acest termen, spre a asista la licitație.

No. 7.956. 1887, Maiu 30.

— În ziua de 29 Iunie 1887, orele 12

din zi, urmând a se vinde prin licitație publică, conform legii de urmărire, la primăria comunei Răchitoasa, din plasa Zeletin, acest județ de perceptorul circumscripției 12 Răchitoasa, 10 stânjeni lemne de foc și 3.000 dóge, sechestrați de la D. antreprenor al pădurei Statului Răchitoasa, pentru suma de lei 628, bani 84, valoarea plusului constatat la remăsurarea parchetului No. 6, de 2 hectare, 6.422 m. p.;

Se publică spre cunoștința doritorilor de a cumpăra asemenea lemne și dóge, ca în arătata și să se prezinte la licitație spre a concura, fiind însoțiți și de garanțiile convenite.

Tot-d'o-dată se pune în vederea D-lui antreprenor acest termen, spre a asista la licitație.

No. 7.947. 1887, Maiu 30.

MINISTERUL DE RESBEL

La 16 Iunie 1887, orele 3 p. m., se va ține licitație pentru darea în întreprindere a construcției unei infirmerii pentru cai, la casarma de artilerie din Pitești.

Pentru cunoștință se pune în vederea doritorilor că această licitație se va ține conform cu dispozițiunile art 40—57 inclusiv din legea de comptabilitate generale a Statului și cu caetul de sarcine relativ.

Garanția de adjudecațiune prevădută de caetul de sarcine se va depune la casa de depuneri și consemnațiune, prezentând la licitație recipisa.

Planul, devisul și caetul de sarcine se pot vedea de doritori în toate zilele și orele de lucru, în Bucuresci, la ministerul de resbel, direcția genului.

Corpul 3 de armată

La licitația ce era să se țină la serviciul intendenței corpului 3 de armată în Galați, în ziua de 12 Maiu 1887, precum și în garnisonela Brăila și Buzău, pentru aprovizionarea lemnelor necesare trupelor din acele garnisona, până la 1 Aprilie 1888, nevinduse mai mulți doritori pentru a concura; se publică o nouă licitație, care se va ține atât în Galați, în localul comandamentului corpului 3 de armată, serviciul intendenței, cum și la corporile de trupa din armata permanentă și cea teritorială din Brăila și Buzău, care va fi în ziua de 27 Iunie 1887.

Condițiunile sunt cele prevădute în prima publicație No. 4.773 inserată în *Monitorul oficial* No. 8 din 1887.

No. 8.796. 1887, Maiu 29.

Școala de fii de militari din Craiova

Fiind necesitate a se înființa mai multe efecte de casarmament ca: ciarcé-

furi, saltele, perine, etc., asemenea mese cu marmură, banchete, scaune, etc., necesare pentru masa elevilor, precum și alte mici furnituri; se publică spre generala cunoștință că, în ziua de 27 Iunie 1887, se va ține licitație în localul școlii înaintea comisiei de administrație.

Condițiunile și caetele de sarcine se pot vedea în toate zilele de lucru, de la orele 9—12 a. m. și de la 2—5 p. m.

No. 632. 1887, Mai 27.

Regimentul 1 artilerie

Urmând ca trupele călări din garnisona Craiova să se aprovizioneze cu fânul, orșul său ovăzul și paenecesare pentru anul 1887—1888, se aduce la cunoștința cultivatorilor că comisia de aprovizionare a numitei garnisone primește ofertele doritorilor de a preda aceste furage până la 15 Iulie 1887; aceste oferte vor arăta prețul pe kilogram al fânului, orșului său ovăzului și al paelor, fiind însă însoțite de probele convenite.

Doritorii pot lua și separat predarea acestor furage.

Ofertele se primesc la cancelaria regimentului 1 artilerie.

Comisia de administrație a regimentului 5 dorobanți

Pentru că la licitația ținută în ziua de 25 Mai 1887 nu s'au prezentat concurenți pentru aprovizionarea a 1.200 ștergare și 3.400 perechi obiele, comisia de administrație publică o nouă licitație pentru ziua de 20 Iunie 1887.

Doritorii de a lua această antreprisă să se afe la ziua sus indicată, de la orele 10 a. m. până la 4 p. m., la casarma dorobanților în Giurgiu unde se va ține licitația, posedând și garanția de 10 la sută din valoarea totală a efectelor.

Modelele tipe după care următoarele să se confecționeze aceste efecte precum și condițiunile se pot vedea în toate zilele, de la orele 8 dimineața până la 6 seara, la casarma dorobanților în Giurgiu.

No. 405. 1887, Mai 28.

Regimentul 30 dorobanți, Muscel

Acest regiment având necesitate de 4.554 perechi obiele de pânză și 2.277 ștergare, se publică spre cunoștința doritorilor că, în ziua de 20 Iunie 1887, orele 10 dimineața, se va ține licitație în localul regimentului din orașul Câmpu-Lung pentru darea în antreprisă a acestei furnituri.

Doritorii, pentru a fi admiși la licitație, trebuie a depune ofertele sigilate și o garanție de lei 250.

Condițiunile caetului de sarcine se pot vedea în orice zi de lucru, la cancelaria regimentului, de la orele 10 a. m. până la 4 p. m.

No. 1466. 1887, Mai 27.

Comisia de aprovizionarea furagelor a județului Constanța

Urmând a se da în antreprisă orzul, fânul și paele necesare trupelor călări din județul Constanța, pe timp de la 1 Septembrie 1887 și până la 1 Septembrie 1888, se face cunoscut doritorilor de a lua în antreprisă asemenea furnituri, să bine-voiască a se intruni în ziua de 1 Iulie viitor, în cancelaria regimentului 3 roșiori, unde se va ține licitația, fiind însoțită și de garanțiile necesare.

Caetul de sarcine se poate vedea în toate zilele de la orele 7—12 a. m. și de la 2—5 p. m., la cancelaria regimentului 3 roșiori.

No. 7. 1887, Mai 30.

ANUNȚIURI JUDICIARE

LICITAȚIUNI

Tribunalul Ilfov, secția de notariat

Societatea creditului funciar urban din București, cu adresa No. 2.937 din 1887, pentru suma de lei noui 30.000, a cerut, în baza actului de ipotecă înscris de această secție la No. 102 din 1884, punerea în vânzare prin licitație a caselor cu locul lor din comuna București, coloarea de Negru, suburbia Negustorii, strada Sborul No. 2 și 2 bis, averea D-lui I. Naibauer, proprietar și domiciliat chiar în acest imobil, a cărui vânzare s'a încheiat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 1.057 din 1887.

Acest imobil se învecinește la Est cu proprietatea D-lui N. Opreanu, la Vest cu aceea a D-lui Darase, la Nord cu strada Sborului și la Sud cu proprietățile Opreanu și Nicolopolu; fațada acestui imobil este de 64 m. 90 pe o adâncime medie de ver' 27 metri; pe aceste locuri sunt clădite 2 case de locuit independente una de alta, având intrările, curțile și anexele lor separate; una din aceste case se compune din 5 camere de stăpân, vestibul, culoare, cubnie și odă de sîngi cu parter, având 3 ochiuri de pînă pe grindă, este construit de zid masiv, învelit cu metal; cea-l-altă casă, construită de zid masiv și învelită cu metal, se compune dintr'un simplu parter, conținând un vestibul cu 5 camere de stăpân sus și 6 odăi mari și mici și dependințe.

Afară de aceste clădiri se mai află în curte o mică construcțiune, care conține o spălătorie și bucătărie de vară, precum și un grajd care nu intră în prețuire; curtea, precum și separațiunea acestor două case este împrejmuită cu pluci. În curte se mai află un puț cu pompă și o mică grădină.

Asupra acestui imobil nu se mai află altă sarcină.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal în ziua de 30 Septembrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde ver'un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau ver'ce alt drept asupra imobilului în chestiune să se arate la tribunal, înainte de ziua fixată pentru licitațiune, spre a și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu ver'ce cereri se vor ivi nu se vor considera.

No. 4 039. 1887, Aprilie 27.

— Societatea creditului funciar urban din București, cu adresa No. 2 491 din 1887, pentru suma de lei noui 6 500, ce are a lua în virtutea actului de ipotecă înscris de această secție sub No. 182 din 1884, a cerut punerea în vânzare prin licitație, a caselor cu locul lor din comuna București, suburbia Biserica-Albă, strada Casărmei No. 27, averea D-lui Steria Argeșanu, proprietar și domiciliat chiar în acest imobil, a cărui vânzare s'a încheiat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 966 din 1887.

Acest imobil se învecinește în fund cu Marin Enciu, pe partea dreaptă cu strada Justiției, pe partea stângă cu Andriana Bălean, sócra D-lui Argeșanu, și în față cu strada Casărmei.

El consistă în două corpuri de clădiri: primul situat în fața stradelor Casărmei și Justiției, este de zid masiv învelit cu tablă de fer, conține la parter trei camere, un beci și un antreu, iar la etagiu patru camere și un antreu.

Al doilea corp este de zid în pământ și învelit cu tablă de fer, conținând o singură cameră.

Are împrejmuirea și poartă de lemn. Asupra acestui imobil nu se mai află altă sarcină.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal, în ziua de 30 Septembrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde ver'un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau ver'ce alt drept asupra imobilului în chestiune, să se arate la tribunal înainte de ziua fixată pentru licitațiune, spre a și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu ver'ce cereri se vor ivi, nu se vor considera.

No. 4 061. 1887, Aprilie 27.

— Societatea creditului funciar urban din București, cu adresa No. 2 932 din 1887, pentru suma de lei noui 25 000, ce are a lua în virtutea actului de ipo-

ecă, înscris de această secție sub No. 93 din 1883, a cerut punerea în vânzare prin licitație, a caselor cu locul lor din comuna București, suburbia Cișmeana-Mavrogeni, strada Chiselef, averea D-nei Ana Gănescu, proprietară și domiciliată chiar în acest imobil, a cărui vânzare s'a încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 1.054 din 1887.

Acest imobil se compune din trei corpuri de clădiri, cel d'atâi de zid masiv, învelit cu metal, coprinde opt camere, două antreu și o săliță; corpul al doilea de zid masiv, acoperit cu metal, coprinde patru camere; corpul al treilea de zid masiv învelit cu metal, coprinde două camere.

Se învecinește la Nord cu proprietatea D-ului Iarca, la Sud cu șosea Sălcii, la Est cu șosea Kiselef, și la Vest cu o șosea înfundată.

Fațada terenului este de 87 metri și 99 adâncimea.

Pe terenul a acestui imobil se mai află o grădină în față și alta în dos cu arbori numeroși.

Împrejmuirea și porțile sunt de lemn. Asupra acestui imobil s'a mai găsit și următoarea sarcină:

Dosarul No. 2.091 din 1885, D na Ana Gănescu se împrumută de la D-na Maria C. Isvoranu cu lei 25.000, cu ipotecă imobilul de pe șosea Kiselef.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal, în ziua de 30 Septembrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde ver-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau ver-ce alt drept asupra imobilului în chestiune, să se arate la tribunal înainte de ziua fixată pentru licitațiune, spre a'și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu ver-ce cereri se vor ivi, nu se vor considera.

No. 4.050. 1887, Aprilie 27.

— Societatea creditului fnciar urban din București, cu adresa No. 6.155 din 1886, și pe baza actului de ipotecă înscris de această secție sub No. 391 din 1882, a cerut punerea în vânzare prin licitație a caselor cu locul lor din comuna București, suburbia Oțetari, strada Teilor No. 38, averea D-nei Eufrosina Frangopolu, proprietară și domiciliată chiar în acest imobil, a cărui vânzare s'a încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 6.854 din 1886.

Acest imobil se învecinește la Nord cu D-na Strâmbeanca și Bădeasca, la Sud cu D. Zamfirache Popescu, la Est cu colonel Popovici și Constantin Eustațiu și la Vest cu strada Teilor.

El consistă dintr'un corp de clădire, de zid masiv și învelit cu fer, care conține 5 camere, o latrină, o galerie în față cu geamlac, osebit o cuhnie cu o odaie de servitori, grajd și șopron și un puț în curte, și împrejmuirea o are de nluci și porți de lemn.

Vânzarea menționatului imobil s'a cerut pentru lei 8.000, plus procente și cheltueli.

Asupra acestui imobil s'a mai găsit și următoarea sarcină:

Dosarul No. 1.922 din 1883, Frosa Frangopolu se împrumută de la D. G. H. Theodorache cu lei 4 000.

Se face dar cunoscut în general că, această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal, în ziua de 3 Octombrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde vre-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau ver-ce alt drept asupra imobilului în chestiune, să se arate la tribunal înainte de ziua fixată pentru licitațiune, spre a'și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu ver-ce cereri se vor ivi, nu se vor considera.

No. 4.281. 1887, Mai 2.

— Societatea creditului fnciar urban din București, cu adresa No. 4.794 din 1887, pentru suma de lei noi 35.000, ce are a lua în virtutea actului de împrumutare înscris de această secție sub No. 533 din 1884, a cerut punerea în vânzare prin licitație, a caselor cu tot lor din comuna București, suburbia Spirea Nouă, colorea de Verde, strada Rahovei No. 186, 188 și 190, averea D-ului Proticiu Dimitru, proprietar și domiciliat chiar în acest imobil, a cărui vânzare s'a încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 1.470 din 1887.

Acest imobil se mărginește la miadânănopte cu proprietatea D-ului Stefanopol, la miadâni cu locul D-ului Spirea Gazoti, la răsărit cu strada Rahova, și la apus apus cu calea ferată de jonctiune.

Imobilul construit pe acest teren consistă în opt corpuri de clădiri:

Primul corp este așezat pe linia stradel, de zid masiv, învelit cu fer, are sus 5 odăi mari, 2 odăi mai mici și un antreu, jos 2 odăi, un antreu și pivniță pe grîndi.

Al doilea corp este de zid masiv, învelit cu fer, are atât jos cât și sus câte două camere și câte un antreu.

Al treilea corp este de zid masiv, învelit parte cu fer și parte cu șindrila, are 5 odăi, un antreu și o pivniță pe grîndi.

Al patrulea este în paianță, constituind grajd, șopron și o odaie.

Al cincilea constituie dependințe, con-

ținând spălătorie și o odăiță, construit fiind în paianță.

Al șeselea corp este florărie sistematică învelită cu fer.

Al șeptelea corp este tot florărie însă vechie, și

Al optulea corp este ca al șeselea florărie sistematică, pe acest teren se află vie întinsă, pomi roditori și o scolă de pomi, având acest imobil împrejmuirea de nluci și față cu grilagiu tot de lemn.

Asupra acestor imobile s'a mai găsit și următoarele sarcine:

Dosarul No. 110 din 1885, este un împrumut de lei 10.000, de la D-na Aglaia Strat.

Dosarul No. 1.880 din 1886, D. D. Protici se împrumută de la D-na Sofia Vișan, cu lei 5.100.

Dosarul No. 579 din 1887, D. Protici se împrumută de la D. Ioan Orghidan, cu lei noi 9.055.

Se face dar cunoscut în general că această licitațiune se va urma în pretoriul acestui tribunal, în ziua de 14 Octombrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde ver-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau ver-ce alt drept asupra imobilului în chestiune, să se arate la tribunal înainte de ziua fixată pentru licitațiune, spre a'și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu ver-ce cereri se vor ivi, nuse vor considera.

No. 4.949. 1887, Mai 26.

— D. G. H. Teodorache, de profesiune proprietar, domiciliat în comuna București, suburbia Oțetari, strada Teilor No. 17, pentru suma de lei noi 70.000 capete, plus procente și cheltueli, ce are a lua în virtutea actului de ipotecă, înscris de tribunalul Ialomița sub No. 12 din 1885, a cărui coprire este cea următoare, și care act este investit cu titlul executoriu.

NOI CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința națională, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate:

Act de ipotecă

Subscrisa, Zoe Stoica, rentieră, domiciliată în București, calea Griviței la No. 122, având necesitate de bani pentru a completa prețul cu care s'a adjudecat definitiv asupra mea, la tribunalul Ilfov, secția de notariat, în ziua de 21 Septembrie 1884, moșia Urziceni din Ialomița, cu trupurile și numirile ei întregi, avere a decedatului meu soț, colonel Stefan Stoica, declar că de a mea bună voe m'am împrumutat de la D. Ghiță Hagi Teodorache cu suma de lei noi

70.000 și cu termen de un an de la data autentică a acestui act.

Acastă sumă de lei 70.000 s'a numărat de D. G. H. Teodorache în modul următor: lei 60.000 s'a depus pentru mine la casa de depuneri și consemnațiuni, pentru completarea prețului țisei moșii Urziceni, adjudecată definitiv asupra mea, Zoe Stoica, lei 7.000 i-a poprit din suma împrumutată pentru plata procentelor pe un an, iar restul de 3.000 lei 'mi-a numărat mie, iar eu mă oblig ca, la împlinirea termenului de un an al acestei creanțe, să plătesc D-lui G. H. Teodorache deplin suma împrumutată de lei 70.000 ce o voi depune la tribunalul Ilfov, secția de notariat, pentru completarea prețului vindeței.

Pentru asigurarea plății acestei creanțe de lei 70.000, precum și a procentelor cari vor mai curge până la definitivă achitare a creanței, D. G. H. Teodorache pe de-o parte va avea privilegiul prevăzut de art. 1.737, alin. 2 din codul civil, atât asupra moșiei compuse din 2.367 pogone și 340 stânjeni pătrați, în al doilea rang după suma privilegiată de lei 117.024 cu care m'am împrumutat la D. C. Mironescu, cât și privilegiul în primul rang, asupra altora 500 pogone din cele 1.000, ce am rezervat pentru a vinde fiilor mei, și cari 500 pogone se specifică a fi lângă cel-alt trup al moșiei de 2.367 pogone rezervate mie, și care se mărginesc cu cele-alte 500 pogone, cumpărate de fiii mei, Stefan și Victor Stoica, și cari sunt la caput moșiei despre Bosiana și Gârbovu; iar pe de alta constituiesc și creditor ipotecar pe D. G. H. Teodorache pentru întreaga sumă împrumutată de lei 70.000 cu procentul lor, în primul rang, asupra celor 500 pogone specificate mai sus, cât și în al doilea rang în cele 2.367 pogone, după privilegiul și ipoteca D-lui Mironescu.

Dacă la expirarea termenului creanței nu voi plăti D-lui G. H. Teodorache suma împrumutată de lei 70.000, pe de-o parte această creanță va produce de drept, fără somație sau judecată, procente de 10 la sută pe an de la expirarea termenului creanței și până la completarea ei achitare, iar pe altă parte D. G. H. Teodorache va avea dreptul a pune în vânzare cu licitație întregul imobil afectat D-lui ca privilegiu și ipotecă prin acest act, fără somație sau judecată și numai în virtutea acestui act, care se va socoti ca o sentință definitivă și care se va investi cu formula executorie, spre a se plăti de toate drepturile sale.

La cas când D. G. H. Teodorache va fi silit a pune moșia în vânzare, să ceară și să se efectueze la tribunalul Ilfov,

secția de notariat, iar nu la tribunalul Ialomița.

Dacă în cursul termenului de un an eu, debitorul, mă voi înlesni a plăti D-lui G. H. Teodorache suma de lei 50.000 din totala sumă de 70.000, privilegiul și inscripțiunea ipotecară luată asupra celor 500 pogone se vor mărgini numai unei câtățimi de 200 pogone, cari vor rămâne afectate pentru restul creanței de lei 20.000 de privilegiul ipotecă, și care se specifică chiar de acum a fi lângă trupul de moșie de 2.367 pogone, iar cele-alte 300 pogone, cari vor fi despre 500 pogone vindute fiilor mei Stefan și Victor Stoica, vor rămâne libere de ori-ce sarcine.

Plata acestor 50.000 lei prin anticipație nu 'mi dau dreptul la nici o restituire de dobândă.

Eu, G. H. Teodorache, creditorul, 'mi declar domiciliul în strada Teilor No. 17.

Eu, Zoe Stoica, debitorul, pentru îndeplinirea actelor de procedură relative la vânzarea eventuală a imobilului ce am ipotecat prin acest act, 'mi aleg domiciliul în Bucuresci, calea Griviței No. 122.

Zoe Stoica.

G. H. Teodorache.

Bucuresci, 12 Octombrie, 1884.

Tribunalul Ilfov, secția de notariat

No. 9382. — 1884, Octombrie 22.

În ziua de 20 Octombrie curent, s'a prezentat înaintea tribunalului D-lor Zoe Stoica și G. H. Teodorache, cărora dupe ce li s'a citit acest act de creanță privilegiată și ipotecară, depusă cu petiția registrată la No. 16.017 din 1884, din cuvânt în cuvânt, în auzul și prezența D-lor, au declarat că este făcut de D-lor, că conține liberă D-lor voință și că este subsemnat prin propriile D-lor semnături.

Tribunalul,

În fața acestor declarații și în baza art. 1.171 din codul civil, dă autenticitatea legală acestui act, fiind și taxa plătită la casiarul de Ilfov cu recipisa No. 7.269 din 1884, conform legii timbrului.

C. Tătăranu, G. A. Maurus.

Grefier, Al. N. Vartha.

No. 871 al condicel, volumul 9 din 1884.

Romania

Președintele tribunalului Ialomița

No. 769. — 1885, Martie 8.

Înaintea noastră, președintele tribunalului Ialomița, s'a prezentat D-na Zoe Stoica, prin fiul D-sale Victor Stoica, autorizat cu procura autenticată de tribunalul Ilfov, secția III, la No. 10.595 din 1879, și al D-lui Gheorghe H. Teodorache în persoană, și ambii prin petiția ce au dat, înregistrată la No. 1.362 de

astăzi, au cerut să ordonăm a se lua inscripție asupra moșiei Urziceni din acest județ, și anume asupra trupului din această moșie, compusă din 2.367 pogone și 340 stânjeni pătrați, cum și în primul rang asupra altor 500 pogone averea D-nei Zoe Stoica, până în concurența sumei de lei 70.000, ce D-na Zoe Stoica a luat cu împrumutare de la D. Gheorghe Hagi Teodorache, pe termen și cu condițiile prevăzute în actul de ipotecă ce a depus.

Subsemnatu, dar.

Vădând că acest act prin care se constituie ipotecă este declarat autentic la No. 871 din 1884, de tribunalul Ilfov, secția de notariat;

Vădând ordonanța de adjudecare cu No. 1.625 din 1884, a tribunalului Ilfov, secția de notariat, transcrisă la tribunalul Ialomița la No. 33 din 1884, din care se constată că D-na Zoe Stoica este proprietară pe această moșie ce ipotecază, de D. membru supleant delegat de noi cu cercetarea registrelor, vădând atestarea dată înscris prin care certifică că căutând registrele de inscripțiuni și transcripțiuni de către acest tribunal, cu începere de la 1863 până astăzi, pe numele Zoe Stoica, casa defunctului colonel Ștefan Stoica și eredi defunctului Șt. Stoica, a găsit următoarele sarcine:

Prin actul de ipotecă înscris la No. 10 din 1885, D-na Zoe Stoica se împrumută de la D. C. M. Mironescu cu suma de lei 122.700, ipotecând trupul de moșie Urziceni, compus din 2.367 pogone și 340 stânjeni pătrați;

Prin actul înscris la No. 11 din 1885, D-na Zoe Stoica s'a împrumutat de la G. H. Teodorache cu suma de lei 152.300, ipotecând în al doilea rang același trup de moșie;

Vădând că taxa de înregistrare s'a respins la casiarul de Ilfov;

Vădând dispozițiunile art. 1.781 și 1.782 din codul civil,

Ordon inscripțiunea în al treilea rang asupra moșiei Urziceni, e compusă din 2.367 pogone și 340 stânjeni pătrați, cum și în primul rang asupra altor 500 pogone tot din trupul moșiei Urziceni, averea D-nei Zoe Stoica, pentru asigurarea creanței de lei 70.000, împrumutată de la G. H. Teodorache.

Acastă ordonanță se va trece atât pe act cât și în registru, conform art. 727 din procedură.

Președinte, Iulian.

Grefier, S. Constantinescu.

Romania

Grefa tribunalului Ialomița

No. 12. — 1885, Martie

Se atestă de noi că cele coprinse în originalul act prezintă s'a înscris în

tocmai în registrul respectiv în ordinea numerică.

Grefier, *S. Constantinescu.*

Dăm putere și ordonăm agenților administrativi să execute acest act, procurorilor să stăruiască pentru a lui aduce la îndeplinire; și spre credință să a semnat de noi.

D. I. Carp, D. A. Mavrodin.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

Acastă expediție s'a liberat D-lui G. H. Teodorache, astăzi la 24 Februarie 1887, No. 67.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

A cerut punerea în vânzare prin licitație a moșiei Urziceni, din comuna Urziceni-Cotârca, din plasa Câmpului, județul Ialomița, precum și celelalte 500 pogone, loc arabil tot din acel județ, averea D-nei Zoe Stoica, de profesie rentieră, domiciliată în comuna București, suburbia S-ta Vineri-Nouă, calea Griviței No. 122.

Având în vedere că această secțiune, prin jurnalul încheiat sub No. 1.631 din 1887, a încuviințat vânzarea menționată moșii dupe cum la vale se descrie;

Moșia Urziceni, din comuna Urziceni-Cotârca, din plasa Câmpului, județul Ialomița, precum și cele 500 pogone loc arabil, este în întindere de 2.367 pogone și 340 stânjeni pătrați pe totă suprafața orizontală, conform planului făcut de D. inginer G. Stravolca din 1865. Iunie 18. Insa poligonul numit cadrul I se află 957 pogone și 503 stânjeni pătrați, din cari ca la 400 pogone pădure, 107 pogone raionul târgului și restul fână și eleșteu, fiind traversată de a curmerzișul și de gârla numită Apa-Sîrată.

Iar din poligonul numit cadrul II, 1.409 pogone și 837 stânjeni pătrați locuri arabile. Pe această moșie se află în cele 107 pogone din poligonul numit cadrul I, conform planului ridicat în 1863, luna Maiu, de D. inginer Maxențian, târgul Urziceni, pe care se află 69 șatre, învelite cu fer și cari se închiriază pentru târgul ce se face în fie care Duminică, și al căror venit anual este ca de 4.000 lei noui, aceste 69 șatre sunt în patru rânduri în piață, afară de acestea în vatra târgului se află un număr de 54 locuri cu embatic pe cari se află clădirile embaticarilor și cari produc un venit anul ca de lei 1.934, pe lângă acestea toate, tot în vatra târgului se află 300 locuri ale proprietății arătate în planul sus menționat ale D-lui inginer Maxențian, fără locuitori pe deșene, aceste locuri au 10 stânjeni față și 20 stânjeni lungul și cari se pot evalua în cas de a se vinde de la 3

până la 5 galbeni stânjenul față pentru vânzarea ohamnică.

Un eleșteu care se întinde de la zăgazul litera unul dupe planul moșiei despre gârla Sîrată până la zăgazul litera N. a D-lui Toma Constantin, fostă a D-lui Brătianu, care produce un venit anual ca la 180 galbeni.

Pădurea care este în întindere ca la 400 pogone, notată mai sus, se compune din lemne pentru par și nuele, precum și tufani pentru cherestea și de ars, acesta produce un venit anual mijlociu ca la 6.000 lei.

Pe fână care se întinde de la pădure și până la târg, se prinde un venit mijlociu anual ca la 2.000 lei noi pentru erbărit.

În vatra târgului se află biserica de zid, învelită cu tinichea, clădită de proprietar și care se află pe sâmba proprietății.

Pe această moșie, tot în vatra târgului, se află casa proprietății, care se compune din 4 camere și sală în corpul principal, învelită cu șindrilă, dependinți compuse din 7 camere, dedesubt pivniță, învelite cu fer, alături grajd pentru 6 cai, șopron de 2 trăsuri și bivolarie pentru 8 capete de vite, toate învelite cu fer, 2 pătole pentru porumb, învelite cu fer, încăpătoare ambale ca la 600 chile produse, o magazie de zid, cimentată pe jos învelită cu fer și încăpătoare ca la 500 chile produse, un pavilion de zid, învelit cu fer, având dedesubt ghetărie, la poartă o casă, învelită cu fer, având 2 camere și sală pentru portar și grădinari, în fața caselor grădină de flori; iar la spatele acestor case o altă grădină cu alei de pomi roditori, viță și zarzavaturi, curtea caselor și a grădinelor împrejmuite cu gard, la păduri se află o casă pentru pădurar, cu 2 camere, învelită cu trestie.

Afară de raionul târgului, în poligonul numit cadrul al doilea despre Manasia, se află armanul pentru aria proprietății, împrejmuit cu șanț, pe care se află o casă pentru cârciumă, învelită cu trestie, având 2 camere și chelari.

Cele 500 pogone sunt locuri de arătură, cari sunt ipotocate prin actul de ipotecă înscris la No. 12 din 1885, D-lui G. H. Teodorache în primul rang.

Acastă moșie se învecinește spre Nord cu cadrul II din moșia Urziceni a D-lui Toma Constantinescu, fostă a D-lui Brătianu, actualmente a D-lui Dumitru Zisu, la Sud cu moșia Manasia a principelui Ef. Obrenovic, la apus cu linia unde se împlinește cele 2.367 pogone și 347 stânjeni pătrați, ipotocate D-lui G. H. Teodorache, prin actul No. 11 din 1885, la Est cu linia care desparte aceste 500 pogone din cele 1.000 pogone

rezervate fiilor D-nei Zoe Stoica, și a nume: Victor și Stefan Stoica.

Asupra acestei moșii s'au mai găsit și următoarele sarcine:

1. Prin actul înscris la No. 10 din 1885, Martie 8, D-na Zoe Stoica se împrumută de la D. C. M. Mironescu cu lei 122.700 în aur, ipotocând moșia Urziceni, oșebit de 1.000 pogone.

2. Prin actul înscris la No. 11 din aceeași zi, se împrumută de la G. H. Teodorache cu lei 152.300 în aur, ipotocând aceeași moșie, fără 1.000 pogone.

3. Prin actul înscris la No. 12 din aceeași zi, se împrumută de la G. H. Teodorache cu lei 70.000 în argint, cu ipotecă moșia Urziceni, oșebit de cele 500 pogone rezervate.

4. Prin actul înscris la No. 12 din 27 Februarie 1886, se împrumută de la D. Solomon I. Bally cu lei 28.000, ipotocând partea sa din moșia Urziceni.

5. Prin actul înscris la No. 17 din 4 Maiu 1887, ipotocând moșia Târgul-Urziceni pentru suma de lei 40.000, dotației sale, Zoe Stoica, la trecerea în căsătorie dupe D. Ioan Persu.

6. Prin actul transcris la No. 357 din 25 Iunie 1884, vinde lui Ion Teleanu un loc înfundat din târgul Urziceni pentru suma de lei 593.

7. Prin actul transcris la No. 367 din 17 Iulie 1884, vinde lui Lambru Marin un loc de casă din târgul Urziceni, fără clădiri, pentru lei 462.

8. Prin actul transcris la No. 368 din 17 Iulie 1884, vinde un loc de casă fără clădiri din târgul Urziceni, către Leanca Vasile Cojocar, pe preț de 376 lei.

9. Prin actul transcris la No. 370 din 17 Iulie 1884, vinde lui Ispas Gheorghe un loc de casă fără clădiri din târgul Urziceni, cu lei 266.

10. Prin actul transcris la No. 371 din 17 Iulie 1884, vinde un loc de casă din târgul Urziceni, lui Ioan Popescu, cu lei 300.

11. Prin actul transcris la No. 372 din 17 Iulie 1884, vinde către Catinca Mihalache un loc de casă din târgul Urziceni în preț de lei 600.

12. Prin actul transcris la No. 35 din 8 Februarie 1885, vinde către Smaranda B. Pitișteanu 200 pogone din moșia Urziceni pentru suma de lei 40.000.

13. Prin actul transcris la No. 36 din aceeași zi, vinde către căpitan St. Stoica 200 pogone din moșia Urziceni pe preț de lei 40.000.

14. Prin actul transcris la No. 37 din aceeași zi, vinde către Efrosina Stoica 300 pogone din moșia Urziceni și un loc de casă din târgul Urziceni pe preț de lei 62.000.

15. Prin actul transcris la No. 38 din aceeași zi, vinde către maiorul Stoica

300 pogóne din moșia Urziceni cu lei 60.000.

16. Prin actul transcris la No. 86 din 4 Mai 1887, vinde un loc de casă lui Traian Stoica pentru suma de lei 2.000.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretorial acestui tribunal și secție în ziua de 28 Octombrie 1887, orele 10 de dimineață; avându-se în vedere că toți aceia cari ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau ori-ce alt drept asupra imobilului în cesiune, să se arate la tribunal, înainte de ziua fixată pentru licitațiune, spre a 'și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu veri-ce cereri se vor ivi nu se vor considera.

No. 5.289. 1887, Iunie 3.

—D. G. H. Teodorache de profesie proprietar, domiciliat în comuna București, suburbia Oțetari, strada Teilor No. 17, pentru suma de lei noui 152.300 în aur capete, plus procente și cheltuell, ce are a lua în virtutea actului de ipotecă, înscris de tribunalul județului Ialomița la No. 11 din 1885, investit cu titlul executoriu, a cărui cuprindere este cea următoare:

NOI CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința națională, Rege al României.

La toți de față și viitori, sănătate:

Act de ipotecă

Subsemnata, Zoe Stoica, rentieră, domiciliată în București, calea Griviței No. 122, spre a putea completa prețul cu care s'a adjudecat definitiv moșia Urziceni, cu toate trapurile și numirile sale, întreaga avere a decedatului meu soț și părinte al copiilor mei, colonel Stefan Stoica, m'am împrumutat de la D. Ghiță Hagi Teodorache, proprietar, domiciliat în București, strada Teilor No. 17, cu suma de lei 137.100 în aur, și care sumă e schimbată în argint dupe cererea mea, a dat pe cursul pieței suma de 145.325 lei.

Acastă sumă de lei 145.325 în bilete ipotecare s'a deus la casa de depuneri și consemnațiunii în numele meu de către D. Ghiță Hagi Teodorache, împrumutătorul, în comptul prețului și al moșii Urziceni, adjudecată definitiv asupra mea și recipisa No. 11.719 a casei de depuneri s'a înaintat tribunalului Ilfov, secția de notariat, de către D. Ghiță Hagi Teodorache, împreună cu mine, spre a se recunoște că această sumă a intrat în plata prețului și al moșii.

Drept aceea D. Ghiță Hagi Teodorache va avea privilegiul prevădut de lege (art. 1.737, § 2 din codul civil), asupra

moșiei compusă din 2.367 pogóne și 340 stânjeni pătrați, atât pentru și-a sumă de lei 127.100 în aur, cu care m'am împrumutat. cât și pentru suma de lei 15.200 în aur, dobânda la și-a sumă pentru un an, ce sunt obligat a plăti anticipativ și care împreună cu acei lei 137.100 fac lei noui în aur 152.300.

Acastă sumă de lei 152.300 în aur, mă oblig a o numera la 20 August 1887 D-lui Ghiță Hagi Teodorache; iar dobânda la această sumă întrégă mă oblig a o plăti regulat D-lui Ghiță Hagi Teodorache pe fie-care an în două rate semestriale prin anticipativ, adică la 20 August și 20 Februarie a fie-cărui an, cu începere de la 20 August 1885.

Neplata dobêlei la veri-unul din termenele indicate, face s se perde de drept beneficiul termenului pentru întréga creanță, fără a fi nevoe de somație sau judecată, și datoria întrégă de 152.300 lei în aur devine exigibilă în aur și fără punere în întârziere.

Pe lângă înscrierea în textul ordonanței de adjudecare cum că polița dobêdei și a capitalului este portabilă, iar nu grăbită, suma de lei 137.100 în aur este privilegiată ca provenită din împrumutul anume contractat pentru plata prețului imobilului de mine cumpărat la licitație; se va mai înscrie ipoteca în primul rang pentru garantarea sumei de lei 15.200 în aur dobânda a primului an capitalisată, și formând astfel totalul datoriei către G. H. Teodorache de lei 152.300.

Acest împrumut s'a făcut cu condiție că dacă la termenul stipulat, sau dacă la momentul exigibilității creanței nu voi plăti dobêdile sau suma împrumutată, D. împrumutător spre a D-sale despăgubire va fi în drept a pune în vânzare cu licitație fără judecată întréga moșie, cu toate trapurile și numirile, în sumă de 2.367 pogóne și 340 stânjeni pătrați; prin urmare, afara de cele 1.000 pogóne ce se cumpără de fii mei, de ore ce cu prețul lor să achită sarcinile D-lor date. Dobêdile tot-d'a-una vor curge de drept la 10 la sută, atât în cursul duratei acestui act, cât și din momentul exigibilității creanței, până la plata în mâinile împrumutătorului, iar nu numai până la numărarea banilor ca preț al moșiei la casa de depuneri de către cumpător, la cas de vânzare silită.

Urmărirea și vânzarea moșiei Urziceni cu trapurile, asupra cărora D. G. H. Teodorache are privilegiul recunoscut de lege, cum și ipoteca ce constituiesc se va face la tribunalul Ilfov, secția de notariat, iar nu la tribuaalul Ialomița, căci așa ne-am învoit.

Prin banii cu cari m'am împrutat de la D. G. H. Teodorache și prin alții cu

cari m'am împrutat de la D. C. Mironescu cu suma de lei 122.700 și cu prețul a 1.000 pogóne ce vind fiilor mei din această moșie în preț de 200.000 lei în aur, să purgează creanțele ipotecare a societății creditului rural, în sumă de.... precum și toate sarcinile ce figurază pe această moșie, trecând astfel în proprietatea mea această moșie de 2.367 pogóne și 340 stânjeni pătrați, liberă de ori-ce sarcine, rămânând pe viitor afectată numai spre garantarea ipotecelor și privilegiului D-lui G. H. Teodorache pentru lei 152.300 în aur, cu a lor dobândă, și garantarea D-lui Mironescu, tot cu privilegiu și ipotecă pentru suma de lei 110.400 în aur capital, plus 12.300 în aur dobêdile primului an capitalisate, pe care constituii asemenea ipotecă tot în primul rang.

Totalul privilegiului și ipotecelor figurând în același rang este de 275.000 lei în aur, fără alte sarcine.

Subscrisa voi fi liberă a vinde târgul Urziceni sau locurile infundate sau efectua răscumpărarea de embaucuri; însă aceste vânzări le voi face cu consimțimentul înscris al D-lui Gheorghe Hagi Teodorache, cu condițiune că banii să fie depuși la D-sa în comptul creanțelor ipotecare și privilegiate.

Sumele ce se vor aduna nu vor putea compta ca acompturi din împrumut de cât atunci când vor însuma numărul de lei 50.000.

Dobêdile acestor acompturi nu vor fi calculate de cât dupe 3 luni.

Dacă eu, subscrisa, mă voi înlesni a plăti întréga sumă de 152.300 în aur, ce am luat cu împrumutare de la D. G. H. Teodorache, sau parte dintr'ânsa, cel puțin 50.000 lei noui, voi fi liberă a face chiar înainte de termen, fără însă a putea pretinde veri-o restituire din dobânda ce așa fi numărât prin anticipație D-lui împrumutător, ananțându-l cel puțin cu 4 luni mai înainte.

Asemenea voi fi liberă a vinde fiilor mei cum mai sus arat, acele 1.000 pogóne din trupul moșiei despre Boziana-Garbova la capăt și în masă liber de ori-ce sarcină, că cu prețul de lei 20.000 în aur, ce voi prinde, să descarc sarcina de ipotecară a creanțelor totale ale fiilor mei, cum am explicat deja.

Acastă vânzare nu este alt-ceva de cât o dare în plată către fii mei pentru acoperirea drepturilor dotale.

Toate ecaretele vor fi asigurate la Dacia-România de subscrisa.

Eú, Zoe Stoica, mă oblig a nu arenda și-a moșie nici în total nici în parte, precum asemenea nici a vinde în total pădorea, de pe și-a moșie, fără consimțimentul înscris al D-lui G. H. Teodorache și C. Mironescu, nici a lua arenda

fără consimțimentul înscris al D-lor imprumutătorii, fiind și venitul afectat ca garanție pentru sumele imprumutate.

București, 12 Octombrie 1884.
Zoe Stoica, G. H. Teodorache.

Tribunalul Ilfov, secția de notariat
No. 9.264. — 1884, Octombrie 16.

În ziua de 15 Octombrie carent, s'au prezentat înaintea tribunalului D-lor Zoe Stoica și G. H. Teodorache, persoane cunoscute nouă, cărora citindu-li-se acest act, deus cu petiția înregistrată la No. 15.683 din 1884, din cuvânt în cuvânt, în auzul și preința D-lor, au declarat că este făcut de D-lor, că conține libera D-lor voință și că este semnat prin propriile D-lor semnături.

Tribunalul,

În fața acestor declarațiuni și în baza art. 1.171 din codul civil, dă autenticitatea legală acestui act, fiind și taxa plătită la casierul de Ilfov, cu recipisa cu No. 7.019 din 1884, conform legii timbrului.

C. Tătăranu, G. A. Mavrus.

Grefier, Al. N. Vartha.

No. 852 al codicil, volumul 9, dosarul No. 2.264 din 1884.

România

Președintele tribunalului Ialomița

No. 759. — 1885, Martie 8.

Înaintea noastră, președintele tribunalului Ialomița, s'a prezentat D-na Zoe Stoica prin fiul D-salei Victor Stoica, autorizat cu procura autenticată de tribunalul Ilfov, secția III, la No. 11.595 din 1879, și a D-lui Gheorghe H. Teodorache în persoană, și ambii, prin petiția înregistrată la No. 1.391 de astăzi, au cerut să ordonăm să se lua înscricțiune ipotecară asupra moșiei Urziceni din acest județ, și anume asupra trupului din acostă moșie compusă din 2.367 pogone și 340 stânjeni pătrați, averea D-nei Zoe Stoica, până în concurența sumei de lei 152.300, ce D-na Zoe Stoica a luat cu imprumutare de la D. Gheorghe Hagi Teodorache pe termen și cu condițiile vedute în acest act de ipotecă.

Subsemnatul dar,

Vedând ca acest act prin care se consiue ipotecă este declarat autentic la No. 852 din 1884, de tribunalul Ialomița sub No. 33 din 1885, prin care se constată că D-na Zoe Stoica este proprietară pe această moșie ce ipoteciază;

Vedând atestarea dată înscris de membru supleant delegat de noi cu cercetarea registrelor, prin care certifică că căutând registrele de înscricțiuni și transcripțiuni de la acest tribunal cu începere din anul 1883 până astăzi, pe numele de Zoe Stoica, casa defunctului colonel Stefan Stoica, și eredi defunctului co-

lonel Stefan Stoica, nu a găsit de cât următoarea sarcină asupra acestei moșii:

D-na Zoe Stoica, prin actul înscris la No. 10 de astăzi, a ipotecat moșia D-salei Urziceni către D. Mironeșcu pentru suma imprumutată de lei noi 122.700;

Vedând dispozițiunile art. 1.781 și 1.782 codul civil,

Ordonăm înscricțiunea în al doilea rang asupra moșiei Urziceni a D-nei Zoe Stoica, pentru asigurarea creanței de lei 152.300, imprumutată de la D. Gheorghe Hagi Teodorache.

Acastă ordonanță se va trece atât în registrul cât și pe act, conform art. 725 și 727 din pr. civilă.

Președinte, *Iulian.*

Grefier, *S. Constantinescu.*

Grefa

No. 11. — 1885, Martie 8.

Se atestă de noi că cele coprinse în prezentul act de ipotecă s'a scris în tocmă în registrul respectiv în ordina numerică, liberându-se depunătorilor.

Grefier, *S. Constantinescu.*

Dăm putere și ordonăm tutulor agenților administrativi ca să execute acest act, procurorilor să stăruiască pentru a lui aducere la îndeplinire; și spre credință s'a semnat de noi.

D. I. Carp, D. A. Mavrodin.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

Acastă expediție s'a libera D-lui G. H. Teodorache, astăzi la 24 Februarie 1887, No. 67.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

A cerut punerea în vânzare prin licitație a moșiei Urziceni din comuna Urziceni-Cutorca din plasa Câmpului, județul Ialomița, averea D-nei Zoe Stoica, de profesie rentieră, domiciliată în comuna București, suburbia S-ta Vineri-Nouă, calea Grivița No. 122.

Având în vedere că această secție, prin jurnalul încheiat sub No. 1.633 din 1887, a încuviințat vânzarea menționată moșii și anume:

Moșia Urziceni din comuna Urziceni-Cotoarca din plasa Câmpului, județul Ialomița, care este în întindere de 2.367 pogone și 340 stânjeni pătrați pe totă suprafața orizontală, conform planului făcut de D. inginer G. Stravolca din anul 1865, Iunie 18, însă poligonului numit codrul I, se află 957 pogone și 503 stânjeni pătrați, din cari ca la 400 pogone pădure, 107 pogone raionul tergului și restul fâneață și eleșt-ă, fiind traversata deacum zisul și de gârlea numită Apa-Sărată.

Iar din poligonul numit codrul II 1.409 pogone și 837 stânjeni pătrați locuri arabile. Pe această moșie se află în cele 107 pogone din poligonul numit

cadrul I, conform planului ridicat în anul 1863, Iona Maiu, de D. inginer Maxențian: tergal Urziceni pe care se află 69 șatre învelite cu fer și cari se închiriază pentru tergal ce se face în fie-care Duminică și al căror venit anual este ca de 4.000 lei noi; aceste 69 șatre sunt în patru rânduri în piață, afară de acestea în vatra tergalului se află un număr de 54 locuitori cu embatic pe care se află clădirile embaticarilor și cari produc un venit anual ca de lei 1.934, pe lângă acestea tot în vatra tergalului se află 300 locuri ale proprietății arătate în planul sus menționat al D-lui inginer Maxențian fără locuințe pe dâensele, aceste locuri au 10 stânjeni față și 20 stânjeni lungul și cari se pot evalua în cas de a se vinde de la 3—5 galbeni stânjenul față pentru vânzarea obșnică.

Un eleșteu care se întinde de la zăgăzul litera una dupe planul moșiei despre gârlea Sărată până la zăgăzul litera N. al D-lui Toma Constantin fost al D-lui Brătianu, care produce un venit anual ca la 180 galbeni.

Pădurea care este în întindere ca la 400 pogone notată mai sus se compune din lemne pentru pari și nuele precum și tufani pentru chirestea și de ars, această produce un venit anual mijlociu ca la 6.000 lei noi.

Pe fâneața care se întinde de la pădure și până la tergal se prinde un venit mijlociu anual ca la 2.000 lei noi pentru erbărituri.

În vatra tergalului se află biserică de zid învelită cu tinichea, clădită de proprietar și care se află pe sema proprietății.

Pe această moșie tot în vatra tergalului se află casa proprietății care se compune din 4 camere și sala în corpul principal, învelite cu șindrilă, dependinți compuse din 7 camere, dedesub pivniță, învelite cu fer, alături graji pentru 6 cai, șopron de 2 trasuri și bivolarie pentru 8 capete de vite, toate învelite cu fer, încăpătoare ambele ca la 600 chile produse, o magazie de zid țimentată pe jos, învelită cu fer și încăpătoare ca la 500 chile produse, un pavilion de zid învelit cu fer, având dedesub ghețarie, la poartă o casă învelită cu fer având 2 camere și sală pentru portar și grădinar, în fața caselor grădină de flori, are la spaț le acestor case o altă grădină cu alei de pomi roditori, viță și zarzavaturi, curtea caselor și a grădinelor împrejmuite cu gară, la pădure se află o casă pentru pădure cu 2 camere, învelită cu țesticie.

Afară din raionul tergalului, în poligonul numit codrul II despre Manasia, se află armanul pentru aria proprietății

impresmut cu șanț, pe care se află o casă pentru cărciumă, învelită cu tres-tie, având 2 camere și chejară.

Acastă moșie se învecinesce cu moșia Bărbulesci a D-lor frați Arion și cu cea-laltă parte din moșia Urziceni, proprietatea D-lui Toma Constantin, fostă a D-lui N. Brătianu și actualmente a D-lui Dumitru Zisu, la Est cu linia care desparte trupul de cele 2367 pogone și 340 stânjeni patrați din poligonul codrul I și codrul II de către cele 1.000 pogone rezervate spre vân-darea către fii D-nei Zoe Stoica, la Sud cu moșia Manasia, intrupată cu moșia Gârbov, fostă proprietate a principelui Ef. Obrenovici, la Vest cu moșia Borănesci a D-lor Ciudoesci și alți moșneni, de care se desparte cu riul Ialomița.

Asupra acestei moșii s'au mai găsit următoarele sarcine:

1. Prin actul înscris la No. 10 din 8 Martie 1885, D-na Zoe Stoica se imprumută de la D. C. M. Mironescu cu lei 122.700 în aur, ipotecând moșia Urziceni, osebit de 1.000 pogone.

2. Prin actul înscris la No. 11 din aceeași zi, se imprumută de la G. H. Teodorache cu lei 152.300 în aur, ipotecându-i aceeași moșie fără 1.000 pogone.

3. Prin actul înscris la No. 12 din aceeași zi, se imprumută de la G. H. Teodorache cu lei 70.000 în argint, cu ipotecă moșia Urziceni osebit de cele 500 pogone rezervate.

4. Prin actul înscris la No. 12 din 27 Februarie 1886, se imprumută de la D. Solomon I. Balci cu lei 28.000, ipotecând partea sa din moșia Urziceni.

5. Prin actul înscris la No. 17 din 4 Maiu 1887, ipotecază moșia tîrgul Urziceni pentru suma de 40.000 lei dota fiecei sale Zoe Stoica la trecerea în căsătorie dupe D. Ion Persu.

6. Prin actul transcris la No. 357 din 25 Iunie 1884, vinde lui Ion Teleanu un loc infundat din tîrgul Urziceni pentru suma de lei 593.

7. Prin actul transcris la No. 367 din 17 Iulie 1884, vinde lui Lambru Marin un loc de casă din tîrgul Urziceni fără clădiri pentru lei 462.

8. Prin actul transcris la No. 368 din 17 Iulie 1884, vinde un loc de casă fără clădiri din tîrgul Urziceni către Leanca Vasile Cojocar pe prețul de lei 376.

9. Prin actul transcris la No. 370 din 17 Iulie 1884, vinde lui Ispas Gheorghe un loc de casă fără clădiri din tîrgul Urziceni cu lei 266.

10. Prin actul transcris la No. 371 din 17 Iulie 1884, vinde un loc de casă din tîrgul Urziceni lui Ion Popescu cu lei 300.

11. Idem la No. 372 din 17 Iulie 1884,

vinde către Catinca Mihalache un loc de casă din tîrgul Urziceni, în preț de lei 600.

12. Idem No. 35 din 18 Februarie 1885 vinde către Smaranda B. Pitisteanu 200 pogone din moșia Urziceni pentru lei 40.000.

13. Idem la No. 36 din aceeași zi, vinde către căpitan St. Stoica 200 pogone din moșia Urziceni pe preț de lei 40.000.

14. Prin actul transcris la No. 37 din aceeași zi, vinde către Efrosina Stoica 300 pogone din moșia Urziceni și un loc de casă din tîrgul Urziceni pe preț de lei 62.000.

15. Idem la No. 38 din aceeași zi, vinde către maiorul Stoica 300 pogone din moșia Urziceni cu lei 60.000.

16. Idem la No. 86 din 4 Maiu 1887, vinde un loc de casă din tîrgul Urziceni lui Drăgan Stoica pentru suma de lei 2.000.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal în ziua de 28 Octombrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți aceia cari ar pretinde ver-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau ori-ce alt drept asupra imobilului în chestiune, să se arate la tribunal înainte de ziua fixată pentru licitație spre ași arăta pretențiunile, căci în cas contrariu veri-ce cereri se vor ivi, nu se vor considera.

No. 5.306. 1887, Iunie 3.

—D. D. Schwartzman et compagnie nede-punând la casa de depuneri și consem-națiuni suma de lei noui 6.550, prețul cu care s'a adjudecat definitiv asupra'i, prin jurna ul încheiat de această secție sub No. 503 din 1887, 4 din 5 părți din casele cu locul lor din orașul T.-Măgurele, strada Independenței No. 8, județul Teleorman, averea D-lui Diman Lazăr, de profesie comerciant și domiciliat chiar în acest imobil, a cărui revindere s'a încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 1.384 din 1887, iar vânzarea s'a cerut de D. Scarlat Boroșnai, de profesie avocat, domiciliat în comuna București, strada Academiei No. 37, în calitate de procurator al D-lor D. Schwartzman et comp., de profesie comerciant, domiciliat în comuna București, suburbia Curt a-Veche, strada Carol I No. 2, pentru suma de lei 7.349, rest din capitalul imprumutat de 8.000 lei, plus dobîndile ce au a lua în virtutea actului de ipotecă înscris de tribunalul județului Teleorman la No. 40 din 1882, investit cu formula executorie, a cărei coprindere este cea următo-re:

NOI CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința națională, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate:

Act de ipotecă

Lei noui 8.000, subscrisul, Diman Lazăr, comerciant în T.-Măgurele, am primit cu imprumutare în marfă de haine gata de aceeași valoare de la D. M. Vidas, administratorul firmei comerciale D. Schwartzman et comp., conform p ocurei legalizată de poliția nrbel Braila la 29 Decembre 1880, sub No. 3.216, și mă oblig a plăti această sumă la cantoru D-sale din București, în termen însă del 6 luni de la data autentificării acestui act, și cu îndatorire că dacă nu voi plăti creanța esact la termenul stipulat să hū obligat de drept, fără somațiune sau judecată a'i plăti dobînda moratorie de câte 6 la sută pe an, acesta până la efectiva achitare a capitalului, iar termenul pentru achitarea întregii sumi, se fixează maximum 2 ani și jumătate, cu începere de la 15 Aprilie 1883, de aceea până la expirarea acestui termen de 2 ani și jumătate, D creditor nu va putea cere vânzarea imobilului pentru casal de neplată, care se afectează ipoteca.

Pentru asigurarea D-lui creditor de suma de mai sus cu tote dobîndile s'au alte cheltueli, subscrisul, D. Lazar, ipotecează în primul rang, prăvălia mea din acest oraș, strada Independenței, adică cele 4 cinciimi ale mele indivise, ce le posed conform actului de învoială, transcris de onor. tribunal al județului Teleorman la No. 84 din anul 1877.

Acastă prăvălie se învecinesce cu proprietatea D lui Hagi Diamandi Theodor și cu a D-lui Mihalache Bicu.

Ca accesoriu datorit de mine, declar și tote cheltuelile judiciare și cele de urmăririi inclusive cu onorariu de advocați, pe cari le-ar debursa D. creditor.

Mă oblig a ține acest imobil asigurat contra incendiului pe întrîga lui valoare, căci dacă la veri-ce cerere a D-lui creditor nu ași presinta polița de asigurare și chitanța de plata premiului, D-sa este în drept a face asigurare în comptul meu și ași pretinde banii ca un accesoriu al creanței.

În tot cazul de exigibilitate a creanțel, D. M. Vidas, va cere de la onorab. tribunal Ilfov, secția de notariat, învestirea acestui act cu formula executorie, și a pune în vânzare, tot la acel onor. tribunal, pe care 'i declarăm competent, vânzare prin licitațiune a imobilului, pentru a se despăgubi cu preferința de capital, dobînda și totecele-lalte cheltueli.

Asemenea se vor judeca tot de onor. tribunal Ilfov și veri-ce judecături s'ar ivi între părți din această afacere.

Pentru mine și toți moștenitorii mei direcți și indirecti, aleg domiciliul în orașul T.-Măgurele, chiar la imobilul ipotecat, unde se vor îndeplini, și chiar în absența mea sau a moștenitorilor mei, toate actele de procedură judiciară și cele de urmărire, chiar și atunci când nu s'ar găsi nici o persoană la acest domiciliu.

Stare de indiviziune a moștenitorilor sau succesorilor mei direcți sau indirecti nu va putea împiedica urmărire sub motiv de partagiū. urmând a se vinde porțiunile mele indivise așa precum le stăpânesc.

Spre încredințare s'a făcut presintul act autentic și executoriū, care se va trece în registrul de inscripțiuni.

Dima Lazăr, M. Vidas.

Tribunalul județului Teleorman

Jurnalul No. 3.367

Astăzi, 16 Septembrie 1882, s'a presintat înaintea acestui tribunal imprumutul Diman Lazăr, iar din partea casei comerciale, D. Schwartzman et comp., s'a presintat D. M. Vidas, autorizat cu procură legalisată de poliția urbei Brăila la No. 3 216 din 1880, și cu suplica înregistrată la No. 9 587 din 1882, au cerut să se autentifice presintul act de împrumutare ipotecară, dupe care, în auđul și prezința părților, s'a dat lectură din cuvânt în cuvânt presintului act de împrumutare ipotecară, și părțile au declarat că actul este al D-lor, că conține libera D-lor voință, și că sunt subscriși prin propriile D-lor semnături.

Tribunalul,

Având în vedere cererea și declarațiunea părților;

Având în vedere că s'a răspuns și taxa de înregistrare cuvenită fiseului, dupe cum probază recepisa casieriei generale locale No. 2.874 din 1882;

Având în vedere și art. 1.171 c. civil; Dă autenticitatea legală presintului act de împrumutare ipotecară.

C. Marinescu, C. Emanoil Marine cu.
Grefier, *A. Constantinescu.*

No. 362, registrul de autenticitate, vol. II.

Tribunalul județului Teleorman

Ordonanță de inscripțiune No. 3.369.

Astăzi, 16 Septembrie 1882, înaintea noastră, președintele tribunalului Teleorman, s'a presintat D. Diman Lazăr, iar din partea casei comerciale a D-lui Schwartzman et comp., s'a presintat D. M. Vidas, autorizat cu procura legalisată de poliția urbei Brăila la No. 3.216 din 1880, și cu suplica înregistrată la No. 9.588 de astăzi, au cerut să ordonăm inscripțiunea presintului act de împrumutare ipotecară.

Subsemnatul vădând actul constitutiv al ipoteci, investit cu autenticitatea

cerută de către acest tribunal la No. 362 din 1882;

Vădând că din relațiunea dată de D. jude-instructor al acestui tribunal delegat de noi pentru căutarea registrelor de inscripțiuni și transcripțiuni, conform art. 726 pr. civilă, rezultă că cercetând registrele, asistat de D. adjutor de grefă A. Constantinescu, pe numele D-lui Diman Lazăr de la anul 1871 și până în prezinte, s'a găsit următoarele sarcini:

În anul 1873, D. Diman Lazăr, cu actul sub No. 82, aflat în registrul de transcripțiuni, ceda a cincea parte din fondul acestui imobil soției D-sale Tudorița Diman Lazăr, născută Popescu;

Cu actul înscris la No. 107 din 1873, D. Diman Lazăr asigură cu averea D-sale imobiliară din T.-Măgurele pentru ridicarea peceților dupe averea repausatului Tudor P. Cojocaru și darea ei în primirea tutorului Anghel Constantinescu;

Vădând că tot din aceiași relațiune se constată că cercetând registrele de la anul 1840 până la 1871 pe numele de N. Popescu asupra imobilului pus în ipotecă nu s'a găsit nici o sarcină;

Vădând că D. Diman Lazăr, pentru a constata titlul de proprietate, a presintat actul de învoire legalisat de acest tribunal la No. 84 din 1871;

Vădând că D. Diman Lazăr și alege domiciliul în orașul T.-Măgurele;

Având în vedere și dispozițiunile art. 1.781 și 1.782 codul civil,

Ordonăm inscripțiunea presintului act de împrumutare ipotecară.

Acasă ordonanță se va trece pe actul ipotecar și în registru, conform art. 725 și 727 pr. civilă.

Președinte, *Marinescu.*

p. Grefier, *A. Constantinescu.*

Grefa tribunalului Teleorman

Se atestă că presintul act de împrumutare ipotecară s'a trecut în registrul de inscripțiune la No. 40, filele 93 și 94 astăzi, 16 Septembrie 1882.

p. Grefier, *A. Constantinescu.*

Dăm putere și ordonăm tutulor agenților administrativi ca să execute acest act de împrumutare ipotecară, procurorilor să stăruiască totuși a lui aducere la îndeplinire; spre credință s'a subscris de noi.

Christu, P. Christopolu.

p. Grefier, *Petrescu.*

G r e f a

Acastă expediție s'a liberat D-lui M. Vidas, astăzi la 15 Noembrie 1885, sub No. 10.183.

p. Grefier, *Petrescu.*

Aceste case sunt de zid situate în fața stradei Independenței, din orașul T.-Măgurele, județul Teleorman, având o pră-

vălie acoperită cu țigle, pivnița boltită dedesub și 2 odăi în dos;

Se învecinesce la drépta cu fosta proprietate a defunctului Hađi Mândicá, la stânga cu frații Becu, în fund cu locul tot al fraților Becu, iar în față cu strada Independenței.

Acest imobil forméză întregul corp, din care 4 cincimi ale debitorului sunt ipotecate prin actul prevăzut mai sus.

Asupra acestui imobil, dupe încredințarea dată de tribunalul de Teleorman prin adresele No. 6.465 și 12.438 din 1886, comunică că s'a găsit următoarele sarcine:

1. În anul 1873, D. Diman Lazăr, cu actul sub No. 82, aflat în registrul de transcripțiuni, dá a cincea parte din fondul acestui imobil soției D-sale Tudorița Diman Lazăr, născută Popescu.

2. Cu actul înscris la No. 107 din 1873, D. Diman asigură cu averea D-sale imobiliară din T.-Măgurele pentru ridicarea peceților dupe averea repausatului Tudor P. Cojocaru și darea ei în primirea tutorului A. Constantinescu, și

3. În anul 1882, D. Diman Lazăr, cu actul înscris la No. 40 ipotecă către D. M. Vidas, administratorul firmei comerciale a D-lui Schwartzman et comp., prăvălia ce o posedă din orașul T.-Măgurele, strada Independenței No., adică cele 4 cincimi ale D-sale individe ce le posedă conform actului de învoială transcris de acel tribunal la No. 84 din 1871, pentru suma de lei 8.000.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal, în ziua de 26 Iunie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiū, ipotecă sau veri-ce alt drept asupra imobilului în chestiune să se arate la tribunal înainte de ziua fixată pentru licitațiune, spre a-și aréta pretențiunile; căci în cas contrariū veri-ce cereri se vor ivi nu se vor considera.

No. 5.150. 1887, Maiū 29.

—D. Scarlat Boroșnai, de profesie advocat, domiciliat în comuna Bucuresci, subabia Dómei, strada Academiei No. 37, în calitate de procurator al D-nei Iosifina Prage, de profesie rentieră, domiciliată în Bucuresci, strada Știrbei-Vodă No. 69, legatara universală a creditorului primitiv D. Sigmund Prager, acum decedat, în virtutea testamentului autenticat de acest tribunal la 19 Maiū 1886 sub No. 69, volumul I, pentru suma de lei noui 3.000 capete, plus dobândă și cheltueli ce are a lua în virtutea actului de împrumutare ipotecar, înscris de această secție la No. 29 din 1882, investit cu titlul executoriū, a cărui coprindere este precum urméză:

(Supliment)

NOI CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința națională, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate:

Act de împrumutare ipotecar

Lei noui 3.000, subscrisul, Damitru Ionescu, am primit cu împrumutare de la D. Sigmund Prager, comerciant, domiciliat în capitală, strada Știrbei-Vodă No. 69, drept care mă oblig a restitui această sumă la domiciliul D-lui creditor, însă în termen de 2 ani de zile și anume, lei noui 1.500 peste un an și restul de 1.500 lei peste 2 ani de zile, socotindu-se acest termen cu începerea de la data autenticității actului. Dobânda ce mă oblig a răspunde D-lui creditor este de 10 la sută pe an, pentru semestrul întâi dobânda s'a și oprit din capitalul împrumutat, pentru care finit actul prezintă servă tot-d'o-dată ca și chitanță de plată pe viitor, însă dobânda se va răspunde anticipând din 6 în 6 luni, calculându-se acest termen tot în conrăspundere cu data autenticității acestui act, iar în cas dacă procentele nu s'ar răspunde regulat la zi, atunci voi fi imediat în întârziere, fără ver-o notificare sau judecată nouă, devenind exigibil chiar capitalul cu tot accesoriul ca necesar datoriții de mine, declar și toate cheltuielile judiciare și cele de urmărire inclusiv ca onorariu ce D. creditor va răspunde la avocați în limitele obiceiului din piața București, la ver-ce cas de procedură judiciară sau de urmărire. Drept asigurarea capitalului cu toate dobânzile sau alt accesoriu, subscrisul, D. Ionescu, constituie ipotecă pe via mea din capitală, suburbia Bărbătescu-Noi, calea Șerban-Vodă, colorea de Albastru, cu tot pământul ei și cu toate construcțiile aflate actualmente pe dânsa, precum și cele-l'alte ce se vor mai construi; care se învecinește spre răsărit cu proprietatea D-lui Costache Theodorescu, spre apus cu D. Cost. Derusse, spre miază-zi cu calea Șerban-Vodă și spre miază-noapte cu lunca grădinei, proprietatea D-lui C. Theodorescu.

Acest imobil îl posed în baza actului de vânzare și cumpărătore autenticat sub No. 4.042 din 1880 și transcris în condica respectivă de onor. tribunal Ilfov, secția III la 16 Iunie 1880 sub No. 739.

Sunt afectate ipotecă D-lui creditor și veniturile acestei vii și de aceea nu voi putea să închei validamente contracte de arendare pe mai mult ca 3 ani de zile fără consimțământul înscris al D-lui Prager, asemenea nu voi putea percepe arenda pe mai mult ca 6 luni de zile.

Mă oblig a ține asigurată contra in-

cendului toate construcțiile aflate actualmente pe această vie, precum și a celor ce se vor mai construi în viitor, și această asigurare voi face-o pe întreaga lor valoare, și dacă la ver-ce cerere a D-lui creditor nu voi prezenta polița de asigurare și chitanța pentru plata premiului, atunci D. creditor va contracta nouă asigurare a edificiurilor în comptul meu, cerându-și de la mine această sumă debursată de D-sa ca un accesoriu de creanță.

Consumându-se de incendiu, ferescă Dumnezeu, toate clădirile sau parte din ele, D. creditor va fi de drept cesionar al creanței mele de desdaunarea ce voi avea asupra societății de asigurare, această potrivit creanței cu accesoriu ce ași debita la acea epocă.

Pentru mine și toți moștenitorii sau succesorii mei direcți aleg domiciliul la via ipotecată, unde se vor îndeplini validamente toate actele de procedură judiciară, inclusive cele de urmărire.

În toate căsurile de exigibilitate a creanței D-lui creditor, va putea să ceară investirea acestui act cu formula executorie și să urmărească fără mijlocire de judecată, atât imobilul ipotecat cât și veniturile, și în cas de nesuficiență ver-ce altă avere a mea mobilă sau imobilă.

Drept care s'a făcut prezentul act autentic și executoriu care se va trece de onor. tribunal competente la condica de inscripțiuni în primul rang.

Sigmund Prager, Dimitrie Ionescu.

Tribunalul Ilfov, secția de notariat

No. 208—1882, Ianuarie 12.

În ziua de 11 Ianuarie curent, s'a prezentat înaintea tribunalului D-lor Dimitrie Ionescu și D. Sigmund Prager, cărora dupe ce li s'a citit acest act depeș cu petiția registrată la No. 401 din 1882, au declarat că este făcut de D-lor, că conține libera D-lor voință și că este subsemnat prin propriile D-lor semnături.

Tribunalul,

În fața acestor declarațiuni și în baza art. 1.171 din codul civil dă autenticitatea legală acestui act, fiind și taxa plătită la casierul de Ilfov cu recipisa No. 12.377 din 1882, conform legii timbrului.

Gr. Burcă, St. Cornea.

Grefier, I. I. Petrescu.

No. 14 al condicei, volum I.

Președintele tribunalului Ilfov, secția de notariat

No. 29.—1882, Ianuarie 18.

Înaintea noastră președinte tribunalului Ilfov, secția de notariat, s'a prezentat D-lor Sigmund Prager și Dimitrie Ionescu, cari, prin petiția registrată

la No. 907 din 1882, au cerut să ordon inscripțiunea prezentului act ipotecar asupra viei din capitală, suburbia Bărbătescu-Noi, calea Șerban-Vodă, colorea de Albastru, pentru asigurarea sumei de lei noui 3.000, ce D. Dimitrie Ionescu a primit de la D. Sigmund Prager cu condiție a'i restitui în termenele și cu obligațiile arătate în act.

În urma acestora, subsemnatul:

Vedând actul autentic al convențiunii ipotecă No. 14 din 1882;

Vedând că din relația dată de D. supleant că, examinând registrele de inscripțiuni și transcripțiuni asistat și de D. grefier, conform art. 726 din procedură, n'a găsit figurând asupra Țisului imobil nici o sarcină;

Vedând că D. Dimitrie Ionescu pentru constatarea dreptului de proprietate ce are asupra imobilului ce ipotecă a prezentat actul transcris de această secție la No. 739 din 1880, din care s'a vedut că numitul posedă menționatul imobil prin cumpărătore;

Vedând că D. Sigmund Prager pentru îndeplinirea dispozițiilor art. 1.781 din codul civil și-a declarat domiciliul în suburbia și strada Știrbei-Vodă No. 69.

Pentru aceste motive, și în baza art. 1.780 și 1.782 din codul civil, ordon inscripțiunea prezentului act de ipotecă în registrul respectiv în primul rang.

Acastă ordonanță se va trece pe act și în registrul, conform art. 725 și 727 din procedură.

p. Președinte, A. Vanic.

Grefier, I. I. Petrescu.

Grefa atestă că s'a luat inscripția ipotecară asupra imobilului din actul autentic, ađi, 18 Ianuarie 1882 cu No. 29.

Grefier, I. I. Petrescu.

Dăm putere și ordonăm tutulor agenților administrativi ca să execute acest act, procurorilor să stăruiască pentru aducerea lui la îndeplinire; spre credință s'a semnat de noi.

C. Miculescu, E. Vârnav.

p. Grefier, I. I. Petrescu.

Acastă expediție s'a liberat D-lui Scarlat Boroșnai, ađi, 5 Octombrie 1885.

p. Grefier, I. I. Petrescu.

A cerut punerea în vânzare prin licitație a viei cu locul ei și cu toate dependențele aflate pe dânsa, din comuna București, suburbia Bărbătescu-Noi, calea Șerban-Vodă, averea D-lui Dimitrie Ionescu, de profesie proprietar și cu domiciliul ales prin sus menționatul act de ipotecă la sus menționata vie care este lucrătore, având pe dânsa 2 camere de zid în paiantă, cu sala lor și un beciu dedesub, vis-à-vis altă cameră cu sala ei tot de zid, învelite toate cu tablă fer;

Se invecinesce cu proprietatea D-lui Gr. Mora pe de o parte și în fund, pe de alta cu a D-lui C. Derasse și în față cu calea Șerban-Vodă.

Asupra acestui imobil s'aun mai găsit și următoarele sarcine:

Dosarul No. 1.916 din 1883, Preotul Ilie Zlotescu a cerut punerea în vânzare a acestui imobil pentru suma de lei 1.498 cu procentele lor;

Dosarul No. 2.626 din 1884, Dimitrie Ionescu a luat cu împrumut lei 3.000 de la Sigmund Prager;

Dosarul No. 764 din 1886, Dimitrie Ionescu a luat cu împrumut lei 4.330 de la Preotul Ilie Zlotescu prin ipotecarea imolului în cestiune.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal în ziua de 23 Septembrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau veri-un alt drept asupra imobilului în cestiune să se arate la tribunal, înainte de ziua fixată pentru licitație, spre a'și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu veri-ce cereri se vor ivi nu se vor considera.

No. 5.166. 1887, Maiu 29.

— D-na Maria Weyrach, de profesie rentieră, domiciliată în comuna Bucuresci, suburbia Brezoianu, strada Știrbei-Vodă No. 30, în calitate de creditore pentru suma de lei noui 20.000 în aur, capete, plus dobândă și cheltueli, datoriti în virtutea actului de ipotecă înscris de tribunalul Ilfov, secția de notariat la No. 304 din 1879, investit cu titlul executoriu, a cărui coprire este cea următoare:

NOI CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința națională, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate:

14 Iunie 1879.

Act de împrumutare

Lei noui 20.000 în monedă sunătoare, aur, napoleon, la neapărata noastră trebuință ce am avut, ne-am împrumutat de la D-na Maria Weyrach, pe cari bani i-am și primit pe toți deplin, cu condițiunile următoare:

1. Ac. și bani 'i luăm cu împrumutare pe termen de 5 ani, socotit termenul de azi 8 Iunie 1879 și până la 8 Iunie 1884.

2. Vom plăti D-sale dobândă de 10 la sută pe an, sau în total 2.000 lei pe an, această dobândă se va plăti în patru rate, adică la 8 Septembrie, 8 Decembrie, 8 Martie și 8 Iunie ale fie-cărui an prezente și viitor, și cari rate se compun fie-care de 500 lei noui plătibile în aur, cari se

vor plăti direct în primirea sa în primirea împuternicitorului din parte-i.

3. Pentru asigurarea atât a sumei de lei noui 20.000, precum și a dobândilor prevădute la art. 2, afectăm ca ipotecă imobilul nostru cu toate dependințele lui, situat în capitala Bucuresci, suburbia Brezoianu, strada Renascerei No. 3, și pe care 'l posedăm în puterea actului transcris în registrele publice ale onor. tribunal comercial, la No. 6 din 1852 și a testamentului transcris în registrele publice ale onor. tribunal Ilfov, secția III, la No. 406 din 1873, și care imobil se învecinesce cu proprietatea D-nei Elena Caramzulea, cu a D-nei Ecaterina (Pilanof), Pinalof, în faud cu proprietatea D-lui Cerchez și în față cu strada Renascerei.

Acest imol fiind asigurat în contra incendiului la banca Dacia (sau societatea de asigurare Dacia), 'l punem direct sub privigherea D-nei împrumutătoare care și ia angagiamentul a plăti regulat în cursul acestor 5 ani drepturile cuvenite societății și pe cari noi ne obligăm ca la înfățișarea poliței de plata banilor, care se fixează la ziua de 8 Martie a fie-cărui an, să 'i răspundem imediat.

4. Dacă la termenul fixat de 5 ani nu vom plăti capitalul, D-na împrumutătoare are dreptul ca pentru despăgubirea sa să pună în vânzare prin licitație menționatul imobil, la onor. tribunal Ilfov, secția III, fără nici un fel de judecată sau sentință, de cât numai investind acest act cu formula executorie, având tot același drept, și la cas când nu s'ar plăti regulat dobândă în ratele prevădute la art. 2, când însă dupe ce mai întâi va urmări venitul imobilului pe care 'l afectăm ca ipotecă, și pe care sub nici un motiv nu-l vom putea înstrăina, de cât numai pentru 6 luni de zile ale fie-cărui an, și dupe urmărirea ce va face venitul precum și a averei noastre mobiliare, nu s'ar despăgubi cel puțin de două rate ale plății dobândilor, și din sumele de bani ce va eși la vânzarea imobilului, se va despăgubi de toate sumele provenite din capital, dobândi, asigurarea contra incendiului, plus cheltuelile ce va face la urmăriri și vânzări, socotindu-ne noi tot-d'a-una la aceste sume răspunzătorii solidarul unul pentru altul.

5. La cas de incendiu, D-na împrumutătoare are dreptul a primi mai întâi D-nei din despăgubirea ce ni s'ar face toate sumele prevădute în acest act, și numai restul prețului despăgubirii va privi pe sâma noastră, pentru care noi vom comunica prin corpul portăreilor această dispoziție a societății de asigurare Dacia.

6. Suntem liberi, noi împrumutații, ca,

la cas când am voi prin bună învoială a vinde imobilul ipotecat, să achităm creanța D-nei Maria Weyrach, cu observare ca la o asemenea achitare să o încunoscim pe D-sa cu 3 luni înainte, de ore-ce D-na împrumutătoare ne face concesiunea cu cea d'antâi. rată a plății dobândei să fie la 8 Septembrie 1879, asemenea și noi vom compensa că ori-care ar fi ziua achitărei sumelor de bani ce vom datora, să plătim suma de 500 de lei noui rata socotită întrégă; și nu vom fi liberi a înstrăina acest imobil sub nici un fel de motiv, adică nici de a pune bani la casa de depuneri și nici la onor. tribunal sau alte motive, de cât numai atunci când D-na împrumutătoare sau împuternicitorul D-nei va veni să declare înaintea tribunalului Ilfov, secția III, că și-au primit toate drepturile sale, și că numai are nici o pretenție asupra menționatului imobil.

7. Declaram domiciliul nostru în capitala Bucuresci, suburbia Brezoianu, strada Renascerei No. 3, unde se va îndeplini toate formalitățile prevădute de codul și procedura civilă, privitoare pe sâma noastră și reclamate de D-na împrumutătoare în contra noastră, și pentru care am dat acest act, rugând și pe onor. tribunal Ilfov, secția III, a 'i da cuvenita autenticitate și transcriere în registrele publice ale ipotecii ce o facem.

1879, Iunie 8, Bucuresci.

Ema Begenau mama, *Ema Begenau* fiica, *Victor Begenau* fiul.

Acest act este făcut cu voința noastră pe această colă de hârtie de 10 lei.

Ema Begenau, *Ema Begenau* fiica, *Victor Begenau*.

Tribunalul Ilfov, secția III

No. 3.889. — 1879, Iunie 13.

În ziua de 12 Iunie curent, s'aun prezentat înaintea tribunalului D-lor Ema Begenau, Ema Begenau și Victor Begenau, cărora citindu-li-se acest act de pus cu petiția înregistrată la No. 9.304 din 1879, au declarat că este făcut de D-lor, că conține libera D-lor voință și că este subsemnat prin propriile D-lor semnături.

Tribunalul, în fața acestor declarațiuni, și în baza art. 1.171 din codul civil, dă autenticitatea legală acestui act.

N. Manolescu.

Grefier, I. I. Petrescu.

No. 405 al condice, 1879, Iunie 13.

Președintele tribunalului Ilfov, secția III

Înaintea noastră, președintele tribunalului Ilfov, secția III, s'aun prezentat D-lor Ema Begenau mamă, Ema Begenau fiica, Victor Begenau fiul și Maria Weyrach, cari prin petiția înregistrată

la No. 9.446 din 1879, a cerut să ordon inscripțiunea ipotecii asupra caselor cu dependințele și terenul lor din suburbia Brezoianu, strada Renascerei No. 3, pentru asigurarea sumei de lei noi 20 000, cu cât D-lor Ema Begenu mamă, Ema Begenu fiica și Victor Begenu fiul, a primit cu împrumut de la D-na Maria Weyrach, cu obligațiune a'i restitui în termenul și cu condițiunile stipulate în acest act.

În urma acestora, subsemnatul, având în vedere actul autentic al convențiunii ipotecii;

Având în vedere că din relația dată de D. supleant că, examinând registrele de inscripțiuni și transcripțiuni asistat și de D. grefier, conform art. 726 din procedura, asupra ăisului imobil nu s'a găsit nici o sarcină;

Având în vedere că pentru constatarea dreptului de proprietate ce are numiții asupra imobilului ce ipotecă, a prezentat actul de vânzare transcris în registrele tribunalului de comerț la No. 6 din 1852, și testamentul legalizat de această secțiune la No. 406 din 1873;

Având în vedere că taxa înregistrării s'a răspuns la casierul de Ilfov, cu recepția No. 1.352 din 1879, conform legii timbrului;

Având în vedere că D-na Maria Weyrach și-a declarat domiciliul în strada Armenescă No. 10, conform art. 1.781 din codul civil.

Pentru aceste motive, și în baza art. 1.780 și 1.782 din codul civil,

Odozăm inscripțiunea prezintului act de ipotecă în registrul respectiv în primul rang.

Prezinta ordonanță se va trece pe act și în registrul respectiv, conform art. 725 și 727 din procedură.

Președinte,

Grefier, I. I. Petrescu.

Grefa atestă că s'a luat inscripțiunea ipotecară asupra imobilului prevădută în actul autentic, astăzi la 14 Iunie 1879, sub No. 304.

Dosarul No. 1.110 din 1879.

Grefier, I. I. Petrescu.

Banii coprinși în fața acestui act s'a primit.

Ema Begenu mamă, Ema Begenu fiica, Victor Begenu.

1880, Iunie 14.

Dăm putere și ordonăm agenților administrativi să execute acest act, procurorilor se stăruiască pentru a lui aduce la îndeplinire; spre credință s'a semnat de noi.

St. Vlădoeanu, G. Al. Costescu.

Grefier, I. I. Petrescu.

Acestă expediție s'a liberat D-nei Maria Weyrach, astăzi la 17 Martie 1887, No. 92.

Grefier, I. I. Petrescu.

A cerut punerea în vânzare prin licitație, a caselor cu tot locul lor, din comuna București, suburbia Brezoianu, strada Renascerei No. 3, averea D-lor Ema Begenu mama, Ema Begenu fiica, Victor Begenu fiul, toți de profesie proprietari și cu domiciliul ales prin actul de ipotecă chiar în imobilul pus în vânzare, și a cărui vânzare s'a încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 1.479 din 1887.

Casele cu locul lor, din comuna București, suburbia Brezoianu, strada Renascerei No. 3, se compune în față dintr'un etagiu, având 5 camere, două antreuri, sub una din aceste camere un beciu, lipit de acestea altă casă în două etaje cu coridor de geamlâc, având sus cinci camere, jos două camere, o odaie de servitori și bucatărie și două beciuri de desub, toate acestea de zid masiv, învelite cu tablă de fer, curtea pavată cu pără;

Se învecinesce pe de o parte cu proprietatea D-nei Ecaterina Pîlanof, cu a D-nei Zmaranda Caramzulea, în fund cu fosta proprietate a D-nei Cerchez și în față cu strada Renascerei.

Asupra acestui imobil s'a mai găsit și următoarea sarcină:

Dosarul No. 96. din 1881, D-lor Ema Begenu și Victor Begenu se împrumuta de la D-na Maria Weyrach cu lei noi 3.000, cu ipotecă imobilul din strada Renascerei No. 3.

Se face dar cunoscut în general că această licitațiune se va urma în pretoriul acestui tribunal în ziua de 10 Octombrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau veri-ce alt drept asupra imobilului în chestiune să se arate la tribunal înainte de ziua fixată pentru licitațiune, spre a și arăta pretențiunile; caci în cas contrariu veri-ce cereri se vor ivi nu se vor considera.

No. 4.960. 1887, Maiu 26.

— D. State I. Stancovici, de profesie proprietar, domiciliat în comuna București, suburbia Sântu Gheorghe-Noi, strada Colței No. 14, pentru suma de lei noi 24.000 capete, plus dobândă și cheltuieli ce are a lua în virtutea actelor de ipotecă înscrise de această secție la No. 149 din 1880 și 143 din 1882, ambele acte investite cu titlul executoriu, a căror corindere este precum urmăză:

NOI CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința națională, Rege al Românel,

La toți de față și viitori, sănătate:

Act de ipotecă

Subsemnatul, Rale P. Rălceanu, de-

clar că m'am împrumutat de la D. State Stancovici cu suma de lei noi 8.000 pe termen de un an, cu dobânda legală, plătită astăzi pe 6 luni, socotindu-se de la data acestui act, iar pentru dobânda pe alte 6 luni le voi plăti peste 6 luni, iar pentru asigurare dau în ipotecă în primul rang jumătate partea mea din casele cu locul lor, situate în strada Pescăria-Veche No. 6, dupe cum posed dupe actul de partagiu legalizat.

Dacă însă la expirarea termenului de un an nu voi achita pe D. împrumutător de suma ce am împrumutat, liber este D. împrumutător a pune în vânzare prin licitație menționatul imobil fără mijlocire de judecată; acest act are puterea titlului executoriu; va avea dreptul de despăgubire și asupra veniturii.

1880, Februarie 25.

R. P. Rălceanu.

Tribunalul Ilfov, secția III

No. 1.366. — 1880, Februarie 27

În ziua de 26 Februarie curent, s'a prezentat înaintea tribunalului D-lor Rale P. Rălceanu și State I. Stancovici, cărora citindu-li-se acest act, depus cu petiția registrată la No. 3.244 din 1880, a declarat că este făcut de D-lor, că conține libera D-lor voință, și că este subsemnat prin propriile D-lor semnături.

Tribunalul,

În fața acestor declarațiuni și în baza art. 1.171 din codul civil, dă autenticitate legală acestui act.

Th. I. Brătianu, Const. Vis. escu.

Grefier, I. I. Petrescu.

No. 147 al condiceii, volum 3.

Președintele tribunalului Ilfov, secția III

No. 149. — 1880, Martie

Înaintea noastră, președintele tribunalului Ilfov, secția III, s'a prezentat D-lor Rale P. Rălceanu și State I. Stancovici, cari, prin petiția registrată sub No. 4.188 din 1880, a cerut să ordon inscripțiunea ipotecii asupra jumătății caselor cu locul lor din comuna București, suburbia Răsvan, strada Pescăria-Veche No. 6, pentru asigurarea sumei de lei noi 8.000, cu cât D. Rale P. Rălceanu a primit cu împrumut de la D. State I. Stancovici, cu obligațiune a'i restitui în termenul și cu condițiile arătate în act.

În urma acestora, subsemnatul, având în vedere actul autentic al convențiunii ipotecii;

Având în vedere că din relația dată de D. supleant ca examinând registrele de inscripțiuni și transcripțiuni, asistat și de D. grefier conform art. 726 din procedura, asupra părții din acel imobil nu s'a găsit nici o sarcină;

Având în vedere că pentru constatarea dreptului de proprietate ce are D. Rale P. Rălceanu asupra părții din imobil ce ipotecă este constatată prin jurnalul acestei secțiuni No. 377 din 1878;

Având în vedere că taxa înregistrării s'a răspuns la casierul de Ilfov cu recipisa No. 2.711 din 1880, conform legii timbrului;

Având în vedere că D. State I. Stancovici a declarat domiciliul în strada Gabroveni No. 7, conform art. 1.781 din codul civil;

Pentru aceste motive și în baza art. 1.780 și 1.782 din codul civil,

Ordon înscripțiunea presintului act de ipotecă în registrul respectiv în primul rang.

Presinta ordonanță se va trece în act și în registru, conform art. 725 și 727 din pr. civilă.

Președinte, *Th. I. Brătianu.*

Grefier, *I. I. Petrescu.*

Grefa atestă că s'a luat înscripțiunea ipotecii asupra imobilului prevădută în acest act astăzi, 12 Martie 1880, sub No. 149.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

Suma din față, de lei noi 8.000, astăzi am primit-o în numerariu.

Rale P. Rălceanu.

Dăm putere și ordonăm tutulor agenților administrativi să execute acest act, procurorilor să stăruiască pentru a lui aducere la îndeplinire; și spre credință s'a semnat de noi.

Er. Varnav.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

Acastă expediție s'a liberat D-lui E. Petrescu astăzi, 31 Octombrie 1885, No. 334.

Grefier, *I. I. Petrescu*

NOI CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința națională, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate:

Act de ipotecă

Lei noi 16.000 tocmai am luat împrumut de la D. State I. Stancovici pe termen de 2 ani, calculat de astăzi, și cu dobânda de 10% pe an și care dobândă am plătit-o acum pe un an, rămânând a plăti restul procentelor regulat la fiecare 6 luni.

Pentru asigurarea D-lui S. I. Stancovici ipotecez în primul rang jamațate partea mea ce o am în casele cu locul lor, ce sunt situate în strada Pescăria-Veche No. 6, suburbia Râșvan, și o posed dupe actul de partagiū legalizat de onor. tribunal Ilfov, secția III, sub No. 12.855, Noembrie 6.

Drepturile cari are muma mea, Ana

Rălceanu, asupra acestui imobil în baza actului de partagiū intervenit între noi, renunță la dânsese, recunoscând imobilul ca bine ipotecat pentru suma de 16.000 lei noi, împreună cu procentele legale de 10%. D-sa este în drept a investi acest act de ipotecă cu titlul executoriū și fără cas de judecată a pune în vânzare imobilul ipotecat pentru a se despăgubi de capitalul împrumutat, procentele și cheltuielile de urmărire până la coplecta achitare.

Eū, Ana Rălceanu, muma, împrumutătorul Belisarie Rălceanu, în virtutea drepturilor mele asupra acestui imobil, pe baza actului de partagiū legalizat de acest tribunal, consimț la această împrumutare de 16.000 lei noi făcută de către fiul meu, Belisarie Rălceanu, și renunță la aceste drepturi până la coplecta achitare a acestui împrumut în sens, rezervându-mi drepturile eū, Ana Rălceanu dupe D. Stancovici.

B. Rălceanu, Ana Rălceanu, State Stancovici, consimț la acest împrumut.

Tribunalul Ilfov, secția de notariat

No. 1.835. — 1882, Martie 3

În ziua de 2 Martie curent, s'aū presintat înaintea tribunalului D-lor B. Rălceanu, Ana Rălceanu și State Stancovici, cărora dupe ce li s'a citit acest act, deus cu petiția registrată sub No. 3.832 din 1882, aū declarat că este făcut de D-lor, că conține libera D-lor voință și că este subsemnată D-lor B. Rălceanu și State I. Stancovici prin propriile D-lor semnături, iar D-na Ana Rălceanu prin punere de deget declarând că nu scie carte, D. State I. Stancovici consimpte la acest împrumut.

Tribunalul,

În fața acestor declarațiuni și în baza art. 1.171 din codul civil, dă autenticitatea legală acestui act, fiind și taxa plătită la casierul de Ilfov, cu recipisa No. 14.993 din 1882, conform legii timbrului.

A. Vanic, St. Cornea.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

No. 143 al condiceii, volum 2.

Președintele tribunalului Ilfov, secția de notariat

No. 136. — 1885, Martie 4

Încintea noastră, președintele tribunalului Ilfov, secția de notariat, s'aū presintat D-lor Rălceanu și State I. Stancovici, cari, prin petiția registrată la No. 400 din 1882, aū cerut să ordon înscripțiunea ipotecii ce D. B. Rălceanu dă D-lui State I. Stancovici asupra jamațatei din casele cu locul lor ce sunt situate în strada Pescăria-Veche No. 6, sub. Râșvan, pentru asigurarea sumei de lei noi 16.000, ce D. B. Rălceanu a primit cu împrumut de la D. State I.

Stancovici, cu obligație a 'i restitui în termen și condițiile arătate în act.

În urma acestora, subsemnatul, vedând actul autentic al convențiunii ipotecii No. 143 din 1882;

Vedând că din relația dată de D. supliante că examinând registrele de înscripțiunii și transcripțiunii, asistat și de D. grefier conform art. 726 din pr. civilă, a găsit figurând asupra ȳisului imobil următoarele sarcine:

Dosarul No. 2.176 din 1878, este D-lor B. P. Rălceanu și R. P. Rălceanu se împrumută de la D. State I. Stancovici cu lei noi 26.000;

Dosarul No. 2.285 din 1878, este D. R. P. Rălceanu se împrumută de la Ana Rălceanu cu suma de lei noi 15.000;

Dosarul No. 379 din 1880, R. P. Rălceanu se împrumută de la D. Stancovici cu suma de lei noi 8.000;

Dosarul No. 920 din 1880, D-lor B. și P. Rălceanu asigură un venit anual de 200 galbeni D-nei Ana Rălceanu.

Vedând că dreptul de proprietate ce are D. B. P. Rălceanu se constată din actul de partagiū autenticat de această secție la No. 846 din 1875;

Vedând că D. State I. Stancovici, pentru îndeplinirea art. 1.781 c. civil, și-a declarat domiciliul în strada Gabroveni No. 7;

Pentru aceste motive și în baza art. 1.780 și 1.782 din c. civil, ordon înscripțiunea presintului act în registrul respectiv.

Acastă ordonanță se va trece pe act și în registru, conform art. 725 și 727 din pr. civilă.

Președinte, *Gr. Burcă.*

Grefier, *I. I. Petrescu.*

Grefa atestă că acest act s'a înscris în registru de înscripțiunii la 4 Martie 1882, sub No. 136.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

Suma din față de 16.000 lei noi am primit-o pe deplin.

B. Rălceanu.

Dăm putere și ordonăm tutulor agenților administrativi să execute acest act, procurorilor să stăruiască pentru a lui aducere la îndeplinire; spre credință s'a subsemnat de noi.

Er. Varnav, P. St. Christopol.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

Acastă expediție s'a liberat D-lui E. Petrescu la 31 Octombrie 1885, No. 337.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

A cerut punerea în vânzare cu licitație a caselor cu tot locul lor din comuna București, suburbia Râșvan, strada Pescăria-Veche No. 6, averea D-lui Rale P. Rălceanu, de profesie rentier, precum și averea decedatului Belisarie Rălceanu, și ai cărui moștenitori sunt D-lor: D-na

Ana Rălceanu, de profesie menageră, D. I. P. Rălceanu, de profesie liberă, câte trei aceștia domiciliați în casele puse în vânzare, iar D-na Maria Pastia, de profesie menageră și soțul său D. dr. Pastia, de profesie medic-primar, ambii domiciliați în orașul Slatina.

Având în vedere că această secție, prin jurnalul încheiat sub No. 1.475 din 1887, a încuviințat vânzarea acestor case precum urmază:

Aceste case sunt de zid solid în două etaje, având sus și jos mai multe camere cu antreuri, cari aceste case formeză colțul stradelor Pescăria-Veche și Cavafi-Vechi, având în fața stradelor Pescăria-Veche două prăvălii, fie-care prăvălie cu câte o odaie, de desub sub prăvălii pivniță mare, și sub case mai multe beciuri, grajd și șopron, învelite toate în total cu tablă de fer, curtea pavată cu piatră, alături cu această casă și curte un loc viran, curtea și locul sunt împrejmuite în fața stradelor Cavafi-Vechi cu grilagiu de fer; se învecinesc de o parte cu proprietatea D-lui Hagi Dumitrieș, pe de altă parte cu strada Cavafi-Vechi, în fund cu proprietatea D-lui dr. Capșa, în fața cu strada Pescăria-Veche.

Asupra acestui imobil s'a au mai găsit și următoarele sarcini:

Dosarul No. 2.167 din 1878, B. P. Rălceanu și R. P. Rălceanu se împrumută de la D. I. Stancovici cu lei 26.000;

Dosarul No. 2.285 din 1878, D. B. P. Rălceanu se împrumută de la Ana Rălceanu cu lei noi 15.000;

Dosarul No. 630 din 1882, D. B. P. Rălceanu se împrumută de la State I. Stancovici cu lei noi 16.000, cu ipotecă asupra imobilului jumătate din casele cu locul lor din strada Pescăria-Veche No. 6, suburbia Râșvan;

Dosarul No. 920 din 1880, D-na Ana Rălceanu a cerut inscripția ipotecară asupra imobilului din strada Pescăria-Veche No. 6, suburbia Râșvan, și asupra viei de la Văcăresci, averea D-lor Belisarie și Rale Rălceanu, pentru asigurarea sumei de 200 galbeni venit, fie-care din moștenitorii defunctului P. Rălceanu i-a asigurat în masa succesiunii, conform actului de partagiū autentificat sub No. 846 din 1875;

Dosarul No. 2.038 din 1884, Rale P. Rălceanu Maria și O. Georgescu au cerut inscripția oficiului ipotecar a actului de cesiune autentificat sub No. 1.298 din 1884;

Dosarul No. 2.739 din 1884, Rale P. Rălceanu cu consimțământul mamei sale, Ana P. Rălceanu, a luat cu împrumutare de la D. State I. Stancovici suma de lei 21.000, cu ipotecă asupra părții D-lor Rale P. Rălceanu din casele din strada Pescăria-Veche No. 6 și asupra locului viran de alături;

Dosarul No. 2.530 din 1885, Rale P. Rălceanu se împrumută de la M. Rosenthal cu lei noi 600, cu ipotecă asupra jumătății partea D-lui Rălceanu din imobilul din strada Pescăria-Veche No. 6.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal în ziua de 10 Octombrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde veridun drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiū, ipotecă, sau veridun alt drept asupra imobilului în cestiune să se arate la tribunal, mai înainte de ziua fixată pentru licitație, spre a și arăta pretențiunile; căci în cas contrariū veridun cereri se vor ivi nu se vor considera.

No. 4.974. 1887, Maiū 26.

— Societatea creditului funciar urban din Bucuresci, cu adresa No. 3.199 din 1887, pentru suma de lei noi 45.000, ce are a lua în virtutea actelor de ipotecă înscrise de această secție sub No. 660 din 1880 și 44 din 1885, a cerut punerea în vânzare prin licitație a caselor cu tot locul lor din comuna Bucuresci, culorea Albastră, suburbia Dobroteasa, calea Vacăresci No. 124, și al doilea din suburbia Sârbi, calea Vacăresci No. 66, averea D-lui Stefan Gheorghiași, proprietar și domiciliat chiar în aceste imobile, a caror vânzare s'a încuviințat prin jurnalul încheiat tot de această secție sub No. 1.188 din 1887.

1. Imobilul din calea Vacăresci No. 124, se compune din patru corpuri de clădiri, cel dânteiū, situat în fața stradelor, cuprinde 7 camere, un antreu, o salită și o pivniță boltită; corpul al doilea, situat între grădină și curte, cuprinde 3 camere, o galerie cu geamlac și 2 beciuri; corpul al treilea, situat în fundul curții, cuprinde 2 camere și o bucătărie; și corpul al patrulea cuprinde un grajd de 6 cai și un șopron; toate aceste corpuri de clădiri sunt de zid masiv, învelite cu metal; acest imobil se învecinesc în față cu calea Vacăresci, având fațada de 41 m. 90 c. m., în fund cu proprietatea D-lui Stefan Dragon, în drépta cu a D-lui maior Nae Tinculescu, unde are o întindere de 53 m. 50 c. m., iar în stânga cu stradela Cerbului, unde are o întindere de 41 m. 20 c. m.

2. Imobilul cu No. 66 din calea Vacăresci, se compune dintr'un sigur corp de clădire cu 2 etaje, etagiul dânteiū cuprinde 7 camere și 2 cuhnii, iar rez de chaussée se compune din 3 prăvălii cu câte o odaie fie-care prăvălie, acest imobil e de zid masiv, învelit cu metal; se învecinesc în față cu calea Vacăresci, având 14 m. 10 c. m. fațada, în fund cu un loc viran al D-lui Stefan Gheorghiași, în

stânga cu stradela Canzosa, având 39 m. 60 c. m. în adâncime, iar în drépta cu proprietatea D-nei Maria Gheorghiași.

Asupra acestor imobile s'a mai găsit și următoarea sarcină:

Dosarul No. 125 din 1885, D. Stefan Gheorghiași se împrumută de la creditul funciar cu lei 8.000, cu ipotecă imobilele din strada Vacăresci No. 124 și 66.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal în ziua de 14 Octombrie 1887, la 11 ore dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde veridun drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiū, ipotecă sau veridun alt drept asupra imobilelor în cestiune să se arate la tribunal, înainte de ziua fixată pentru licitație, spre a și arăta pretențiunile; căci în cas contrariū veridun cereri se vor ivi nu se vor considera.

No. 4.991. 1887, Maiū 26.

— Societatea creditului funciar urban din Bucuresci, cu adresa No. 3.118 din 1887, pentru suma de lei noi 6.500, ce are a lua în virtutea actelor de ipotecă înscrise de această secție sub No. 565 din 1882 și 779 din 1884, a cerut punerea în vânzare prin licitație a caselor cu tot locul lor din comuna Bucuresci, culorea Galbenă, suburbia Icoana, strada Romană No. 82 bis, averea D-lor Paraschiva I. Georgescu și I. G. Georgescu, proprietari și domiciliați chiar în acest imobil, și a cărui vânzare s'a încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 1.188 din 1887.

Acest imobil consistă din trei corpuri de clădiri, cel dânteiū se compune din o cameră de zid, 2 camere în paianță, o cuhnă în paianță și o galerie, corpul al treilea de zid masiv, învelit cu metal, cuprinde 2 camere, având 27 m. 10 c. m. fațada în strada Romană și 38 m. 80 c. m. adâncimea.

Asupra acestui imobil s'a mai gătit și următoarea sarcină:

Dosarul No. 2.157 din 1882, Paraschiva I. Georgescu se împrumută de la creditul funciar cu lei noi 4.500 cu ipotecă imobilul în cestiune.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal în ziua de 14 Octombrie 1887, la 11 ore dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde veridun drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiū, ipotecă sau veridun alt drept asupra imobilului în cestiune să se arate la tribunal, înainte de ziua fixată pentru licitație, spre a și arăta pretențiunile; căci în cas contrariū veridun cereri se vor ivi nu se vor considera.

No. 5.003. 1887, Maiū 26.

—Societatea creditului funciar urban din Bucuresci, cu adresa No. 4.069 din 1887, pentru suma de lei noi 1 500 capete, ce are a lua în virtutea actului de ipotecă înscris de această secție sub No. 228 din 1876, a cerut punerea în vânzare prin licitație a caselor cu tot locul lor din comuna Bucuresci, colorea de Verde, suburzia Isvoru, strada Saturn No. 17, averea D-nei Verona Bönke, proprietară și domiciliată chiar în acest imobil, a cărui vânzare s'a încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 1.391 din 1887.

Acest imobil se compune din 2 corpuri de clădiri, cuprinzând 5 camere, o bucătărie și un vestibul, starea de soliditate și întreținere sunt mulțumitoare, imobilul e construit în zid, învelit cu tablă, în întindere de 9 metri, 90 centimetri fațada în strada Saturn și 27 metri adâncime; învecinându-se în fund cu proprietatea Kirovici, în față cu strada Saturn, în dreapta cu Ioniță Geanur, iar în stânga cu Mihalache Lipsicanu.

Asupra acestui imobil nu se mai află altă sarcină.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal în ziua de 21 Octombrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau veri-ce alt drept asupra imobilului în cestiune să se arate la tribunal, înainte de ziua fixată pentru licitațiune, spre a și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu veri-ce cereri se vor ivi nu se vor considera.

No. 5.015. 1887, Maiu 26.

—Societatea creditului funciar urban din Bucuresci, cu adresa No. 3.126 din 1887, pentru suma de 18.000 lei noi, ce are a lua în virtutea actelor de ipotecă înscrise de această secțiune sub No. 279 din 1879 și 517 din 1882, a cerut punerea în vânzare prin licitație a caselor cu tot locul lor din comuna Bucuresci, suburzia și strada Negustori No. 1, averea D-lui Nicolae Poenaru Bordea, proprietar și domiciliat chiar în acest imobil, a cărui vânzare s'a încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 1.207 din 1887.

Imobilul construit pe acest teren consistă în două corpuri de clădiri, cel d'ântăiu, situat în interiorul curței, 5 camere sus și jos o cămară, sus o spălătorie, jos corpul al doilea formeză dependințele pe cari proprietarul le-a transformat în captorie de brutărie dape sistemul focalui în continuu.

Acest imobil are 32 metri în strada Negustori și 43 metri adâncimea; învecinându-se în fund cu proprietatea D-lui

Păclan, în față cu strada Negustori, spre dreapta cu proprietatea D-lui Dumitrescu, iar spre stânga cu a D-lui Stefanopolu.

Asupra acestui imobil s'a mai găsit și următoarea sarcină:

Dosarul No. 744 din 1885, D. prim-șefedinte al tribunalului Ilfov a cerut inscripția ipotecară asupra imobilului din strada Negustori No. 1, avera a D-lui N. Poenaru Bordea, pentru asigurarea sumei de lei noi 47.000, dota soției D-sale Eugenia N. P. Bordea.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal în ziua de 21 Octombrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau veri-ce alt drept asupra imobilului în cestiune să se arate la tribunal, înainte de ziua fixată pentru licitațiune, spre a și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu veri-ce cereri se vor ivi nu se vor considera.

No. 5.026. 1887, Maiu 26.

—Societatea creditului funciar urban din Bucuresci, cu adresa No. 4.070 din 1887, pentru suma de lei noi 2.000, ce are a lua în virtutea actului de ipotecă înscris de această secție sub No. 634 din 1877, a cerut punerea în vânzare prin licitație a caselor cu tot locul lor din comuna Bucuresci, colorea de Albastru, suburzia Dobroteasa, strada Aurora No. 35, averea D-nei Marghiola I. Gheorghiu Văduva, domiciliată chiar în acest imobil, a cărui vânzare s'a încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 1.392 din 1887.

Imobilul construit pe acest teren, consistă într'un hănișor parte de zid și de paiantă, învelit cu olane și supus la retragere, cuprinzând 5 camere, 2 antreuri, o prăvălie și o pivniță boltită, acest teren are 35 metri în fața stradel Aurora, învecinându-se în față cu strada Aurora, în fund cu strada Năsturel, la stânga cu Marinciu Panzain, iar la dreapta cu o stradă.

Asupra acestui imobil nu se mai află altă sarcină.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal în ziua de 21 Octombrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau veri-ce alt drept asupra imobilului în cestiune, să se arate la tribunal, înainte de ziua fixată pentru licitație, spre a și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu veri-ce cereri se vor ivi nu se vor considera.

No. 5.037. 1887, Maiu 26.

—Societatea creditului funciar urban din Bucuresci, cu adresa No. 4.466 din 1886 și No. 3.198 din 1887, pentru suma de lei noi 27.000, ce are a lua în virtutea actelor de ipotecă înscrise de această secție sub No. 81 din 1878 și 3 din 1883, a cerut punerea în vânzare prin licitație a caselor cu tot locul lor din comuna Bucuresci, colorea de Roșu, suburzia S-tu Dumitru, calea Victoriei No. 2, avere a D-nei Elisa Bufti, soția D-lui A. Bufti, proprietari și domiciliati chiar în acest imobil, a cărui vânzare s'a încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 6.286 din 1886.

Acest imobil este de zid masiv, învelit cu metal, cuprinzând în rez de chaussée, o prăvălie cu fațada în calea Victoriei, 3 camere cu dependințele lor pe o galerie cu geamuri, se mai află încă o pivniță boltită, starea de soliditate și întreținere este mulțumitoare.

Acest imobil se învecinește în față cu calea Victoriei, având o fațadă de 5 metri și 90 centimetri, în stânga cu proprietatea D-nei Maria Rubin și în dreapta cu proprietatea D-lui Barbu Bellu, adâncimea este de 40 metri și 30 centimetri, iar fundul de 7 metri.

Asupra acestui imobil s'a mai găsit și următoarele sarcine:

Dosarul No. 1.757 din 1884, Elisa A. Bufti, cu consimțământul soțului său, se împrumută de la D. A. B. Prahoveanu cu lei noi 8.000 și cu ipotecă imobilul din calea Victoriei No. 1 bis și strada Răureanu No. 2

Dosarul No. 561 din 1878, D-na Ana Szotz se împrumută de la credit cu lei 45 000.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal în ziua de 24 Octombrie 1887, orele 11 dimineața; având în vedere că toți acei cari ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau veri-ce alt drept asupra imobilului în cestiune, să se arate la tribunal, înainte de ziua fixată pentru licitație, spre a și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu veri-ce cereri se vor ivi nu se vor considera.

No. 5.061. 1887, Maiu 26.

—Societatea creditului funciar urban din Bucuresci cu adresa No. 3.198 din 1887, pentru suma de lei noi 3.000, ce are a lua în virtutea actului de ipotecă înscris de această secție sub No. 701 din 1882, a cerut punerea în vânzare prin licitație a caselor cu locul lor din comuna Bucuresci, colorea de Albastru, suburzia Sârbi, strada Olteni și Bradu, No. 11, avere a D-nei Elisa Bufti, proprietară și domiciliată chiar în acest

imobil, a cărui vânzare s'a încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 1.502 din 1887.

Acest imobil se compune dintr'un singur corp de clădire construit în paiantă, favelit cu metal, coprinzând 3 camere și un antreu. Terenul pe care se află acest imobil are 17 m. 5 c. m., fațadă în strada Olteni și o alâncime de 17 m., învecinându-se în față cu strada Olteni, spre miadă-și cu strada Bradului, spre miadă-nopțe cu Ioniță Botezatu și spre apus cu Niță Sichilarie.

Asupra acestui imobil nu se mai află altă sarcină.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal, în ziua de 24 Octombrie 1887, orele 11 dimineța; având în vedere că toți acei cari ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau orice alt drept asupra imobilului în cestiune, să se arate la tribunal înainte de ziua fixată pentru licitațiune, spre a'și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu veri-ce cereri se vor ivi, nu se vor considera.

No. 5.049. 1887, Maiu 26.

— Societatea creditului funciar urban din Bucuresci, cu adresa No. 3.201 din 1887, pentru suma de lei noi 2.500, ce are a lua în virtutea actului de ipotecă, înscris la această secție sub No. 245 din 1882, a cerut punerea în vânzare prin licitație a caselor cu tot locul lor din comuna Bucuresci, colorea de Verde, suburbia Popa-Tatu, strada Orașiu, No. 4 și 6, avere a D-lui Ión I. Băjan, acum decedat, al cărui moștenitori sunt minorii sêi copii reprezentați prin tutricea lor D-na Maria I. I. Băjan, menajeră și domiciliată chiar în acest imobil a cărui vânzare s'a încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție sub No. 1 189 din 1887.

Acest imobil se compune din 2 corpuri de clădiri, construit în paiantă și acoperit cu șindrilă, coprinde 4 camere, 2 bucătării și 2 antreuri, corpul al doilea construit în zid masiv, acoperit parte cu metal și parte cu șindrilă, coprinzând un antreu, 2 camere, 2 bucătării, un atelier de tâmplărie și o magasiu construită de lemn, terenul pe care se află casele are 44 m. 35 c. m., fațadă în strada Orașiu, învecinându-se la Nord cu Alexe Marin, la Sud cu Alecu Niță, la răsărit cu Irimia Ionescu și la apus cu strada Orașiu.

Asupra acestui imobil sa mai găsit și următoarea sarcină:

Dosarul No. 1.019 din 1882, Ión I. Băjan se imprumută de la credit cu lei 2.500, cu ipotecă imobilul din strada Orașiu No. 4.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretoriul acestui tribunal în ziua de 24 Octombrie 1887, orele 11 dimineța; având în vedere că toți acei cari ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau veri-ce alt drept asupra imobilului în cestiune să se arate la tribunal înainte de ziua fixată pentru licitațiune; spre a'și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu veri-ce cereri nu se vor considera.

No. 5.074. 1887, Maiu 26.

— D. N. I. Ruscescu, de profesiune comerciant, domiciliat în comuna Bucuresci, suburbia Oborului-Noș, strada Mihai-Bravul No. 2, în calitate de subrogatar în drepturile D-lui C. Coțofenescu de profesiune liberă, domiciliat în comuna Bucuresci, strada Moșilor No. 309, pentru suma de 2.800 galbeni capete plus dobândă și cheltueli datorate în virtutea actului de ipotecă înscris de această secție la No. 184 din 1885, investit cu formula executorie și a actului de subrogație autentificat tot de acest tribunal Ilfov, secția de notariat, la No. 536 din 1887, ambele acte au următoarea cuprindere:

NOI CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința națională, rege al României.

La toți de față și viitori, sănătate:

Act de ipotecă

Duoë mil opt sute galbeni în monedă aur am luat cu împrumutare de la D. Costache Coțofenescu, care sumă ne obligăm a o plăti în termen de 12 ani, în rate, adică la fie-care 3 ani se răspundem câte 700 galbeni regulat până la definitivă achitare, însă dobânda la acest capital este de 8 la sută pe an, care dobândă o vom responde regulat de duoë ori pe an cu începere de la 1 Aprilie 1885, care până atunci este plătită, plata dobândelor va fi în fie-care an la 1 Aprilie și 1 Octombrie, plătiind din rate; dobânda va curge la capitalul ce mai rămâne de plată, asemenea ne obligăm ca la cas de încetarea din viață a D lui împrumutător sau soția D-sale imediat să 'i răspundem soțului rămas în viață galbeni 150, iar în cas de a înceta din viață și cel-l'alt soț rămas, asemenea ne obligăm a responde imediat și pentru această iarăși galbeni 150 moștenitorilor pentru înmormântare; aceste duoë răspunderi le vom face chiar dacă rata din acea epocă nu ar fi exigibilă, și aceste sume se vor scădea din capitalul pentru asigurarea cărei sume 'i putem ipoteca în primul rang, șatrele noastre cu tot locul lor din câmpul Moșilor, strada Mi-

haiu-Bravul, ce le avem cumpărate tot de la D. împrumutător, și din prețul căroră rămânem datorii a responde suma ce ne împrumutăm, asemenea 'i punem ipotecă tot în primul rang și venitul acestor șatre, cu condiție că la cas de nu o fi următorii cu plata dobândilor la termenile fixate la ori-ce capital ar fi a capitalului cu rate și a celor 150 galbeni la timp, atunci D. împrumutător, în lipsa sa soția sa, și aceștia moștenitori D-lor pentru ori-care din aceste neplăți făcute la termen, fie dobândă, fie capitalul la una din rate, fie cei 150 galbeni pentru încetarea din viață, în totă puterea în baza acestui act, care se va investi cu formula executorie fără judecată, a urmări și vinde atât șatrele precum și chiriile, și se va despăgubi de capitalul împrumutat împreună cu dobânda lor în monedă aur fiind și plata dobândelor tot în aur, care dobândă va curge până în ziua care va primi bani, creanța va deveni exigibilă în total înainte de termen, fie pentru neplata dobândilor la unul din termene, precum asemenea va deveni exigibilă la cas de nu vom responde la timp cei 150 galbeni pentru înmormântarea unuia din soți precum se prevede mai sus.

Pentru care am dat acest act autentificat de onor. tribunal Ilfov, secția de notariat și înscris în registrele sale, însă noi înlesnindu-ne de a plăti capitalul ce ne împrumutăm, și mai înainte de termenele stipulate mai sus, D. împrumutător va fi dator a primi împreună cu dobânda lor până în ziua ce vom răspunde, și va cere la onor. tribunal radierea ipotecii, înapoiindu-ne și actele vechi de proprietate.

Ilie Dinu, Maria Ilie Dinu, împrumutați.

C. Coțofenescu, împrumutător.

Tribunalul Ilfov, secția de notariat

No. 1.621.—1885, Martie.

În ziua de 6 Martie a. c., s'a presintat înaintea tribunalului D-lor Ilie Dinu și Maria Ilie Dinu, a căror identitate mi s'a încredințat prin biletele de legitimație cu No. 213 și 214 din 1885, și C. Coțofenescu, cărora dupe ce li s'a citit acest act de ipotecă depus cu petiția reg. la No. 2752 din 1885, din cuvânt în cuvânt, în auzul și prezența D-lor au declarat că este făcut de D-lor, că conține libera D-lor voință și că Ilie Dinu și Maria Ilie Dinu, sunt sub-semnați prin punere de deget, declarând că nu scie carte, iar C. Coțofenescu prin propria D-sale semnătură.

Tribunalul,

În fața acestor declarațiuni și în baza art. 1.171 c. civil, dă autenticitatea legală acestui act, fiind și taxa plătită la

casierul de Ilfov cu recipisa No. 11.621 din 1885, conform legii timbrului.

M. I. Ghimpa, G. A. Mavrus.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

No. 174, anul 1885, volum II, fila...

Președintele tribunalului Ilfov, secția de notariat

No. 152.—1885 Martie 8.

Înainte noastră, președintele tribunalului Ilfov, secția de notariat, s'a prezentat D-nii Ilie Dinu, Maria Ilie Dinu și C. Coțofenescu, cari prin petiția reg. No. 3.960 din 1885, au cerut să ordon înscripțiunea ipotecii ce D. Ilie Dinu și Maria I. Dinu dă D-lui C. Coțofenescu asupra șatreilor cu tot locul lor din câmpul Moșilor, strada Mihaiu-Bravul, precum și venitul acestora pentru asigurarea sumei de galbeni 2.800 în monedă de aur, ce D-nii Ilie Dinu și Maria I. Dinu au primit cu împrumut de la D. C. Coțofenescu cu obligație a 'i restitui în termenul și cu condițiile arătate în act.

În urma acestora, subsemnatul, vădând actul autentic al convențiunii ipotecii la No. 174 din 1885;

Vădând că din relația dată de D. supleant ca examinând registrele de înscripțiuni și transcripțiuni, fiind asistat și de D. grefier conform art. 726 din procedură, n'a găsit figurând asupra șașului imobil nici o sarcină;

Vădând că D-nii Ilie Dinu și Maria I. Dinu, prin constatarea dreptului de proprietate ce au asupra imobilului ce ipotecă, au prezentat actul transcris de această secție, la No. 291 din 1885;

Vădând că D. Coțofenescu și-a declarat domiciliul său din calea Moșilor No. 309, conform art. 1.781 din codul civil;

Pentru aceste motive, și în baza art. 1.780 și 1.782 din codul civil,

Ordon înscrierea prezintului act de ipotecă în registrul respectiv, în primul rang.

Acastă ordonanță se va trece pe act și în registru, conform art. 725 și 727 din codul civil.

Președinte, *D. I. Carp.*

Grefier, *I. I. Petrescu.*

Grefa atestă că acest act, s'a înscris așă, la 8 Martie 1885, sub No. 152.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

De și în acest act se prevede că actele vechi de proprietate s'au dat D-lui împrumutător însă a rămas la noi împrumutați.

Ilie Dinu.

Dăm putere și ordonăm agenților administrativi să execute acest act, procurorilor să stăruiască pentru a lui adu-

cere la îndeplinire; și spre credință s'a semnat de noi.

St. Christu, P. St. Christopolo.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

Acastă expediție s'a liberat D-lui C. Coțofenescu, astăzi, la 26 Aprilie 1886 No. 118.

Grefier, *I. I. Petrescu.*

Act de subrogație

Prin care subsemnatul declar că astăzi am convenit cu D. N. I. Ruseșcu, domiciliat în șoseua Mihaiu-Bravul No. 2, și am primit de la D-lui suma de galbeni 2.800, cu dobânda lor în aur, ce și eu o am a o lua de la Ilie Dinu și Maria Ilie Dinu cu act de ipotecă, înscris în registrul onor. tribunal Ilfov, secția de notariat, la No. 152 din 1885, fiind învestit cu titlul executoriū, rămânând D-lui N. I. Ruseșcu în toate drepturile mele, de a mă despăgubi de capital, dobânda în aur conform actului de la debitorii mei din imobilul ipotecat împreună cu venitul lui, însă din suma din act va răspunde la 10 Ianuarie 1888 lei noi 6.000, în orice monetă, la D. Mincu et companie, la care pentru această sumă l'am asigurat cu această creanță precum se constată din jurnalul onor. tribunal Ilfov, secția de notariat, cu No. 128 din 1887, notat pe actul ce 'l dețiu, în cas de a nu răspunde acești 6.000 lei D-lui Mincu, rămâne să 'mi dea mie.

Pentru care am format acest act de cesiune, pe care subsemnându-l însumi și autentificându-l de onor. tribunal, l'am predat D-lui Ruseșcu împreună cu actul de ipotecă notat mai sus.

1887, Ianuarie 26.

C. Coțofenescu, cedinte, de profesie liberă, domiciliat calea Moșilor No. 309.

Mă mulțumesc pe această cesiune.

N. I. Ruseșcu, comerciant, domiciliat șoseua Mihaiu-Bravul No. 2.

Și noi, debitorii Ilie Dinu și Maria Ilie Dinu, consimțim la această cedare făcută de D. C. Coțofenescu către D. Nae I. Ruseșcu și declarăm că nu am răspuns D-lui Costache Coțofenescu nici un ban din suma de galbeni 2.800 capete, precum asemenea n'am răspuns nimic din dobândă.

Ilie Dinu, comerciant din șoseua Mihaiu-Bravul No. 7.

Maria Ilie Dinu, menageră, din șoseua Mihaiu-Bravul No. 7.

Scriș de mine cu șaș numiților și martor.

Iorgu C. Râmniceanu, avocat, strada St. Ștefan No. 28.

Martor, *C. Lentz*, avocat, calea Plev-
No. 72.

Tribunalul Ilfov, secția de notariat

No. 536.—1887, Ianuarie 30.

Proces-verbal

Înainte noastră, G. Al. Costescu, jude supleant pe lângă tribunalul Ilfov, secția de notariat, asistat de D. grefier I. I. Petrescu, s'a prezentat astăzi 30 Ianuarie, în pretoriul acestui tribunal, D. C. Coțofenescu, de profesie liberă, domiciliat calea Moșilor No. 309, personal cunoscut nouă, Ilie Dinu, comerciant, Maria Ilie Dinu, menageră, ambii domiciliati șoseua Mihaiu-Bravul No. 7, a căror identitate am constatat-o prin certificatul emis de poliție, secția 52, din Bacuresci, cu No. 1.087 care se va păstra la dosar, N. I. Ruseșcu, comerciant, șoseua Mihaiu-Bravul No. 2, a cărei identitate am constatat-o prin martorii Iorgu C. Râmniceanu, avocat, strada St. Ștefan No. 28, care a servit și de scriitor al actului și C. V. Lentz, avocat, calea Plevnei No. 72, personal cunoscuți nouă care ne-a declarat că cu adevăr D. N. I. Ruseșcu este cel iscălit în actul de față, cerând părțile prin petiția scrisă de D-lor și înregistrată la No. 1.069 din 1887, autentificarea prezintului act în dublu exemplar, dintre cari unul subscris de D-lor Maria Ilie Dinu prin punerea de deget, declarând că nu știe carte, precum și Ilie Dinu; iar de C. Coțofenescu, N. I. Ruseșcu și martorii C. V. Lentz și Iorgu C. Râmniceanu care a servit și de scriitor al actului declarând că D-sa a scris actul dupe voința părților, prin proprii semnături.

Dupe ce am văzut ambele exemplare, am citit acest act din cuvânt în cuvânt în auzul părților care la întrebările ce le-am făcut ne-au declarat că acest act este făcut cu consimțământul D-lor și că unul din cele 2 exemplare este semnat de D-lor C. Coțofenescu și N. I. Ruseșcu, prin proprii semnături de ore-ce Ilie Dinu și Maria Ilie Dinu nu știu carte.

În urmă, D-nii C. Coțofenescu și N. I. Ruseșcu au subscris în prezința noastră exemplarul pe hârtie liberă ce este a se păstra la dosar; iar Ilie Dinu și Maria Ilie Dinu au pus degetul în dreptul numelui lor.

Noi, în conformitate cu dispozițiunile legii pentru autentificarea actelor, luând act de declarațiunea părților, autentificăm prezintul act, fiind scris pe o colă de 5 lei, anulându-se o colă de lei 30.

Acest proces-verbal s'a semnat de noi și de grefier.

Jude-supleant, *G. Al. Costescu.*

Grefier, *I. I. Petrescu.*

No. 336, vol. 5, Ianuarie 30, anul 1887.

A cerut punerea în vânzare prin licitație a caselor cu locul lor precum și a șatreilor din comuna Bucuresci, suburbia Oboru-Noș, câmpu Moșilor, șoseua Mihaiu-Bravul, (f.n.), averea D-lor Ilie Dinu, de profesie comerciant, și Maria Ilie Dinu, de profesie menageră, și ambii domiciliati chiar în imobilul pus în vânzare și a cărui vânzare sa încuviințat prin jurnalul încheiat de această secție, sub No. 1.439 din 1887.

Casele cu locul lor precum și șatrele din comuna Bucuresci, suburbia Oboru-Noș, câmpu Moșilor, șoseua Mihaiu-Bravul, (f. n.), compuse din o cărciumă cu o odaie și pivniță de desubt, de zid masiv, în rând cu acestea alte 11 prăvălii de zid în paiante ce servă pentru bogasierie, învelite cu tablă de fer, din cari una din acestea servă pentru cărciumă, având pivniță de desubt cu fațada în câmpu Moșilor despre Eliad.

O prăvălie cu 2 odăi și sala de desubt, pivniță, și 9 prăvălii de manufactură de zid în paiantă, învelite cu tablă de fer, vis-a-vis de acestea o altă prăvălie de scânduri, învelite cu tinichea, și un șir de șatre de scânduri, învelite cu tinichea la mijlocul acestora un rând de șatre de zid în paiantă, învelite cu tinichea, în număr de 14 prăvălii, ce servă tot de manufactură, un loc ce servă de pus chiristea, acestea toate este unde se face târgul în zilele de Obor, fiind împrejmuite cu șipci de scânduri; se învecinesc pe de o parte cu proprietatea D-lui C. Ionescu cu strada Chiristigiilor, în fund cu a D-lui Stan și cu câmpul Moșilor, în față cu șoseua Mihaiu-Bravul.

Asupra acestui imobil s'a mai găsit și următoarele sarcini:

Dosarul No. 1.605 din 1885 'este un împrumut de lei noi 18.000, de la D-lor Anica Ionescu, Ecaterina C. Panaitopolu și Eleonora I. Ștefănescu, moștenitorii repausatului Iordan Ionescu.

Dosarul No. 1.136 din 1886, D-nul Ilie Dinu închiriaza imobilul de pe șoseua Mihaiu-Bravul, D-lui Landau pe termen de 5 ani până la 1891.

Dosarul No. 136 din 1887, Ilie Dinu și Maria Ilie Dinu se împrumută de la N. I. Rusescu cu lei 21.000.

Se face dar cunoscut în general că această licitație se va urma în pretorial acestui tribunal, în ziua de 28 Octombrie 1887, orele 11 a. m., având în vedere că toți acei cari ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau veri-ce alt drept asupra imobilului în cestiune, să se arate la tribunal înainte de ziua fixată pentru licitațiune, spre a'și arăta pretențiunile; căci în cas contrariu veri-ce cereri se vor ivi nu se vor considera.
No. 5.178. 1887, Maiu 29.

Tribunalul Buzeu

La 27 Iunie 1887, orele 10 dimineață, s'a destinat a se vinde prin licitațiune publică, în pretorialul acestui tribunal, însemnata mai jos avere imobilă ipotecată, ce s'a urmărit a D-lui Nicolae Căpraru, domiciliat în cătunu Valea-Scheilor, comuna Tohani, plasa Tohani, acest județ, de profesie proprietar, spre despăgubirea D-lui Sp. G. Taciu, domiciliat în urbea Mizil, de profesie tot proprietar, pentru suma de lei 6.000, așa precum se prevede în actul de ipotecă, înscris de acest tribunal la No. 43 din 1885, investit și cu formula executorie, a cărui coprire este dupe cum urmăză:

NOI CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința națională, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate: ☞

Act de ipotecă

Subsemnatul, Nicolae Căpraru, declar că am primit de la D Spirache Gh. Taciu, suma de lei noi 6.000 care bani mă oblig a-'i înapoia jumătate la 26 Octombrie 1885, și jumătate la 23 Aprilie 1886, căci nefiind următor, apoi de la acel termen înainte pentru ori-câtă întârziere s'ar mai face mă oblig a' plăti și procentele câte 1 și jumătate pe lună pentru fie-care sută, fără ca să mai fiu somat sau pus în întârziere, precum și toate cheltuelile ce s'ar urma, și pentru asigurarea D-lui Taciu 'i de pu' ipotecă în primul rang următoarele:

1. Hanul ce 'l am în cătunu Valea-Scheilor, comuna Tohani, compus din cinci încăperi și beciu, având și separat o brutărie, cuhnă, două șoprone, magasie, grajd cu porumbar d'asupra și una povarnă cu două cazane, în fine cu tot locul lui, care loc se învecinesc la apus cu drumul Călugărenilor, la miadă-qi cu Nae Curcă, la nord și răsărit cu gârla Scheiu, ce l'am cumpărat de la Stavarache Dusescu, și făcute ecarete de miue, și mă oblig ca toate aceste ecarete să le asigur la vre-o societate de asigurare contra incendiului căci alt-fel le va asigura D. Taciu în comptul meu.

2. Ca șese pogone vie peste drum de acest han, care vie se învecinesc la răsărit cu drumul Călugărenilor, la nord cu izlazul fost vie al monastirei Ghighiu, la apus cu via lui Constantin Moise, și la miadă-qi cu via și păduricea lui Ion Curcă ce este în otașniță la D. Marghiloman și care o am cumpărat tot de la Dusescu.

3. Ca trei pogone vie și două livele spre răsărit de han se învecinesc la răsărit cu Grigore Râmnicianu, la miadă-qi vine între gârlele de la băi, la apus cu gârla Scheiu ce o desparte de

han și la nord cu drumul ce merge la băi tot în otașniță către D. Marghiloman și care este parte de la părinți iar parte cumpărată Vasilca Moisăia.

4. Ca două pogone vie și opt livele cu obrație tot în cătunu Valea-Scheiu, asemenea asupra otașniței tot către D. Marghiloman, câte un galben de pogon ca și cele de sus ce sunt în otașniță, ce o am cumpărată tot de la Dusescu, și care se învecinesc la apus și nord cu drumul Șovarni, la miadă-qi cu Iancu Badea Galeș, și la răsărit cu drumul Călugărenilor.

Recunosc dreptul D-lui Taciu încă a recurge și la ori-ce altă avere a mea când acesta n'ar fi suficientă pentru complecta D-sale achitare de capete, procentele și cheltueli; și spre încredințare am dat acest act legalizat de onor. tribunal Buzeu, pe care l'am rugat a' l și transcrie în condica de inscripțiune, precum și a' l investi cu formula executorie, dupe simpla cerere a D-lui Taciu, spre a se putea pune în vânzare fără nici un curs de judecată sau punere în întârziere chiar de la 26 Octombrie 1885, dacă nu a' l răspunde jumătate suma și în asemenea cas are dreptul a' și pretinde întréga sumă de 6.000 chiar de atunci.

Nicolae Căpraru.

1885, Iunie 3.

Declar că mă mulțumesc pe coprierea acestui act fără a se mai căta condicele de poprii.

S. G. Taciu.

Tribunalul Buzeu

No. 2.913 — 1885, Iunie 3.

S'a presintat înaintea acestui tribunal în persoană D-lor Nicolae Căpraru și Sp. G. Taciu, cerând autentificarea prezentului act de ipotecă, care citindu-li-se din cuvânt în cuvânt au declarat că conține libera lor voință și mulțumire și că e semnat cu propriile D-lor semnături.

Tribunalul,

Luând act de această declarațiune și conform art. 1.171 din cod. civil,

Dă autenticitatea legală prezentului act conform art. 1.171 din cod. civil, fiind și taxa plătită sub receipta cu No. 2.502 de lei 30.

I. Chiriacescu, N. Algiu.

Grefier, N. Brătianu.

No. 618 autent. vol. II.

1885, Iunie 3.

Ordonanță de inscripțiune

No. 2.914 — 1885, Iunie 3.

Înaintea noastră, președintele tribunalului Buzeu, s'au presintat D-lor Nicolae Căpraru, împrumutatul, și Sp. G. Taciu, împrumutător, cerând inscripțiunea prezentului act de ipotecă autentificat la No. 618 din 1885.

Având în vedere că creditorul a renunțat la îndeplinirea dispozițiilor art. 726 proc. civilă;

Vedând că taxa înregistrării s'a deplăcut sub recipisa No. 2.502 de lei 30;

Vedând dispozițiile art. 1.781 și 1.782 codul civil, ordonăm înscripțiunea prezentului act de ipotecă în registrul respectiv.

Președinte, *I. I. Chiriacescu.*

Grefier, *N. Brătianu.*

Grefa tribunalului Buzău

Conform ordonanței de mai sus și art. 725 proc. civilă, atest că acest act s'a înscris în registrul de ipotecă la No. 43 de ordine, vol. I, astăzi, 3 Iunie 1885.

Grefier, *N. Brătianu.*

Dăm putere și ordonăm tuturilor agenților administrativi să execute acest act, procurorilor să stăruiască pentru aducerea lui la îndeplinire; și spre credință s'a subsemnat de noi, complectul tribunalului Buzău.

D. Giuvar, Ion C. Grădișteanu.

p. Grefier, *Popovici.*

Grefa tribunalului Buzău

Conform art. 136 proc. civilă, subsemnatul atest că formula de mai sus s'a trecut în registrul respectiv la No. 140 de ordine, astăzi, 3 Iunie 1886, liberându-se celui în drept.

Grefier, *D. Popovici.*

Averea urmărită ipotecată este cea următoare:

1. Un han situat în cătunul Valea-Scheilor, comuna Tohani, compus din cinci camere și beciu dedesubt, construit de zid și învelit cu tinichea (șiță), alături o brutărie și o cameră alături, construită de zid și învelită cu șindrila, ca dependințe are o cuhnie, două șoprone de scânduri, magazie și grajd construite de piatră și învelite cu scânduri, porumbar d'asupra, cum și o povarnă tot de piatră, și învelite cu scânduri. Locul pe care se află construite aceste imobile este în mărime ca de un pogon, se învecinește la răsărit și miadă-nopțe cu gârla Scheia, la apus cu drumul Călugărenilor și la miadă-și cu Nae Curcă.

2. Ca șase pogone vie vis-à-vis de acest han, se învecinește la răsărit cu drumul Călugărenilor, la apus cu via lui Constantin Moise, la miadă-și cu via și păduricea lui Ion Curcă, și la miadă-nopțe cu izlazul, fostă via a mănăstirii Ghighiu, această vie este în otașniță la D. Marghiloman;

3. Ca trei pogone vie și două pogone live, se învecinește la răsărit cu Grigore Râmnicanu, la miadă-și cu gârlele de la băi, la apus cu gârla Scheia

și la miadă-nopțe cu drumul ce merge la băi, fiind tot în otașniță la D. Marghiloman.

4. Ca două pogone vie și opt pogone live cu obrația ei, situată tot în cătunul valea Scheilor ca și celelalte imobile, asemenea supuse otașniței la D. Marghiloman, se învecinește la răsărit cu drumul Călugărenilor, la apus și miadă-nopțe cu drumul Șovârni și la miadă-și cu Iancu Badea Galeș.

La numele de Nicolae Căpraru cu imobilul de mai sus, nu s'a găsit altă împregiurare de cât acea pentru care s'a scos în vânzare.

Sunt somași dar toți aceia care ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau ori-ce alt drept asupra bunurilor scose în vânzare, ca înaintea termenului de adjudecațiune, să se arate la tribunal, spre a 'și exprima pretențiunile ce vor fi având, contrariu nu li se vor mai ține în seamă.

Doritorii dar se vor prezenta la însemnata mai sus și, în pretoriul acestui tribunal, spre concurență și adjudecare.

No. 9.453.

1887, Mai 27.

— La 27 Iunie 1887, orele 10 dimineața, s'a destinat a se vinde prin licitațiune publică în pretoriul acestui tribunal, însemnata mai jos avere imobilă, ce s'a urmărit a D-nei Anica P. Rădulescu, în calitate de tutore a casei defunctului Petre Rădulescu, domiciliată în orașul Buzău, de profesie menajeră, spre despăgubirea D-lui Nae Stănescu, domiciliat asemenea în orașul Buzău, de profesie proprietar, pentru suma de lei noi 203, plus lei 40 cheltueli de judecată, așa precum se prevede în cartea de judecată a judelei de ocol Buzău, No. 1.168 din 1884, confirmată prin sentința acestui tribunal No. 91 din 1886, investită și cu formula executorie, însă:

NOI CAROL I,

Prin grația lui Dumnezeu și voința națională, Rege al României,

La toți de față și viitori, sănătate:

Tribunalul Buzău

Sentința civilă

Audiența din 13 Martie 1886, No. 1.331 sub președinția D-lui N. Algiu, membru de ședință, asesor D. Ioan C. Grădișteanu, supleant.

Fotoliul ministerului public ocupat de D. T. Mănculescu, substituit.

No. 91.

D-na Anica, soția și tutricea casei minorilor decedatului Petre Rădulescu din Buzău, cu petițiunea înregistrată la No. 13.481 din 12 Noembrie 1884, a fă-

cut apel contra cărței de judecată cu No. 1.168 din 1884, dată de judele de ocol Buzău, în procesul intentat de D. Nae Stănescu.

În consecință s'a citat părțile, și la 28 Februarie, apelul s'a respins ca ne-susținut, prin sentința No. 52, contra căreia prin petițiunea înregistrată la No. 3.629 din 1885, numita a făcut opozițiune, care s'a sorocit la 13 Iunie, și de aci la 26 Septembrie acel an 1885, la acest termen, în urma discuțiilor avute loc, prin jurnalul No. 486, s'a amânat procesul pentru a 'și aduce oponenta autorizațiunea consiliului de familie de a renunța la comunitatea împrejmuirii, în discuțiunile și astăzi termenul de înfățișare, la apelul nominal a răspuns oponenta asistată de D. avocat Em. Mehtupciu, și intimatale asistate de D. avocat I. Dimitriade.

Apelul cum și opozițiunea fiind admisă în termen, s'a citit cartea apelată și lucrările preurmăte.

Oponenta, prin avocatul ei, invocând dosarul tutelei soțului său din care se vede avisul consiliului de familie, autorisându-o să renunțe la această comunitate, duse că cu împrejmuirea făcută de D. Stănescu, nu 'i sprijină clădirea sa, și de aceea conform art. 593 codul civil renunță de la comunitatea acelei împrejmuirii, cere a fi apărată de pretențiunile intimatului, singur interesat a 'și face acea împrejmuire și așa precum 'i-a plăcut D-sale, și precum nici soțul meu nu o putea s'o facă. D. I. Dimitriade, prezentând somațiunea făcută de intimat soțului oponentei, de unde rezultă răspunsul acestuia și comunitatea ce are, se opune la renunțarea făcută de oponenta, nefiind vorba a se aplica art. 593, care vorbește despre clădiri, ci art. 600 c. c., relativ la împrejmuirii, cum este în speță și dupe care renunțarea nu este admisibilă, fiind îndatorat vecinul să contribuie la împrejmuirea cea despre proprietatea unul altuia, ast-fel cere a se respinge opozițiunea și apelul, a se menține cartea și a se acorda cheltueli de judecată.

D. substituit a fost pentru a se admite apelul în parte și a se reduce suma.

Tribunalul,

Având în vedere apelul făcut de D-na Anica, soția și tutricea casei minorilor decedatului Petre Rădulescu, contra cărței de judecată a judelei ocolului Buzău, cu No. 1.168 din 1884, care s'a respins ca ne-susținut prin sentința cu No. 52 din 1885, atacată acum în opozițiune;

Având în vedere menționatele hotăriri și susținerile părților;

Având în vedere că obiectul acțiunii D-lui N. Stănescu, pentru care oponenta este obligată a 'și plăti suma de lei 203,

consistă în pretențiunea de a fi despăgubit de partea pe jumătate a împrejurării făcute de intimat despărțitor proprietăților vecine;

Având în vedere că oponenta nu contestă facerea acestei împrejurări, care de alt-fel se constată și din actele din dosar, dar alegă numai că dânsa nu servă în nimic și ast-fel în conformitatea art. 593 c. c., renunțând la ori-ce comunitate, cere a fi apărat de plată;

Considerând că în speță nefiind vorba de comunitatea unui zid la a căruia reparațiune ar fi chemată oponenta să contribuie după articolul sus-citat, ci de o împrejurare care desparte vecinătatea părților, și pentru care vecinii sunt datorii a contribui, renunțarea ce se face de oponentă nu și poate locul, prin urmare, conform art. 600 din c. c., dânsa este bine condamnată la plata părții sale, întru cât nu s'a conformat somațiunii făcute de intimat, a face singură și prin bună înțelegere cu intimatele și a împrejurare;

Având în vedere că suma acordată de judele de ocol în aprecierea sa, și redusă cu mult din aceea-ce s'a cerut de intimat prin acțiune, tribunalul nu o găsesse de fel exagerată, așa că apelul fiind nefondat cată a se respinge;

Pentru aceste motive, în numele legii, hotărăște:

Respinge opozițiunea cum și apelul făcut de Anica P. Rădulescu, ca nefondat.

Menține în totul cartea de judecată sub No. 1.168 din 1884, spre a și avea efectele legale, și condamnă pe oponentă la 20 lei cheltueli de judecată.

Sentința se pronunță cu dreptul de recurs conform legii.

Data și citită în audiență publică astăzi 13 Martie 1886, orașul Buzău.

N. Algiu, Ioan C. Grădișteanu.

Grefier, N. Brătianu.

România

Grefa tribunalului Buzău

Presenta copie, fiind conformă cu originalul, se atestă.

p. Grefier, Al. Petrescu.
1886, aprilie 7.

Dosarul No. 4.412 din 1884.

Corpul portăreilor tribunalului Buzău

Presenta copie se va da în primirea D-lui Pae Stănescu din Buzău.

p. Șeful portăreilor, D. Antofie.

Dăm putere și ordonăm tutulor agenților administrativi, să execute prezenta sentință, procurorilor să stăruiască pentru a ei aducere la îndeplinire, spre credință s'a semnat de noi completul tribunalul Buzău.

D. Giuvara, Anton Bărdescu.

Grefier, N. Brătianu.

Grefa tribunalului Buzău

Conform art. 136 procedura civilă, atest că această formă s'a trecut la No. 89 de ordine ađi, 3 Maiu 1886, liberându-se celui în drept.

Grefier, N. Brătianu.

Judecătoria ocolului Buzău

Audiența din 8 Octombrie 1884.

Cartea de judecată No. 1.168

D-na Anica Petre Rădulescu, cu petițiunea registrată la No. 4.566 din 3 Maiu anul curent, a făcut opozițiune contra cărței de judecată cu No. 470 din 1884, în procesul ce a avut cu D. Nae Stănescu pentru bani, proveniți din împrejurarea unui loc ce acesta are alături cu locul oponentei.

În consecință s'a citat părțile pentru ziua de 25 Maiu a. c., când după cererea oponentei care a susținut că gardul făcut de reclamante se învecinesce și cu alți proprietari, și că oponenta nu poate fi obligată a plăti de cât partea sa, s'a acordat o cercetare prin expertul Emil Boianoviciu, numit după cererea ambelor părți, după efectuarea măsurătorii ordonată de judecătoria și depunerea actului de expertiză de către D. inginer expert Emil Boianoviciu.

Ađi, termenul defipt pentru judecarea acestui proces,

La apelul nominal a răspuns oponenta în persoană asistată de D. avocat Al. Alexandrescu, și reclamantul Nae Stănescu prin D. avocat Al. P. Visterescu, autorizat cu procură în regulă legalizată de comisia colorei de Roșu din acest oraș la No. 515 din 1884.

Oponenta cere admiterea opozițiunii căci cum se vede din măsurătoarea făcută de expert, gardul făcut de reclamanta despre locul său este numai pe o întindere de 95 stânjeni, iar nu 236 cum s'a făcut prima expertiză, căci locul reclamantului se învecinesce și cu alți proprietari afară de dânsa.

Reclamantele, prin procuratoarele său, cere a se aprecia de judecată suma la care a dreptul a fi despăgubit pe suma stânjienilor de gard ce a construit despre proprietatea oponentei și cheltueli de judecată.

Judecătoria,

Asupra acțiunii intentată în opozițiune de Anica Petre Rădulescu, contra lui Nae Stănescu, cerând reformarea cărței de judecată cu No. 470 din 1884; Ascultând pe părți în susținerile lor, contradictorii ađi în instanță;

Considerând că oponenta ađi în instanță a probat că gardul construit de reclamantul N. Stănescu, despre proprietatea sa, este numai pe o întindere de 95 stânjeni și că numai pe această întindere se limitează cu proprietatea sa; Considerând că acest fapt reese și din

expertiza făcută de D. inginer expert Emil Boianoviciu, aflată la dosarul cauzei, și că prețuirea este lăsată la aprecierea judecății;

Vădând și dispozițiile art. 84, 86 și 87 din legea judecătorilor de ocóle, art. 157, 158 din pr. civilă și 1.169, 1.170, 1.204, 1.206 și 734 codul civil;

Pentru aceste motive, în virtutea legii, hotărăște:

Admite opozițiunea făcută de Anica P. Rădulescu, contra cărței de judecată cu No. 470 din 1884, dată în procesul cu Nae Stănescu, reformeză menționata carte de judecată și, prin consecință, obligă pe numita oponentă să plătească reclamantului Nae Stănescu lei 203, partea ce o privesce din costul gardului, construit de reclamanta, plus lei 20, cheltueli de judecată.

Presenta carte de judecată se pronunță cu dreptul de apel conform art. 74 și 76 din legea judecătorilor de ocóle.

Data și citită în sedință publică ađi la 28 Octombrie 1884 în orașul Buzău.

Jude, N. G. Tocică.

Judele ocolului Buzău

Acastă copie fiind conformă cu originalul se atestă.

Jude, N. G. Tocică

1884, Octombrie 23.

Averea urmărită este cea următoare:

Una pereche case situate în acest oraș, calea Transilvaniei No. 60, compuse din 3 camere și beciu dedesubt, construite de zid în paiantă și învelite cu șindrilă.

Locul pe care se află construit acest imobil este în mărime ca 52 stânjeni față spre calea Transilvaniei, ca 29 stânjeni un unghiș tot din calea Transilvaniei până în proprietatea creditorului, ca 42 stânjeni, fundul la șanțul cu apă, despre moșia Vatra Episcopiei, ca 90 stânjeni lungul despre munte, și ca 95 stânjeni iarăș lungul despre oraș, se învecinesce la răsărit cu calea Transilvaniei, la apus cu moșia Vatra Episcopiei Buzău, la miadă-đi cu grădina proprietatea creditorului, și la miadă-noapte cu moșia Vatra Episcopiei Buzău.

La numele de Anica P. Rădulescu nu s'a găsit nici o împrejurare asupra imobilului ce se urmărește.

Sunt somați dar toți aceia care ar pretinde veri un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau ori-ce alt drept asupra bunului pus în vinđare, ca înainte termenului de adjudecațiune, să se arate la tribunal spre a și exprima pretențiunile lor ce vor fi având, contrariu nu li se vor mai ține în seamă.

Doritorii dar se vor prezenta la însemnata mai sus și în pretoriul acestui tribunal spre concurare și adjudecare.

No. 9.459. 1887, Maiu 27.

— La 12 Septembrie 1887, orele 10 dimineața, s'a destinat a se vinde prin licitațiune publică, în pretoriul acestui tribunal, însemnata mai jos avere imobilă ce s'a urmărit a D-lor Iancu și Nicolae frați Davidesci, primul încetat din viață și reprezentat prin D-na Elionora Meteleanu, tutricea fiicei sale, domiciliată în București, strada Filantropiei No. 17 sau strada Italiană No. 4, de profesiune menajeră, iar secundul domiciliat în orașul Buzău, de profesiune funcționar, spre despăgubirea Statului pentru suma de lei vechi 8.957 parale 20 cu dobânda lor așa precum se prevede în sentința acestui tribunal No. 83 din 1870, plus lei 70 în care intră și taxele sentinței care este rămasă definitivă și investită cu formula executorie a cărei cuprindere este cum urmează:

NOI CAROL I,

Cu mila lui Dumnezeu și voința națională, Domn al Românilor,

La toți de față și viitori, sănătate :

România

Tribunalul județului Buzău

Ședința de la 11 Maiu 1870, sub președința D-lui C. D. Sărățeanu, Rose Ștefănescu membru, N. S. Vlădescu supleant, bolnav, Pantele Ostianu jude instructor, ocupat cu lucrările instrucțiunii, Vasile Persiceanu substituit.

No. 83.

D. C. Don, avocatul public al acestui județ, prin petițiunea de la 21 Octombrie 1868, registrată la No. 8.359, a intentat acțiune contra D-lui Iancu și Nicolae frați Davidesci din acest oraș pentru plată de arendă către Stat.

În consecință s'a citat litiganti, și

Astăzi la 11 Maiu 1870, s'au înfățișat D. avocat public C. Don cu părții Iancu R. Davidescu și Nicolae R. Davidescu amândoi în persoană având și avocat asistent pe D. C. A. Borănescu.

S'a citit petițiunea de intentarea procesului în cuprindere:

Fiind-că repausatul Răducan Davidescu din comuna Buzău moștenit de D-lor Iancu și Nicolae frați Davidesci din această urbe, ce a ținut cu arendă moșia Simileasca a monastirei Banului, proprietate publică, al cărei termen de arendă a expirat la 23 Aprilie 1868, n'a răspuns dupe contract din arenda anului 1867 lei vechi 8.957 parale 20, vâ rog cu onore, în virtutea ordinului ministerial No. 40.292, a fi citați la judecată D-lor pomeniții moștenitori și condamnați la plata banilor Statului cu dobânda lor pe anii 1863, 1864, 1865, 1866 și 1867 și de spesele procesului.

S'a dat cuvântul D-lui Don care a conchis în sensul reclamațiunii sale rec-

tificând numai cele șise asupra taxei de transmitere sub motiv că contractul ce a avut repausatul Davidescu de la egumenul monastirei Banului în art. 14 l dispensază de imposit, și spre a proba pretențiunea sa a prezentat tribunalului o copie de contract legalizată de sub-prefectura plășei (Tohani) Sărata în anul 1864 Februarie 4, prin care R. Davidescu, acum decedat, a luat cu arendă moșia Simileasca cu morile din județul Buzău a monastirei Banului pe termen de 5 ani început de la 23 Aprilie 1863 cu preț de lei vechi 15.010 pe fiecare an, respunși în patru căscieri la 15 Aprilie, 15 Iulie, 15 Octombrie și la 15 Decembrie, cerând ca acele sume să i se acorde împreună cu dobânda legală de la termenele în cari casa repausatului Davidescu datora acele sume și taxele ce a respuns.

D. Borănescu a răspuns că ministerul nu a probat pretențiunile sale, și că dacă nu se presintă de D. avocat public acte că ar fi având se ia ceva de la moștenitorii repausatului R. Davidescu sau personal de la frații Davidesci, clienții D-sale, nu pot fi condamnați la nici o răspundere și ar fi o procedare excepțională dacă ar fi obligați să probeze răspunderile arendii, fiind-că D-lor, prin simplul fapt că au posedat fără să fie urmăriți, fac a presuma că sunt achitați. D. Borănescu fără să nege exactitatea copiei contractului prezentat de D. avocat public a prezentat și D-sa originalul contractului care se vedea a fi întocmai copia sus-șisă și a conchis a se respinge pretențiunea Statului.

D. avocat public având cuvântul a susținut a i se admite cererea de orecce D-nii Davidesci nu probază răspunderea arendei.

D-nii Borănescu a replicat că Statul nu se poate depărta de dreptul comun și să și dovedească cererea.

D. substituit având cuvântul a cerut a se admite pretențiunea D-lui avocat public.

Dupe acesta defendorii au depus pe masa tribunalului 13 chitanțe pentru plata de arendă pe anii 1865, 1866, 1868 și 1869 cari s'au vizat de tribunal.

Tribunalul,

Având în vedere că copia de contract prezentată de avocatul public este conformă cu originalul prezentat de defendori;

Având în vedere că prin acel contract arendașul R. Davidescu ia obligație a răspunde arenda la termenele într'ensul notate;

Considerând că în dreptul comun pentru ca o persoană să potă pretinde o sumă este destul să probeze printr'un titlu că o altă persoană s'a obligat către dânsa la răspundere;

Considerând în specia de față, de s'ar presupune sistemul contrariu nici un proprietar n'ar mai putea a mai pretinde de la locatarul său arenda fiind-că și singurul act ce locatarul posedă este numai contractul de locațiune;

Având în vedere că avocatul public prin contractul repausatului R. Davidescu a probat obligațiunea acestuia;

Considerând că D-lor Iancu și Nicolae frați Davidesci, moștenitorii repausatului Răducan Davidescu, trebuie să probeze la rândul D-lor, când alegă că au îndeplinit obligațiunea din contract și ast-fel că s'a desfăcut de legătura de drept prevădută într'insul;

Având în vedere că chitanțele ce D-lor frați Davidesci a prezentat tribunalului nu sunt pentru anul 1867 pentru care cere ministerul arenda;

Considerând că ast-fel fiind, conform art. 15, aliniatul 2, partea III, cap. 4 din codul Caragea și art. 6 de la cap 10, partea III același cod, D-lor frați Davidesci sunt datorii către Stat arenda cerută cu dobânda de la termenele în cari erau datorii a o răspunde,

Pe aceste considerante, în unire cu concluziunile D-lui substituit, în virtutea legii, hotărăște :

1) D-lor frați Iancu și Nicolae Davidescu să plătescă în despăgubirea Statului suma de lei vechi 8.957 parale 20;

2) Să plătescă dobânda de 10 la sută pe an la suma arătată în chipul următor :

La lei vechi 1.452 parale 20, de la 15 Iulie 1867;

La lei vechi 3.752 parale 20 de la 15 Octombrie 1867;

La lei vechi 3.752 parale 20, de la 15 Decembrie 1867; până la desfăcere fără a putea trece peste suma capitalului;

3) Să plătescă ca spese de instanță în cari va intra și taxele, lei noi 70.

Acastă sentință se pronunță cu dreptul de apel la onor. curte competente, conform art. 318 din procedura civilă și cu cel de revizuire, în cas de a rămânea definitivă, conform art. 288 și următoarele din aceeași procedură.

Data și citită în ședință publică la 11 Maiu anul 1870.

Dos. No. 1.064 din 1868.

C. D. Sărățeanu, R. Ștefănescu.

Grefier, C. Ap. Simionescu.

România

Grefa tribunalului Buzău

Acastă copie de sentință fiind conformă cu originalul din condică se legalizează și cu nota No. 11.479 s'a trimis D-lui cap al portăreilor de a o da în primirea D-lui C. Don, avocatul public din acest oraș.

p. Grefier, Al. P. Vistirescu.

Dăm putere și ordonăm agenților administrativi să execute această sentință, procurorilor să stăruiască pentru a ei aducere la îndeplinire; și spre credință prezenta sentință s'a subsemnat de noi.

G. Tighineanu, C. Ioan Vernescu.

p. Grefier, Visterescu.

Anul 1872, August 16.

No. 61.

Se atestă că această copie de sentință investită cu formula executorie s'a liberat în primirea D-lui avocat public.

p. Grefier, Visterescu.

Averea ce urmăză a se vinde este cea următoare :

1) Una pereche case situate în orașul Buzău, strada Păcei No. 52, colorea Roșie, construite de zid mort, compuse din 4 camere cu antreu, galerie cu geamuri și balcon în față, învelite cu fer alb și în dos galerie unde se află două camere mici și retiradă, toate cu scânduri pe jos, cu două rânduri de ferestre, sobe în toate casele, toate acestea având necesitate de reparație radicală, de desubtul acestor case este o cameră care servă de sofragerie și beciu de zid, încăpător ca de 4 vase. Ca dependențe are în curte o cuhnie cu o odaie pentru servitori de gard învelită cu șindrilă mare, în stare de mijloc, tot în curte mai are o magazie de scânduri și o alta de zid învelită cu șindrilă, o altă magazie care servă ca atelier de ferărie care, dupe declarațiunea D-lui Richter mecanic, chiriaș, ar fi construită de D-sa prin înțelegere cu proprietarii, și cu condițiune ca la mutarea sa să și o ridice.

Locul pe care sunt construite toate acestea este împrejmuit parte cu gard, iar cea mai mare parte cu uluci pe care loc se găsește și livele cu pomi roditori; se învecinește la răsărit cu un loc viran, la apus cu strada Păcei, la miadănopțe cu locul D-lui căpitan P. Atanasie iar la miadăn și cu proprietatea repausatului preotul Ghiță.

2) Un loc viran situat tot în orașul Buzău, calea Dobrogei, în mărime de 38 stânjeni, fundul asemenea, lungul despre strada Heleștaelor ca de 75 stânjeni, iar lungul despre strada Florilor ca de 70 stânjeni; se învecinește la față cu calea Dobrogei, în fund cu D. Ioan Marghiloman, pe de o parte cu strada Heleștaelor iar pe de alta cu strada Florilor.

La numele de I. R. Davidescu și N. R. Davidescu s'a mai găsit următoarea sarcină :

1865, I. R. Davidescu garantază către Stat cu locul din ulița Filip pentru 30.000 lei.

Sunt somați, dar, toți aceia cari ar pretinde veri-un drept de proprietate,

usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă sau ori-ce alt drept asupra bunurilor puse în vânzare, ca înainte termenului de adjudicațiune să se prezinte la tribunal, spre a și arăta pretențiunile lor ce vor fi având, contrariu nu li se vor mai ține în seamă.

Doritorii, dar, se vor prezenta la însemnata mai sus și în pretoriul acestui tribunal spre concurență și adjudicare.

No. 9.465. 1887, Mai 27.

Tribunalul Mehedinți, secția I

Societatea creditului funciar urban din Bucuresci, pe baza actului de imprumutare cu ipotecă, înscris în registrele acestui tribunal la No. 8 din 26 Ianuarie 1884, prin adresa cu No. 2.722 din 1887, a cerut punerea în vânzare cu licitațiune publică înainte acestui tribunal a unui corp de clădire, situat pe linia stradei, având patru camere de locuit și un antreu, împreună cu locul lor din strada Pieței, plasa Ocolu, județul Mehedinți, avere a D-lui Alexandru Logojeanu, proprietar din Severin.

Tribunalul, prin jurnalul său cu No. 1.604 din 1887, a fixat ziua de 26 Septembrie 1887 pentru vânzarea imobilului ipotecat, care are situațiunea și descrițiunea următoare :

Imobilul ipotecat ce urmăză să se vîndă este situat în orașul Severin, strada Pieței, pe un teren drept-unghiular în dimensiune de 23,60 metri lungime, și 15,20 metri lățime, și care se învecinește la răsărit cu D. Aristide Anastasiu, la Sud cu D. A. Poporin, la Nord cu strada și M. Uzescu, la apus cu piața din stradă. Imobilul consistă într'un singur corp de clădire, situat pe linia stradei cu depărtare suficientă, fiind de zid masiv, învelit cu șindrilă, având 4 camere de locuit și un antreu, așezat pe pământ; împrejmuirea este parte de zid, parte de lemn.

Se face cunoscut în general că această licitațiune se va face în pretoriul acestui tribunal, secția I, în ziua de 26 Septembrie 1887, orele 10 de dimineață, unde amatorii se vor prezenta spre a concura. Strigarea se va începe de la prețul oferit de societate și menționat în caetul de însărcinări ce se va depune la acest tribunal cel puțin cu 8 zile înainte adjudicațiunii, conform art. 65 din legea societății.

Tot-d'o-dată să soméză toți aceia cari ar pretinde veri-un drept de proprietate, usufruct, servitute, chirie, privilegiu, ipotecă, sau ori-ce alte drepturi asupra imobilului în chestiune, să se prezinte la tribunal, mai înainte de ziua licitațiunii, spre a și arăta pretențiunile; că în urmă nu li se vor mai ține în seamă.

No. 5.922. 1887, Aprilie 14.

Corpul portăreilor tribunalului Ilfov

Conform adresei onor. tribunal Ilfov, secția de notariat, cu No. 5.145 din 1887, se publică spre generala cunoscință că, în ziua de 13 Iunie 1887, orele 11 a. m., se va vinde prin licitațiune publică, în Bucuresci, strada Vintilă No. 1, avere mobilă a D-lui Ș. Tuhten, compusă din mobilier de casă, urmărită în virtutea unei hotăriri a tribunalului de comerț din St. Pölten (Austria-de-Jos). No. 6.815. 1887, Iunie 1.

— Conform adresei onor. tribunal Ilfov, secția de notariat, cu No. 5.123 din 1887, se publică spre generala cunoscință că, în ziua de 13 Iunie 1887, la orele 11 a. m., se va vinde prin licitațiune publică, pe piața tribunalului local, averea mobilă a D-lui Sava Zemonescu, compusă din mobilier de casă și 12 rôte de trăsura, urmărită pentru despăgubirea D-nei Lucreția S. Zemonescu. No. 6.537. 1887, Iunie 1.

— Conform adresei onor. tribunal Ilfov, secția de notariat, cu No. 5.126 din 1887, se publică spre generala cunoscință că, în ziua de 15 Iunie 1887, la orele 11 a. m. se va vinde prin licitațiune publică, pe piața tribunalului local, un lavoar de nuc, avere a D-nei Sultana Filalitis, urmărită pentru despăgubirea Statului.

No. 6.521. 1887, Iunie 1.

Comisarul de urmărire al ocolului II din Bucuresci

Conform adresei D-lui jude al ocolului II cu No. 1.105, se publică spre generala cunoscință că s'a fixat ziua de 11 Iunie 1887, pentru vânzarea prin licitațiune a averei mobilă a D-lui Ioniță Barbu, compusă din 10 vedre vin și 3 tingiri de aramă, spre despăgubirea D-lui Gheorghe Constantinescu, de suma de lei 34, plus 5 lei spese, ce este condamnat prin cartea de judecată cu No. 520 din 1887, a D-lui jude al ocolului II din Bucuresci, investită cu formula executorie.

Vânzarea se va efectua pe piața Amzei, începând de la orele 11 a. m.

No. 1.161. 1887, Iunie 2.

— Conform adresei D-lui jude al ocolului II cu No. 6.424, se publică spre generala cunoscință că, s'a fixat ziua de 15 Iunie 1887, pentru vinderea prin licitațiune a averei mobile a D-lui Petre Nicolai, compusă din 2 buți vin, din cari una pelin, în mărime ca la 100 vedre una, sechestrate spre despăgubirea D-lui R. Boescu, de suma de lei 148, cu procente, plus lei 10, spese, ce este condamnat prin cartea de judecată cu No. 2.131 din 1886, a D-lui jude al ocolului II din

București, investită cu formă executorie.

Vinderea se va efectua pe piața Amza, începând de la orele 11 a. m.

No. 1.156. 1887, Iunie 2.

Comisarul de urmărire al ocolului III din București

Consecințe adresei D-lui jude al ocolului III cu No. 5.301, se publică spre cunoștința generală că, în ziua de 10 Iunie 1887, cu începere de la ora legală, se va vinde prin licitațiune, pe piața Grivița, averea mobilă a D-lui C. Râncezeanu din strada Cotroceni No. 6, ce s'a urmărit în baza cărților de judecată No. 668 și 905 din 1887, investită cu titlul executoriū, pentru datorie de bani către D. Tudorache Paul.

No. 2.103. 1887, Iunie 2.

— Consecințe adresei D-lui jude al ocolului III cu No. 5.300, se publică spre cunoștința generală că, în ziua de 12 Iunie 1887, cu începere de la ora legală, se va vinde cu licitație, pe piața Amza, averea mobilă a D-lui Frantz Cleri din strada Țerani No. 22, ce s'a urmărit în baza cărții de judecată cu No. 2.183 din 1886, investită cu titlul executoriū, pentru datorie de bani din chirie către D-na Elisabeta Popescu.

No. 2.096. 1887, Iunie 2.

CITAȚIUNI

Tribunalul Brăila

D-na Safta Popovici, cu domiciliul necunoscut, conform jurnalului tribunalului No. 3.033 din 1887, se citează ca, în ziua de 9 Septembrie 1887, orele 10 a. m., să vină la acest tribunal spre înfățișare cu epitropia bisericii Sântii Apostoli din Brăila, în proces pentru partagiū; cunoscând că nefiind următoare, se va judeca în lipsă, conform legii.

No. 7.455. 1887, Maiū 28.

— D. doctor Petrache C. Petrovici, cu domiciliul necunoscut, conform jurnalului tribunalului, cu No. 3.033 din 1887, este citat prin această ca, în ziua de 9 Septembrie 1887, orele 10 dimineața, să vină la acest tribunal spre înfățișare cu epitropia bisericii Sântii Apostoli din Brăila în proces pentru partagiū; cunoscând că nefiind următor se va judeca în lipsă, conform legii.

No. 7.457. 1887, Maiū 28.

Judecătoria ocolului III din București

D. Dimitrie Avramescu, fost cu domiciliul în strada Teilor No. 11 bis, iar acum cu domiciliul necunoscut, este ves-

tit prin această a se prezenta la această judecătorie, în ziua de 20 Iunie 1887, orele 9 și jumătate dimineața, spre înfățișare în procesul intentat de D. A. Lindenberg pentru niște obiecte de bijuterie; cunoscând că în cas contrariū procesul se va rezolva în lipsă conform legii.

1887, Maiū 23.

Judecătoria ocolului Cricovu

Cităm părțile a se prezenta în pretoriul acestei judecătoriai pentru ziua 19 Iunie 1887, orele 10 a. m.; cunoscând că nefiind următoare, procesul se va rezolva în lipsă, conform legii.

Judecător, C. Vicol.

Petițiunea D-lor M. Drusescu și I. Drusescu, către D. judecător al ocolului Cricovu din județul Prahova.

Domnule judecător,

Subsemnații, Mihail Drusescu și Iancu Drusescu, frați, domiciliați în capitala București, având o vie păragiū în Dealul-Părăginilor, care se compune din 2 trupuri și în întindere de 6 pogone vie lucrativă, cu obrația ei, situată în cătunul Rotari, pendinte de comuna Ceptura, plasa Cricovului, județul Prahova, și pe care o stăpănim de la părinții noștri cu acte în regulă, vedem acum că un D. Matache Tache Burdușia voește să și însușiască dreptul asupra acestei vie, ne turburând continuū posesiunea, făcând tot felul de acte ca proprietar, fără a fi proprietar densus de și posedă în numele său, însă afirmă că nu posedă pentru densus, ci în numele stăpânului său Victor M. Iliescu, al cărui îngrijitor este pentru alte locuri ce acesta are în această comună; vă rugăm dar, respectuos, să bine-voiți a dispune citarea ambilor în judecată, atât a D-lui Matache Tache Burdușia, domiciliat în Căreulesci, comuna Cornetu, cât și a D-lui Victor M. Iliescu, (al cărui domiciliu nu 'l cunoșcem), prin *Monitorul oficial*, și prin sentința ce veți da, și în urma probelor ce vom face, să 'l obligați a ne lăsa pacinică posesiune, condemnându'i și la cheltuieli de judecată și daune interese lei 500, alăturăm și două exemplare dupe această.

Bine-voiți, vă rugăm, D-le judecător, a primi asigurarea osebitei noastre stime și considerațiuni.

M. Drusescu, I. Drusescu.

DECISIUNE

Tribunalul Iași, secția III

D-na Ana Zisi, născută Sechelarie, domiciliată în Viena, strada Olsbach No. 8, prin suplica dată tribunalului la 12 Iunie 1886, înregistrată la No. 4.848 din 1886, expune următoarele fapte: că

soțul său, Constantin Zisi, fost consilier la curtea de apel din Iași, suferind deja mai bine de 2 ani de o slăbiciune mintală, se află acum în cura medicală la casa de sănătate din Viena, și față cu această stare de bolă a soțului său cere a se înainta lucrările legale, pentru a fi pus sub interdicțiune soțul său, Constantin Zisi; conform încheierii prezidențiale, s'a convocat consiliul de familie spre a se pronunța în cauză, cu care lămurire înaintându-se lucrările către onorabilul minister de justiție, spre a interveni prin locul competente către tribunalul civil din Viena, de a se cere opiniunea medicilor competenți, asupra stărei mintale a pacientului, Constantin Zisi, cum și interogarea lui, rezultatul să se comunice acestui tribunal; dupe primirea acestui rezultat de la onor. minister de justiție, cu nota No. 12.798 din 1886, s'a înaintat lucrările la parchet pentru a lua concluziuni, dupe primirea cărora, tribunalul, prin procesul-verbal din 13 Decembrie 1886, No. 5.749, numind pe D-na Ana Zisi, soția pacientului, de administratoare provisorie pentru a îngriji de persoana și averea lui, conform cererii D-lui avocat Mandrea, procuratorul D-nei Zisi, înregistrată la No. 1.175 din 1887, s'a citat părțile pentru a declara în stare de interdicțiune pe pacientul Constantin Zisi, și astăzi fiind termenul fixat, procedura găsindu-se completă, la apelul nominal s'a prezentat D. Stefan Mandrea, apărătorul D-nei Ana Zisi, în virtutea procurii cu No. 290, legalisată de legațiunea română din Viena, iar Constantin Zisi, său veriu reprezentant al său, nu s'a prezentat.

Dupe citirea petițiunii introductivă în instanță, și a lucrărilor urmate, D. apărător Mandrea, expunând faptele în resumat, cere să se admită cererea D-nei Ana Zisi, și în baza actului consiliului de familie, a concluziunilor ministerului public, și a certificatului medical, aflate în dosar, să se pronunțe hotărârea pentru punerea în stare de interdicțiune a pacientului Constantin Zisi, numind pe soția acestuia ca curatrice.

S'a ascultat reprezentantul ministerului public, care a conchis a se da hotărârea pentru punerea sub interdicțiune a pacientului Constantin Zisi.

Tribunalul,

Având în vedere cererea D-nei Ana Zisi, pentru punerea în interdicțiune a soțului său, Constantin Zisi, pentru slăbiciune mintală;

Având în vedere opiniunea consiliului de familie și concluziunile ministerului public din 26 Iunie 1886;

Având în vedere interogatoriul luat pacientului Zisi și certificatul medical al doctorului casei de sănătate din Viena

cu No. 309 din 1886 și No. 70.871 din 1886, înaintate de către D. ministru de justiție pe lângă nota sa No. 12.798 din 1886, din care rezultă că pacientul Constantin Zisi nu dispune de întregimea facultăților sale intelectuale;

Având în vedere că din aceste acte se constată că pacientul C. Zisi trebuie a fi pus sub interdicțiune;

Vedând dispozițiunile art. 442 și 444 din codul civil;

Ascultând conclusiunile reprezentantului ministerului public,

Pentru aceste motive, în unire cu conclusiunile ministerului public, tribunalul hotărăște:

Admite cererea D-nei Ana Zisi, și declară în stare de interdicțiune pe pacientul Constantin Zisi.

Data și pronunțată în ședință publică astăzi, 25 Aprilie 1887.

No. 22.

Corpul portăreilor tribunalului Iași

S'a trecut presinta copie de sentință a tribunalului Iași, secția III, No. 22 din 1887, la registru, colona No. 7.094, spre a se publica în *Monitorul oficial*, conform art. 75 din procedura civilă.

p. Șef-portărel, *Nedescifrabil*.

No. 1.094. 1887, Maiu 23.

EXTRACT DE DECISIUNE

Tribunalul Ilfov, secția IV civilo-corecțională

Prin sentința acestui tribunal No. 25 din 1887, s'a admis în principiu acțiunea de divorț intentată de D. T. Maiorescu, contra soției sale Clara T. Maiorescu, născută Cremnitz, și, în fond, declară desfăcută căsătoria dintre numiții soți.

Divorțul se pronunță în favoarea soțului reclamant, care va îndeplini dis-

pozițiunile art. 246 și următorii din codul civil.

Sentința cu dreptul de opozițiune și apel, conform legel.

Data și citită în ședință publică, la 1 Iunie 1887.

No. 7.581.

1887, Iunie 4.

ANUNTIURI ADMINISTRATIVE

Primăria Bucuresei

În ziua de 12 Iunie, de la orele 9 de dimineață înainte, se vînd prin licitație publică, în târgul Oborului Capitalei, 7 epe reformate, matriculate cu No. 2, 35, 39, 58, 81, 82 și 87; precum și 2 cai, unul matriculat cu No. 104 și altul jungan la pîr dereș, pîtenog la piciorul stîng posterior, în etate de 11 ani, talia 167 centimetri.

Vîndarea se face în prezența comisiunei numită de primărie, în parte pentru fie-care iapă sașu cal.

Doritorii vor depune prețul rezultat la licitație pe dată dupe adjudecare în mîna delegatului comisiunei.

Licitația este provisorie și supusă aprobării primăriei cel mult în 3 zile de la adjudecare, dupe care apoi se liberază cumpărătorului calul.

No. 13.023.

1887, Maiu 28.

—Din raportul primit de la inspectorul serviciului plantațiilor, vedînd că D. G. Ioanide, proprietar, domiciliat în strada Polonă, a plantat cu tei și îngrijit o latură a acelei strade, începînd din jos de porța locuinței D-sale și mergînd până aproape de strada Romană, plantînd asemenea și pe cea altă latură, îngrijindu'î ast-fel că astăzi sunt deja destul de mari, cu care mod D. Ioanide a adus o înfrumusețare dîsei strade;

Primăria, în fața unei asemenea lau-

dabile fapte, vine prin acêsta a exprima D-lui Ioanide vîele sale mulțumiri pentru acêstă faptă cu care a contribuit mult la înfrumusețarea dîsei strade.

No. 19.354.

1887, Iunie 2.

Prefectura poliției Capitalei

Se aduce la cunoștința publică că, în ziua de 30 Iunie a. c., orele 4 p. m., se va ține licitație, prin oferte sigilate, în localul prefecturei, pentru confecționarea îmbrăcămîntei corpului sergenților de oraș, compusă din următoarele efecte:

750 mantale, 750 tunci, 750 perechi pantaloni.

Doritorii de a lua acêstă întreprindere se vor adresa la prefectură, în tôte zilele de la orele 12—4 p. m., spre a lua cunoștința de modele și de condițiunile confecționării.

Întreprinșătorii, cari se vor oferi să confecționeze aceste efecte în țără, vor avea preferință.

Concurenții vor depune, o dată cu oferta, o garanție de lei 5.000.

No. 30.006. (*) 1887, Iunie 1.

Prefectura județului Vasluii

În ziua de 7 Iunie 1887, urmînd a se întruni din nou alegătorii prevăduți în listele publicate în *Monitorul oficial* cu No. 31 din 1887, spre a procedea la alegerea unui membru la camera de comerț, în locul D-lui doctor I. Munteanu, invalidat;

Se publică spre cunoștința tutulor D-lor alegători ca, în citata zi, orele 9 dimineață, să se întrunescă în localul primăriei urbei Vasluii, spre a procedea la alegerea unui membru; votarea va începe la orele 9 a. m. și va continua până la orele 4 p. m., când se va deschide urna, proclamîndu-se imediat rezultatul votului, ori-care ar fi numărul votanșilor.

No. 2 591.

BURSA DIN STRAINETATE

	Cursul			Cursul			Cursul	
	ourent	trecut		ourent	trecut		ourent	trecut
Berlin			Paris			Viena		
3 (15) Iunie 1887			3 (15) Iunie 1887			3 (15) Iunie 1887		
Napoleon	16.15	16.15	Rentă francesă 4 1/2%	108.80	108.90	Napoleon	10.05	10.07
Renta română amortisabilă	94.50	94.50	Boulevard	—	—	Galben	5.95	5.96
Oblig. căilor ferate române 6%	105.60	105.75	Rentă română 5%	91.50	—	Imperial	10.36	10.37
" " " 5%	—	101.70	Imprumutul elen din 1879	428.75	427.50	Lira turcescă	11.40	11.41
Imprumutul danubian Oppenheim	107.70	108 —	Banca otomană " 1881	368 —	370 —	Argint contra hîrtie	100 —	100 —
Rubla hîrtie pe bani gata	183.90	184.30	Boulevard	510 —	510 —	Ruble hîrtie pe bani gata	114.25	114.50
Schimb Londra, 3 luni	20.29	20.29	Datoria turcă	14.75	14.80	Acțiunile creditului Anstalt	284 —	284.10
" Paris, 2 "	80.45	80.45	Losurii turcesei	33.25	33 —	Rentă metalică	82.90	82.90
" Amsterdam	188.10	188.10	Datoria unificată a Egiptului 6%	378 —	378 —	" hîrtie	81.60	81.60
Imprumutul municipal Bucuresei	94.40	94.50	Schimb Londra la vedere	25.21	25.21	" aut	112.80	112.80
			" Amsterdam 3 luni	207.50	207.50	Losurii turcesei	16.50	16.50
			" Berlin	123 —	123 —	Schimb Londra la vedere	127 —	127.15
Francfort			Londra			" Paris	50.35	50.35
3 (15) Iunie 1886			Consolidatele engleze	101 1/16	101 1/16	" Berlin	62.35	62.40
Renta română amortisabilă 5%	94.45	—	Acțiunile Băncii României	6 1/2	6 1/2	" Amsterdam	105.25	105.35
			Schimb Paris	25.37	25.37			
			" Berlin	20.53	20.53			
			" Amsterdam	12.03	12.03			
			Scomptul 50%	—	—			

MINISTERUL DE INTERNE

Direcțiunea Monitorului oficial și
 imprimeriei Statului

Se publică că în depositul Direcțiunii se află de vânzare :

Costul unui
 exemplar
 Lei B.

1. Noul codice comercial 1 —
 2. Legea și regulamentul pentru constatarea și perceperea veniturilor comunale. — 50
 3. Noua lege comunală. — 25
- NB. Cumpărătorilor de la 20 exemplare inclusiv din fie-care fel, li se acordă un rabat de 10 la sută. 62,4

ANUNTIURI PARTICULARE

Perdând libretrul casei de economie centrală cu No. 17.662, '1 declar de nul.

Georgescu Imanoil.

Comitetul de inspecțiune al gimnasiului Imperatorului Alexandru III din Bolgrad

Se publică spre cunoștința generală că, la 4 August 1887, urmăzând a se ține licitație și, la 8 aceleași luni, supralicitatie, pentru darea în arendă a pescuitului pescelui în lacurile Salbuko-Cahurului, Cahul, Cartol, Belev și în părțile lacurilor Catlabuga și Chitai, proprietățile gimnasiului, situate în porța Basarabiei, retrocedate, în județul Bolgrad, pe termen de 5 ani, începător de la 1 Ianuarie 1887 până la Ianuarie 1893, conform condițiilor aprobate de autoritatea competentă.

La mezat se admit persoanele ce posed drepturi de arendare, cerute de lege.

Doritorii a lua parte la licitație pot vedea condițiile în pretoriul gimnasiului, în toate zilele, de la orele 9 a. m. până la orele 3 p. m. și în zilele de sărbători de la orele 11 a. m. până la ora 1 p. m.

Licitatia și supralicitatia se vor ține în urbea Bolgrad, în pretoriul gimnasiului, la orele 12 din zi.

Direcția generală a regiilor tutunurilor și sărei

Brevetul No. 805 din 1885, eliberat pentru județul Ilfov, fiind perdat, rămâne nul, de ore-ce titularului s'a emis un altul spre a continua vânzarea tutunurilor

No. 8.711.

De vânzare un loc în lungime de 160 metri și 24 fațada și fundul, situat în strada Foișor, lângă fabrica de ulei, No. 20. Doritorii se pot adresa la D-na Floarea Văduva, vis-à-vis de acel loc. Floarea Văduva, strada Foișor No. 20.

Subsemnatul, proprietar, domiciliat pe calea Dorobanților No. 110, fac cunoscut la toți creditorii mei, că oricare vor avea a lua de la mine bani cu înscris, polițe sau chitanțe semnate de mine, să se prezinte la domiciliul meu, în termen de 30 zile, de la data publicației, căci în caz contrariu toți acei cari se crede că au a lua bani și nu se vor prezenta vor rămâne cu înscrisurile sau alte acte ce vor avea nule și fără valoare.

Andrei Florian.

BURSA BUCURESCI

COTA OFICIALA PE ZIUA DE 4 (16) Iunie 1887

FONDURI DE STAT	DOBANDA	SCADENȚA CUPOANELOR	CU BANI GATA	CU TERMEN	ACȚIUNI	DOBANDA	SCADENȚA CUPOANELOR	CU BANI GATA	CU TERMEN
Bentă perpetuă	5 0/0	1 Apr.—1 Octom.	—	—	Banca Naț. a României	500 v. r. întregi	—	—	1051
" amovibilă	5 0/0	1 Apr.—1 Octom.	—	—	Soc. de asig. Dacia-Rom.	200 lei v. r. sași	—	—	236 1/2 . 235
" română (Schuldverschreibung)	5 0/0	1 Ian.—1 Iulie	—	—	" " Națională	200 " "	—	—	—
Obligațiunile de Stat ale căilor ferate române	5 0/0	1 Mai—1 Noem.	—	—	Banca României	200 " "	—	—	—
Obligațiunile de Stat române (convertite rurale)	6 0/0	1 Apr.—1 Octom.	88 10	—	Soc. creditului mobilier	250 " "	—	—	—
Imprumutul (Stern)	7 0/0	1 Ian.—1 Iulie	—	—	" română de construc.	250 " "	—	—	—
" (Openheim)	8 0/0	1 Ian.—1 Iulie	—	—	Acțiunile băncii „Prevederea”	100 " "	—	—	—
" municipal 1883	5 0/0	1 Ian.—1 Iulie	—	—	Prima societate de reasigurare România	200 " "	—	—	—
Imprumutul municipal 1884	5 0/0	1 Mai—1 Noem.	—	—	Acț. soc. basalt artificial	—	—	—	—
Imprumutul orașului Bucuresei (losuri)	Lei 20	Tragera	—	—					
					SCHEMB				
					Londra cek	—			MONETE
					" 3 luni	—			Napoleon de aur —
					Paris cek	—			Galben austriac —
					" 3 luni	—			Imperial rusesc —
					Francia cek	—			Lira otomană —
					" 3 luni	—			Biletele Băncii naționale —
					Vienna cek	—			Argint —
					" 3 luni	—			Aur 15—15 10 —
					" nap. (scurt)	—			Fiorini de hârtie austriac —
					Berlin cek	—			Rubla argint pe hârtie —
					" 3 luni	—			
					Germania cek	—			
					" 3 luni	—			
					Amsterdam 3 luni	—			
					Petersburg 3 luni	—			
					Belgia 3 luni	—			
					" (scurt)	—			
					Elvetia 3 luni	—			
					Italia 3 luni	—			